

Gilles B. - Né le 24/10/1965
93210 La Plaine Saint Denis
15 ans d'expérience
Réf : 1301101432

Chef d'equipe

Ma recherche

Je recherche tout type de contrat, sur toute la région Ile de France, dans le Bâtiment.

Formations

Expériences professionnelles

2012

juillet à sept 2012 Monaco Ste MC NET chef d' équipe nettoyage Remplacement d'un salarié en congé

2012

Avril/Mai 212 Matest Menton Chef d equipe mission interim Management de 8 a 15 ouvriers en usine Ateliers fonderie /peinture/tank/sciage

2011

02 janvier 2011 au 30 Novembre 2011 Cabinet Grammatico à Nice dans le cadre d'un CDD Responsable Sinistres et Travaux de 3700 logts avec une assistante de syndic -Suivis de dossiers sinistres,de travaux, de visites d'immeubles copropriétés -Déclaration de tous les sinistres (Parties communes /Parties privatives) -Assurer toutes les expertises -preparation des courriers AG , Convocations avec les gérants -maintenance parties communes . -Connaissances Code des assurances (IARD/DROC/CIDRE / Droit des Constructions /GPA/DO etc...) -Rédactions de l'ensemble des courriers (Copropriétaires , Assurance)

2010

14 juin 2010/ 04 octobre 2010 Groupe hélène Pastor Pallanca MONACO Gestionnaire de Patrimoine immobilier • Maintenance de 2800 logts de standing et villa -shon 3500 m2 avec piscine. • gestion technique (Tous corps d'etat , gestion climatique , split système, climatiseur , gestion GTC avec la société cometh • relations avec les copropriétaires et les locataires • suivi des budgets des copropriétés ,proposez des devis • facturation de la régie sam mobilia • management de 8 ouvriers qualifiés (sam mobilia) et gros travaux.

2008

Février 2008 / Juillet 2010 GROUPE COTE D'AZUR HABITAT NICE RESPONSABLE DE SECTEUR • Opération de demolition 454 logements. • ETAT DES LIEUX DE SORTIES ET D'ENTRÉE. • Remise en état des logements vacants. • RELOGEMENT DE TOUS LES LOCATAIRES. • Suivi des locataires entrants avec la charge de cliente (confirmation de la signature des baux) • Managements en direct de 10 ouvriers qualifiés dans le cadre du murage des immeubles. • Management des gardiens et agent d'entretiens. • Suivi des contrats d'entretien Dalkia (genie climatique) chauffage urbain P1P2 P3 R. • Suivi des travaux d'investissement et gestion des bons de commandes.

Atouts et compétences

- Suivi des travaux réhabilitation ,neuf, entretien courant
- Suivi des travaux 70% second-oeuvre et 30% gros oeuvre
- Bureaux , logements, équipements publics
- Connaissance en informatique word, excel, login, lkos

- Connaissance pour l'établissement des pièces écrites du marché privé et public
- Elaboration du programme -objectif -analyse des besoins -AMO-APS-APD-AOO-EXE-OPR-DOE
- Prise en charge des activités de gestion locative
- Gestion des fournisseurs
- Relations extérieures (institutions, bureau d'études , architecte)
- Connaissance approfondie Réglementation technique et locative
- Connaissance Baux,charges,loyers,contrat d'entretien (Expert)