

**Virginie P.** - Née en 1981  
**67840 Kilstett**  
**9 ans d'expérience**  
**Réf : 1305031222**



## Gestionnaire technique immobilier

### Ma recherche

---

Je recherche tout type de contrat, sur toute la région Alsace, dans le Bâtiment.

### Formations

---

BTS Action et Communication Commerciale en 2003  
Baccalauréat Sciences et Technologies Tertiaire en 2001  
Diplôme de Management et Marketing Century 21 France en 2011

### Expériences professionnelles

---

#### **Août 2010 à ce jour**

Manager Service Gestion-Location et Gestionnaire Technique Gestion technique, demande d'interventions, de devis et réception travaux Développement du chiffre d'affaires Location et Gestion Mise en place de stratégies commerciales, journal agence, listings clients... Validation des dossiers, suivi des négociateurs, suivi des sinistres Dossiers en assurance de Loyers Impayés, expulsions et dossiers huissiers

#### **Janvier 2009 / Juin 2010**

Gestionnaire Technique Immobilier Gestionnaire d'un parc Immobilier Grand Est Réception des appartements, expertises en dommages-ouvrages Suivi des dossiers sinistres, demande d'intervention, devis et travaux (OMNIUM GESTION) TAGERIM

#### **Décembre 2006 / 2008**

Négociatrice Immobilier Rentrée de mandats de gestion Visite et commercialisation de biens, état des lieux Suivi dossiers et travaux Cabinet FONCIA

#### **Mai 2005/ Novembre 2006**

Commerciale Service Location Rédaction mandats, contrats location... Visite des biens, états des lieux, suivi dossiers Cabinet DROMSON

#### **Novembre/ Mai 2004-2005**

Gestionnaire Immobilier Gestionnaire de patrimoine immobilier SC K-PIC

### Langues

---

- Anglais : lu, écrit, parlé / séjour linguistique USA / Italien : lu, écrit, parlé / séjour 1 an en immersion parlé: scolaire / écrit: notions

### Atouts et compétences

---

- Gestion immeubles neufs, récents et anciens. Manager une équipe de gestion et location.
- Réception et livraison avec les promoteurs, demande d'intervention, de devis, et réceptions travaux.
- Suivi des dossiers en Garantie de Loyers Impayés, et Détérioration Immobilière.
- Suivi des dossiers avec huissiers, et expulsions.
- Répondre aux appels d'offres, étudier le marché locatif, calculer les ratios.

- Mettre en place des stratégies commerciales.
- Négocier les loyers, valider les dossiers locataires, accompagner les commerciaux et les contrôler.
- Faire les comparatifs suite aux états des lieux de sortie, établir les états des lieux.
- Traitement factures fournisseurs. (Expert)

## Permis

---

Permis de conduire