

**Eric B.** - Né le 02/10/1964  
**38150 La Chapelle De Surieu**  
**20 ans d'expérience**  
**Réf : 1201131145**

## Directeur de promotion immobiliere

### Ma recherche

---

Je recherche tout type de contrat, sur toute la région Rhone Alpes, dans le Bâtiment.

### Formations

---

- Formation professionnel acquise sur le terrain et dans les entreprises.
- Niveau BAC technique
- BEP Agent Administratif

### Expériences professionnelles

---

2004 - 2011 Directeur de promotion immobilière du groupe VALENCY PROMOTION. Mes fonctions : Management d'équipes de salariés commerciale, administratifs juridiques et de sociétés. Montage opérations immobiliers vertical horizontal de 40 à 80 logements Conception et réalisation (logements, lotissement) intégration réglementation BBC. Etudes financières et commerciales Consultation, négociation, et mise en place des équipes techniques (architecte, ingénieur béton, fluides, contrôleur technique SPS, maitre d'oeuvre exécutions et OPC) Présentation et élaboration des projets immobiliers aux mairies Dépose et suivi des dossiers Permis de construire Montage financier GFA DO Elaborations des pièces marcher entreprises (DCE, CCAP, PGC, ect..) Consultation et arrêt des entreprises suivit de chantier jusqu'a réception. Gestion budget pub.

2001 - 2004 Création société EUROHABITAT promotion construction de maison individuel 25 villas livrées (procès -verbaux vierge), arrêt de l'activité prise des bénéfices de mes associés .Mes fonctions : (management d'une équipe commerciale recherche foncière, lancement de projet, mètres, chiffrage, démarches administratives, choix des entreprises, gestion de chantier et livraison)

1999 - 2001 Responsable commercial groupe SGPI/GEOPOLIS Gestion promotion immobilière et Construction de maison individuelle. Responsable agence VALENCE/ PEAGE DE ROUSSILLON/ST ETIENNE. Mise en place d'un catalogue de vente, de budget publicitaire, d'une image de marque et création de l'équipe commercial création de l'agence de VALENCE et ST ETIENNE

1994 - 1999 Agent commercial en immobilier de loisirs pour des promoteurs de la région de BEZIERS / PARIS (FERINEL, C. MAMET) puis création de la société R.E.V (RESIDENCES ET VACANCES) montage d'opération immobilière de loisirs, commercialisation de deux programmes immobiliers l'un a VALRAS plage l'autre à port BARCARES représentant 90 logements.

1993 - 1994 Responsable commercial groupe JLS promotion en immobilier de loisirs dans sa société de commercialisation THALASSA LOISIRS Commercialisation de 6 programmes immobiliers en méditerranée.  
1992 - 1993 Responsable commercial groupe ALAIN VANECK promoteur en immobilier de loisirs 9 rue de la paix 75002 PARIS sur son agence de Lyon vendeur debout et responsable De l'agence, commercialisation de 8 programmes immobiliers (COTE D AZUR /LANGUEDOC ROUSSILLON/BRETAGNE PAYS DE LA LOIRE)  
1990 - 1992 Technico commercial société MDS bureau d'étude d'agencement et de rénovation de magasin de locaux industriel sur Lyon. Marche décroché Auprès de professionnel des métiers de bouche charcutier traiteur boulanger et de l'esthétique salon de coiffure de société commercial et industrielle telle que SOLIVENT VENTEC, ALCATEL, 1988 - 1990 Commercial groupe VOGICA à Lyon RN6 puis responsable du magasin de Vienne. - 1988 - Secrétaire comptable et Administratif pendant le Service National au 9 Régiment du Génie Employé de Banque pendant 9 mois comme guichetier opération courante et agent chargé de Promouvoir les

produits financiers de la CAISSE D'EPARGNE DE LA DROME Stage à la MIFI de Valence après sélection sur dossier présenté dans le but de créer une Entreprise, d'une durée de 5 mois Stage d'employé de Banque au CREDIT AGRICOLE DE LA DROME

## Centres d'intérêts

---

- Ma passion la promotion immobilière.

Entrepreneur, manager, décideur.

Compétences allant du technique au juridique, du financier au commerciale.