

Samuel C. - Né le 23/04/1975
50500 Carentan
15 ans d'expérience
Réf : 1304251803

Responsable de travaux

Objectifs

- Homme de terrain avec une très bonne connaissance des outils et procédures administratives dans le cadre de la gestion de projets.

Management d'équipe et gestion des entreprises sous-traitantes.

Relations clientèle et publiques.

Suivi de la maintenance préventive et curative des bâtiments et du matériel conformément aux différentes obligations réglementaires.

Négociation et suivi des contrats d'entretien et de maintenance.

Réflexion amont sur les projets et l'organisation à court, moyen et long terme.

Parfaites connaissances de la réglementation ERP, PMR et code du travail.

Ma recherche

Je recherche tout type de contrat, dans toute la France, dans le Bâtiment.

Formations

2008 : Formation sur les sites commerciaux à haute efficacité énergétique (Efi Energies Ingénierie + Centrale Nationale Système U à Rungis) :

- le développement durable,
- la construction durable,
- les constructions commerciales écologiques à l'étranger,
- les différentes approches environnementales à l'étranger,
- l'approche environnementale française,
- les principes de l'éco-construction,
- l'éco-construction,
- le surinvestissement de la qualité environnementale du bâtiment,
- centres commerciaux à haute efficacité énergétique (CCHEE),

2008 : Elaboration d'un guide vert pour tous les chefs de projets et responsables techniques sur le réseau national Système U abordant les points suivants :

Le bâtiment, le chauffage, la climatisation, la ventilation, l'eau chaude sanitaire, la production de froid, l'électricité, la gestion technique centralisée, la maintenance et ses mesures, les aides financières, normes et réglementations et chemin de décision

2008 : Formation TB45 par le bureau de contrôle Veritas, application du règlement de sécurité incendie des Etablissements Recevant du Public (ERP).

2008 : Formation par le bureau de contrôle Veritas, accessibilité des bâtiments recevant du public et focus sur l'accessibilité des centres commerciaux au public.

1996 : Bac Pro Etude de Prix, Organisation et Gestion de Travaux au Lycée La Roquette (Coutances).

1994 : BEP Construction et Topographie au Lycée La Roquette (Coutances).

Expériences professionnelles

2012 - 2013

SPTI SARL - Toulouse (Tommy's Diner) Ingénieur Travaux - Maitrise d'ouvrage déléguée pour la création de restaurants. - Chiffrage et estimation des projets, - Consultation et négociations des entreprises, - Participation aux réunions de chantier, - Suivi du cahier des charges, - Suivi technique pour la mise en place du matériel et de la décoration, - Suivi après travaux, - Elaboration des contrats de maintenance (7 restaurants), - Etudes de faisabilités.

2011 - 2012

Homebox SA - Clichy (Leader du Self-Stockage en France et présent en Suisse) Responsable Travaux - Chiffrage et estimation des projets, - Consultation et négociations des entreprises, - Participation aux réunions de chantier, - Suivi du cahier des charges, - Suivi maintenance curatives et préventives des centres existants avec l'élaboration de contrats cadres nationaux (57 centres)

2010

Arcade Réalisations - Valognes Conducteur de travaux - Bureau de maitrise d'oeuvre spécialisé dans l'agro-alimentaire, l'industriel et commercial, - suivi de chantier, animation des réunions de chantier, - élaboration des comptes rendus, - suivi des budgets, des plannings et de la réglementation.

2006 – 2009

Système U Nord-Ouest - Caen (Utile, U-Express, Marché U, Super U et Hyper U) Chargé de Projets - Accompagnement en maîtrise d'ouvrage déléguée des associés de la coopérative dans le cadre d'une création, rénovation ou extension, - Projets sur des magasins ayant une surface de de vente compris entre 300 et 12 000 m² - Montant des travaux de 300 K€ à 18 M€. - Présentation des projets en CDAC, mairie ou la population. - Participation aux négociations immobilières et matérielles sur un plan

2003 – 2005

Opac du Calvados - Caen Assistant Technique - Suivi du patrimoine (1 600 logements), des entreprises intervenantes, établir un plan d'action sur le patrimoine pour les mois futurs, - suivi et réunions de chantier de réhabilitation, - établissement des déclarations d'assurance suivi du dossier jusqu'à sa finalité

Langues

- Français : langue maternelle / Anglais : courant parlé: scolaire / écrit: notions

Atouts et compétences

Homme de terrain avec une très bonne connaissance des outils et procédures administratives dans le cadre de la gestion de projets.

Management d'équipe et gestion des entreprises sous-traitantes.

Relations clientèle et publiques.

Suivi de la maintenance préventive et curative des bâtiments et du matériel conformément aux différentes obligations réglementaires.

Négociation et suivi des contrats d'entretien et de maintenance.

Réflexion amont sur les projets et l'organisation à court, moyen et long terme.

Parfaites connaissances de la réglementation ERP, PMR et code du travail. (Expert)

Centres d'intérêts

- VTT