

Didier M. - Né en 1964
83300 Draguignan
25 ans d'expérience
Réf : 1004161031



Conducteur de travaux en maisons individuelles

Ma recherche

Je recherche tout type de contrat, sur toute la région PACA, dans le Bâtiment.

Formations

07-2007 CREDEF, Lyon. Diplôme SPS 1 (Sécurité - Protection - Santé des ouvriers)

Expériences professionnelles

Mai 2006 - Aujourd'hui

GEOXIA, Maisons individuelles, CONDUCTEUR de TRAVAUX, 06 - Réalisations d'environ 120 maisons individuelles - Adaptation des constructions aux risques sismiques - Excellente expérience collaborative avec le service commercial : conseils techniques dispensés pour viabiliser les projets et donc la vente ! - Diplôme SPS 1 obtenu en juillet 2007

Janvier 2003 - Mai 2006

Maisons particulières & réhabilitation, TRAVAILLEUR INDEPENDANT, Var - Réhabilitation de Bastides en pierre (Magnaneries, bergeries, maisons de pierre) - Travail spécifique traditionnel de la pierre - Conseil en embellissements

Janv 2001-janv 2003

APP bâtiment, CHEF D'EQUIPE BTP, Polynésie Française - Chef d'équipe tout corps d'état, immeuble et maison traditionnelle. Surveillance chantiers et sécurité

Avril 1999-déc 2000

ONU/KAFOR, LOGISTICIEN DU BATIMENT, Mission humanitaire, Kosovo Conseil Général de l'Isère, AMG Grenoble, LOGISTICIEN DU BATIMENT, Arménie Au service de différentes ONG (Croix Rouge Française, AMG) - Mission KOSOVO : Création d'une base de sécurité civile, en temps que Pompier volontaire et Aides à la reconstruction des maisons - Mission ARMENIE : Restructuration d'un CHU service chirurgie et d'une maternité . Gestion budget 2 M€.

Mars 1989-février 1999

MIGNOTIN, ARTISAN MULTISERVICES dans le bâtiment, Lorgues -Travaux tous corps d'état

Atouts et compétences

25 d'expérience, Secteur Construction / Rénovation et à l'International
Grande expérience des terrains difficiles et à sismicité
Expertise tous corps d'état
Expertise SPS : Sécurité - Protection - Santé des ouvriers
Très investi dans l'intérêt de la Société. Excellente gestion en bon chef de famille

Outils informatiques : Word, Excel, Access (peu pratiqué).
Lunettes techniques, outils du bâtiment (équerres optiques, etc).

CONDUITE DE TRAVAUX

FONCTION TECHNIQUE

PRECONISATIONS TECHNIQUES : étude de la faisabilité de la construction.

Visite de terrain, évaluation de risques

Etudes géométriques.

Adaptations techniques

Présentation du projet sur le terrain : commercial, clients ☐

Jusqu'à 36 dossiers en continu

EXECUTION DES TRAVAUX : assurer le bon déroulement et la coordination entre tous les corps d'état.

Suivi du Cahier des charges et planification

Préparation et suivi des dossiers jusqu'à la livraison du bien

Travail sur terrains accidentés => complexité de réalisations

Renseignement et suivi rigoureux d'un important cahier autocontrôle contresigné par les clients

Fort accent mis sur la planification et l'encadrement des sous-traitants

FONCTION DE GESTION

ETUDES : Etablir un bilan prévisionnel et le respecter

Respect des délais et des marges

GESTION DES MATERIAUX ET DU MATERIEL.

Contrôles des matériaux et de leur bonne mise en oeuvre

Suivi des évolutions des matériaux du marché

GESTION DES HOMMES.

Planification

Protection et Sécurité individuelle et collective

Contact avec les sous-traitants. Contrôles

Réunions et surveillance des chantiers, contact clientèles

Atteinte des objectifs à 80%

Expérience chez Point P

Jusqu'à 4 équipes de 3 personnes à gérer et optimiser

FONCTION COMMERCIALE

SENS COMMERCIAL

Conseiller et proposer des produits aux clients (adaptés à leur budget), lors de la MAP (Mise au point).

Conseiller, rassurer les clients sur leur projet et leur budget

ANIMATION DU RESEAU COMMERCIAL.

Constitution d'un réseau d'artisans et de prescripteurs

Constitution d'un fichier clients entraînant le bouche à oreille

Press book de vente de l'entreprise

Press book de réalisations personnelles (photos, recommandations, ...)

SERVICE APRES-VENTE : réagir et beaucoup communiquer

Constat des désordres. Détermination de la responsabilité. Prise en charge de la réparation ou orientation vers un bureau d'expert interne (SFTS)

Information du client et réactivité sans délai ☐

Résolution de 85% des SAV sans contentieux (Expert)

Centres d'intérêts

-- Grande curiosité : explorer, comprendre. Randonnées. Nature. Lecture. Cuisine (spécialité caillette).