

**Sylvio V.** - Né en 1966  
**78100 Saint-germain En-laye**  
**21 ans d'expérience**  
**Réf : 1209051421**

## Consultant en bâtiment

### Ma recherche

---

Je recherche tout type de contrat, sur toute la région Ile de France, dans l'Architecture.

### Formations

---

- \* Baccalauréat série D
- \* DEUG de droit (université de Paris II)
- \* Diplôme d'économiste de la construction (ISCO, Grenoble)
- \* Coordinateur SPS niveau 1, Diverses formations techniques (CEFLU, ICI)
- \* Formation aux techniques du Management dans le cadre d'un coaching

### Expériences professionnelles

---

#### 2011

2011 Taikisha, Kaluga (Russie) Takisha, réalise l'atelier de peinture de la future usine PSA en Russie  
Consultant \* Management d'une équipe locale d'ingénieurs de sécurité (4 collaborateurs) \* Mise en place de processus relatifs à la sécurité sur le site et d'une ligne de reporting \* Développement d'outils pédagogiques et de communication dans un environnement multiculturel  
Financière d'Urville, Paris 2010 - 2011 Financière d'Urville est un promoteur réalisant principalement des opérations de logements  
Directeur Technique \* Gestion de projets de construction d'immeubles d'habitation (logements à Versailles en accession à la propriété, ensemble de 20 logements à Romilly sur Seine pour le compte d'un investisseur institutionnel)

#### 2009

2009 Mercury, Tsum Department Store, Moscou Mercury est le leader du commerce de détail d'articles de luxe à Moscou (plus d'un milliard d'euros de C.A.)  
Directeur du département Architecture et Construction (Management de transition) \* Animation d'une équipe de 18 professionnels et mise en place de procédures internes \* Planification, coordination, suivi budgétaire et gestion des interfaces avec les marques (Réalisation de plus de 20 corners, aménagement d'un outlet de 1200 m<sup>2</sup>, réorganisation de l'espace parfumerie-cosmétiques et de l'espace chaussures femmes) \* Mise en place d'outils de reporting et communication avec la direction générale  
2008 - 2009 Richemont, Paris Richemont est un groupe de luxe qui détient notamment de prestigieuses marques horlogères  
Senior Project Manager \* Conseil immobilier pour les marques du groupe Richemont (Négociation des baux et recherche de locaux) \* Gestion de projets d'ouverture de boutiques (Montblanc, rue de la paix, 2,5 millions d'euros et Nice, 1,1 millions d'euros, Projet d'extension pour Jaeger-LeCoultre) \* Mise aux normes et travaux d'aménagement pour la plateforme logistique de Chloé \* Sell and lease back dans le cadre de la réhabilitation d'une manufacture et coordination des études

#### 2008

Cushman & Wakefield, Paris 2002-2008 Cushman & Wakefield est d'un des leaders mondiaux du conseil en immobilier d'entreprise  
Directeur du département Project Management · Création du département et développement commercial (500 000 euros de C.A. en direct) · Gestion de projets incluant assistance à la recherche de locaux et les travaux utilisateurs (Fortis 17 000 m<sup>2</sup>, Laboratoires Symrise, 4000 m<sup>2</sup> Atos Origin, 9000 m<sup>2</sup>) · Construction d'un immeuble de bureaux et d'une plateforme logistique (6000 m<sup>2</sup>) pour NCH · Conseil à la programmation architecturale auprès d'investisseurs (Tour Generali, Capital & Continental) \* Coordination d'une étude de faisabilité relative à la construction d'une usine automobile en Inde (Renault)

#### 2001

2000-2001 DC Conseil, Paris Consultant Associé \* Audit et conseil en procédures d'achat (notamment pour le compte d'une cuisine centrale d'une municipalité) \* Mission d'assistance à maîtrise d'ouvrage d'une boutique de luxe (Maxalto, rue du Bac)

## **2000**

1995-2000 Damier, Amadeus Consultants Chef de Projet \* Gestion de projets d'aménagement d'espaces tertiaires (Usinor, 24 000m<sup>2</sup>) \* Développement d'un nouveau concept pour un établissement bancaire et réalisation de 10 agences \* Mission d'audit des services généraux d'une compagnie d'assurances belge  
1986-1993 SICRA, Nord-France, Thinet & Compagnie (entreprises générales de construction) Conducteur de travaux \* Gestion du gros-oeuvre et coordination de l'ensemble des corps d'état (Réalisation de logements sociaux, de bureaux et d'un groupe scolaire)

## **Langues**

---

- · Anglais, courant, peut totalement travailler en Anglais · Italien, parlé, Maîtrise du vocabulaire usuel - Russe, intermédiaire, apprentissage en cours parlé: scolaire / écrit: notions

## **Atouts et compétences**

---

\* Word, Excel, Powerpoint

\* Bonne maîtrise de Microsoft-Project (Expert)