

Hervé K. - Né le 08/02/1969
77310 St. Fargeau Ponthierry
17 ans d'expérience
Réf : 1208030910



Directeur exploitation

Ma recherche

Je recherche tout type de contrat, en Ile de France, dans le Bâtiment.

Formations

1990 - 1994 :

diplômé de la formation d'ingénieur à l'institut polytechnique des sciences appliquées - ipsa - à bagnolet (93) - ingénieur généraliste - spécialisation aéronautique

1988 - 1990 : diplômé bts électronique esig à paris (75003)

1987 - 1988 : diplômé baccalauréat technique f2 (électronique) - lycée louis armand à nogent sur marne

Expériences professionnelles

2012

Depuis 10-2010: EIFFAGE CONSTRUCTION PPP DIRECTEUR EXPLOITATION CENTRE HOSPITALIER SUD FRANCILIEN EVRY / CORBEIL ESSONNES Nouvel hôpital d'EVRY CORBEIL de 120000 m² : 1017 lits - 20 salles de bloc opératoire, 130 salles de consultation - 5 pôles de soins femme mère enfant / chirurgie / médecine / cancérologie / psychiatrie- Hélistation -zone pénitentiaire. Management d'une équipe de 50 personnes et de 40 personnes en sous-traitance sur le site. Chiffre d'affaires 20 millions € -> Activité partenariat public privé Mission globale de 30 ans ayant pour objet la construction, la transformation, l'entretien, la maintenance et l'exploitation d'ouvrages, d'équipements nécessaires au service public et de santé. -> Suivi budgétaire : Elaboration des budgets de fonctionnement du site (Energie, Contrats, Gros entretien renouvellement) et des cahiers des charges des travaux. Etablissement des commandes, des contrats et validation des factures. Etablissement des devis clients. -> Gestion Service / sécurité : Gestion des services déchets ordinaires et spéciaux, nettoyage standard, bio nettoyage, espaces verts, déneigement, mise à jour signalétique, Sécurité incendie, anti-rapt et anti-fugue, sûreté, vidéosurveillance, contrôle accès -> Prestation technique : maintenance des installations de courant forts et faibles, chauffage ventilation climatisation, VDI, centrales effluents liquides, plomberie, fluides médicaux, groupes électrogènes, eau désionisée, appareils médicaux et biomédicaux, transports automatisés et pneumatiques, moyens de secours, Système de sécurité incendie, second oeuvre, appareils élévateurs et de levage, équipements de cuisine, gestion des plans et des surfaces sur logiciel Autocad , suivi des gammes de maintenance préventives et correctives sur GMAO (25000 équipements) , suivi des alarmes sur logiciel gestion technique centralisé (GTC 20 000 points) -> Qualité, Environnement, Hygiène, Sécurité - Suivi des commissions de sécurité dans les établissements recevant du public - Accompagnement et levées des réserves des missions de contrôles réglementaires tous corps d'état - Réalisation et suivi des prestations du carnet sanitaire - Site pilote haute qualité environnementale - Contrôle des rejets en collaboration avec le SIARCE et SEE -> Gestion Energie / Trigénération : biomasse, fuel, gaz, eau, électricité (puissance 10 MW)

2010

12/2002 -9/2010: FACEO-VINCI FACILITIES DIRECTEUR DES SITES DE THALES ORSAY - PALAISEAU-LIMOURS BUC SIEMENS - Sites de recherche et industriels de 80 000 m², dont 10 000 m² de salles blanches (domaines aéronautique, espace, micro-électronique, optique, laser, médical, développement et essai de radars terrestres et marins) - Management d'une équipe de 30 personnes - Chiffre d'affaires : 10 millions € -> Activité Facility Management : Optimisation de la qualité de service / Coût global des fonctions liés à l'exploitation ainsi que des services dédiés aux occupants. Maîtrise des risques globaux (sécurité des biens et des personnes, environnement). -> Gestion : Elaboration des budgets de fonctionnement du site (fluides, maintenance multitechnique) et les cahiers des charges des travaux. Etablissement des commandes, des contrats et

validation des factures. Gestion d'occupation des surfaces. -> Service people et building: Gestion des services courrier, accueil, nettoyage, espaces verts, sécurité, restaurant inter-entreprise, installations ICPE, produits chimiques DIB / DIS, sécurité incendie, second oeuvre, CVC, courants forts / faibles, amiante, contrôles réglementaires et pérennité des bâtiments. -> Organisation et suivi des interventions des sous-traitants. -> Suivi des prestations Qualité, Environnement, Hygiène, Sécurité sur les sites d'Orsay, de Palaiseau et de Limours (ISO 9001, ISO 14001)

2002

6/2000 - 11/2002 : GFF - Filiale de la Caisse des Dépôts et de la Caisse d'Epargne - RESPONSABLE D'OPERATIONS DE LA TOUR WINTERTHUR (La Défense) - Facility Management - Gestion et suivi budgétaire (Chiffre d'affaires : 4 millions €) Gestion des services sécurité et multi-technique. Management d'une équipe de 20 personnes.

2000

1/1995 - 05/2000 : BUREAU VERITAS - INGENIEUR CHARGE D'AFFAIRES / RESPONSABLE D'OPERATIONS dans l'activité Sûreté d'Exploitation et Prévention. -> Fonction commerciale et de management : Développement commercial, rédaction des offres, suivi des contrats, fidélisation des clients, management d'une équipe de 10 personnes. (Chiffre d'affaires : 2 millions € -> Fonction technique : Prestations d'assistance technique et de conseil. Vérification réglementaire de conformité des installations électriques, des appareils de levage, des moyens de secours, Systèmes de Sécurité Incendie (SSI) dans le milieu industriel, des Etablissements Recevant de Public (ERP) et des Immeubles Grande Hauteur (IGH). Formateur en sécurité incendie. Stage CNPP moyens de secours, sprinkler et SSI.

Langues

- Anglais : scolaire parlé: scolaire / écrit: notions

Atouts et compétences

Bonnes connaissances de Windows et Word, Excel, Power Point, Lotus Notes, SAP, HA+, Arcole, GMAO (SAM), GTB / GTC, Internet (Expert)

Permis

B

Centres d'intérêts

- Ski, Tennis, Automobile, Histoire Antique