

Olivier D. - Né en 1966
75007 Paris
24 ans d'expérience
Réf : 1103011256

Directeur activite immobiliere

Ma recherche

Je recherche tout type de contrat, sur toute la région Ile de France, dans le Bâtiment.

Formations

Ingénieur ETP 87

Expériences professionnelles

CREDIT AGRICOLE IMMOBILIER 2010 Promotion Directeur de programmes Tertiaire EVERGREEN : futur siège social de CREDIT AGRICOLE à MONTROUGE (92) Création de 110 000 m2 de bureaux d'ici 2014 Lancement immeuble LUMEN dès 2010 en études et travaux ADOOLIS IMMOBILIER 2009 à 2010 AMO Directeur de projets Logements, école Montage et conduite d'opérations, de l'identification du besoin à la livraison Recherche et développement d'actifs fonciers : logements et école privée sur Paris

ICADE 2008 Promotion, MOD Directeur de projets Tertiaire Management de 7 RP, DP et assistante Gestion technique, juridique et financière de 7 projets, 210 000 m2 (400M€ travaux) Instruction et obtention autorisations administratives, études, marché entreprise, travaux EMERIGE 2006 à 2008 Promotion, asset management, MOD Directeur de département Tertiaire Constitution et management équipe de 7 RP, DT et assistantes Doublement activité en 2 ans : 10 projets, 102 000 m2, conception et travaux (250M€) Résultat courant 2007 : + 270%

COTEBA 2001 à 2006 AMO, Management projet conception exécution Chef de projet Tertiaire, agences bancaires Management de 5 responsables d'affaires Mise au point du programme des 2200 agences bancaires (BNP Paribas), 1 Md€ : Mise en place organisation interne et externe : 45 architectes, 10 contractants généraux Objectif respecté de doubler l'activité Tour Granite (180M€ travaux) : Organisation du concours international d'architectes Mise au point programme, management des études Mise en place certification du premier IGH HQE en France

BOUYGUES... 1991 à 2001 Responsable d'opérations Tertiaire, logements, hôtels ... IMMOBILIER (3 ans) Promotion 400 logements neufs, CA 75 M€ : conception, travaux, livraison clients Siège de Canon (Nestlé) : suivi des travaux de rénovation ... RENOVATION (7 ans) Entreprise Générale Management de 3 à 15 conducteurs de travaux Gestion des travaux tous corps d'état, des appels d'offres entreprises à la réception Mission de conception - construction, livré clef en main : Hyatt, Hédiard, Europlaza,...

SPIE BATIGNOLLES 1987 à 1990 Entreprise Générale Ingénieur études de prix et conducteur de travaux Grands projets internationaux Barrage au Lesotho, base militaire au Botswana, infrastructures en Thaïlande... Centrale nucléaire de Daya Bay, expatriation en Chine (2 ans)

Langues

- Anglais courant parlé: scolaire / écrit: notions

Atouts et compétences

MANAGEMENT

Équipe de responsables et directeurs de programmes, directeurs techniques (RP, DP, DT)

Recrutement, développement des compétences

DEVELOPPEMENT

Montage projets complexes de 20 000 à 70 000 m² : bureaux, logements, hôtels

Acteur de la croissance de l'activité et du résultat de l'entreprise

OPERATIONS

Négociation, achat, contractualisation : entreprises, architectes, bureaux d'études, AMO...

Rénovation haussmanniens de prestige, produits de très grande qualité

Maîtrise technique et financière : valorisation actifs, prestations, travaux, labels HQE, BBC (Expert)