

**Sébastien B.** - Né en 1988  
**59700 Marcq-en-baroeul**  
**1 à 3 ans d'expérience**  
**Réf : 1112191417**

## Charge de mission en aménagement

### Ma recherche

---

Je recherche tout type de contrat, sur toute la région Nord Pas de Calais, dans le Bâtiment.

### Formations

---

De 2009 à 2011 : Master pro Aménagement, d'Urbanisme et de Développement des Territoires (Lille 1).  
Spécialités : Projet Urbain (M1) puis Politique et Ingénieries Foncières (M2). Mention Très Bien, major de Promotion

De 2006 à 2009 : Licence de Géographie et Aménagement (Lille 1) : obtenue comme Major de promotion avec mention Bien. Spécialité : Aménagements urbains et procédures opérationnelles.

2006 : Baccalauréat série Économique et Sociale mention Assez Bien au lycée A. Lurçat Maubeuge. B

### Expériences professionnelles

---

#### 2011

Octobre à décembre 2011 : Chargé d'études, cabinet d'études Spire en CDD (Roubaix) : Missions : - Analyser les politiques foncières et habitat du Grand Amiénois - Porter conseil à un bailleur sur son déploiement stratégique - Synthétiser les résultats et rédiger des notes de synthèse Réalisations : - Réception et intégration de données de 391 communes en 11 EPCI - Formulation de 5 priorités et production de cartes sur le marché locatif - Reporting, analyse des données, extraction des résultats

Avril à octobre 2011 : Chargé d'opérations foncières, Vilogia en stage au Service Promotion et Aménagement (Lille) : Missions : - Contrôler les interventions de prestataires extérieurs - Animer le montage opérationnel sur la thématique foncière - Développer le patrimoine dans l'ex-bassin minier - Cartographier les communes attractives pour une SA HLM Réalisations : - Coordination des acteurs opérationnels du géomètre au notaire - Participation au montage opérationnel d'un projet de CFAI (25 log.) - Prospection et création d'un référentiel de 124 terrains sur 11 villes - Production de 20 cartes croisant les dispositifs de financement

Octobre 2010 à avril 2011 : Chargé de mission European Homes en CDI étudiant 12h/sem. au Service Foncier (Lille) : Missions : - Estimer les potentialités commerciales des territoires - Tenir à jour l'observation des prix de marchés ciblés - Présenter et convaincre un comité de pilotage Réalisations : - Réalisation de 9 études prospectives multi scalaires et multicritères - Prospection commerciale et réalisation d'études de concurrence - Présentation des projets et créations de supports

Juillet à août 2010 : Chargé de mission European Homes en CDD au Service Foncier (Lille) : Missions : - Valoriser la réponse à un concours d'aménagement (Wavrin) - Optimiser la communication avec les élus et propriétaires - Mise en place d'une observation locale des prix du marché Réalisations : - Création d'un film, powerpoint et projection en volume du projet - Réalisation d'une plaquette des 24 opérations réalisées - Développement d'un outil multi-usages et prospection commerciale

Janvier à avril 2010 : Assistant foncier European Homes en stage au Service Foncier (Lille) Juillet à août 2008 : Téléopérateur Maxphone en CDD au Service Commerce et Prospection (Villeneuve d'Ascq).

### Langues

---

-- Anglais professionnel courant - Allemand lu, écrit, parlé - Connaissances en latin parlé: scolaire / écrit: notions

## Atouts et compétences

---

### Compétences :

- Urbanisme opérationnel et réglementaire
- Urbanisme durable, mobilités et communication de projet
- Etudes urbaines (prospectives et diagnostic)

### Ateliers :

- Projet de réaménagement de la gare d'eau Boschetti de Lille
- Réaménagement complet de la Grand'place de Croix
- Restructuration de l'îlot Nicodème face au port de Dunkerque

### Compétences informatiques :

- Obtention du C2I (Word, Excel, Internet).
- CAO, PAO et DAO (Photoshop, Illustrator, InDesign)
- Systèmes d'Informations Géographiques (MapInfo, ArcGis)
- Outils complémentaires : SketchUp, Autocad, MapNod.  
(Expert)

## Centres d'intérêts

---

- - Badminton, tennis, course à pied
- Lecture de thrillers (H. Coben, J. Deaver)
- Photographie et retouches, montages graphiques (Packaging, etc.)