

Etienne J. - Né en 1989
92150 Suresnes
1 an d'expérience
Réf : 1008061003

Negociateur en immobilier

Ma recherche

Je recherche tout type de contrat, sur toute la région Ile de France, dans l'Immobilier.

Formations

2008/2010 : BTS Professions Immobilières (formation en alternance) via l'Institut de Formation CEFLU à PARIS 9ème et la SA d'HLM CODELOG Permis B

Expériences professionnelles

-novembre 2008/ juin 2010 : préparation au BTS Professions Immobilières formation en alternance via le CEFLU et au sein de la SA d'HLM CODELOG à SURESNES (92) : - visites des logements, analyses des dossiers de candidatures et présentation devant la commission d'attribution, entrées dans les lieux et sorties des locataires, réalisation des baux de location - demandes d'interventions auprès des entreprises, suivi des travaux dans les parties communes des résidences et dans les logements - mise en place de procédures afférentes à la rotation et à la vacance des logements, aux impayés locatifs, à la gestion des sinistres - suivi des référés preventifs, appels d'offres auprès des entreprises, étude des audits et analyse des appels d'offres pour la mise aux normes des ascenseurs conformément à la loi SAE pour les échéances de 2010 et 2013 - analyse des réponses des locataires aux enquêtes règlementaires (Occupation du Parc Social et Supplément de Loyer de Solidarité) pour transmission des données aux services de l'Etat - participation aux opérations de réception à l'achèvement de la construction d'un immeuble - participation aux audits des résidences dans le cadre des diagnostics énergétiques et dans le cadre du Plan Stratégique du Patrimoine

-janvier/ février 2008 : conseiller-vendeur à la boutique Jean-Charles de CASTELBAJAC à PARIS : - mise en place des vitrines - tenue de la caisse, gestion des stocks

-septembre 2007 : assistant administratif au service Comptabilité chez EIFFAGE CONSTRUCTION IDF à PARIS : - saisie des factures et suivi comptabilité de chantiers - facturation à maîtres d'ouvrages

-2003 : stage au quotidien TV MAGAZINE, service PUBLICITE, PARIS - mise en page des publicités et des programmes (Power Point)

Langues

- Anglais : bon niveau (stage à OXFORD) -+ Espagnol (notions) + Italien (notions) parlé: scolaire / écrit: notions

Atouts et compétences

maîtrise des logiciels Excel, Word, Power Point (Expert)

Centres d'intérêts

- sports (volley-ball, équitation, tennis, golf) / voyages (Chine, Europe) / musique (piano)