

**Mélanie L.** - Né en 1977  
**75019 Paris**  
**2 ans d'expérience**  
**Réf : 1112161028**

## **Gestionnaire de patrimoine**

### **Ma recherche**

---

Je recherche tout type de contrat, sur toute la région Ile de France, dans le Bâtiment.

### **Formations**

---

ICH PARIS : 2000/2001  
MAITRISE DE DROIT PRIVE GENERALE - RENNES - 2000  
LICENCE DE DROIT DES BIENS / DES CONTRATS - RENNES - 1999  
DEUG DE DROIT - RENNES - 1998  
BACCALAUREAT E.S - SAINT BRIEUC - 1995

### **Expériences professionnelles**

---

#### **2011**

Depuis Janvier 2009 Gestionnaire de patrimoine immobilier - AG2R LA MONDIALE - Au sein de la direction de l'immobilier de placement, gestion d'une partie du patrimoine du groupe, composé pour les deux tiers d'immeubles de bureaux en pleine propriété et pour un tiers d'immeubles d'habitation. Ma mission se décline principalement autour de : - La commercialisation des locaux : définition de la stratégie commerciale, négociation des conditions locatives et juridiques des baux jusqu'à leur signature. - La gestion : relation avec les locataires, établissement et suivi des budgets des immeubles, suivi du recouvrement des loyers, souscription des contrats auprès des prestataires, relation avec les administrations. - Le juridique : rédaction des actes (baux et avenants), suivi des procédures. - La technique : suivi des travaux, des dossiers de sinistre, des expertises. - L'arbitrage du patrimoine. - Fonction transversale avec le back office

### **Langues**

---

- Anglais : niveau intermédiaire parlé: scolaire / écrit: notions

### **Atouts et compétences**

---

Pratique quotidienne de Word /Excel (Expert)

### **Permis**

---

B