

Alioune L. - Né le 30/09/1978
93330 Neuilly Sur Marne
9 ans d'expérience
Réf : 1306101214

Responsable technique de programmes immobiliers

Objectifs

- Responsable Technique de Programmes Immobiliers

Ma recherche

Je recherche tout type de contrat, dans toute la France, dans l'Immobilier.

Formations

2007 : Master 2 en Ingénierie des Projets Immobiliers à l'Université de Valenciennes et du Hainaut Cambrésis (UVHC)

2004 - 2006 : Maîtrise en Ingénierie de la construction - Titre d'Ingénieur Maître - UVHC

Expériences professionnelles

En poste depuis Septembre 2013

Conducteur de travaux - ALGECO SCOTSMAN Company (SERVON - BRIE COMTE ROBERT / France) • Construction d'un bâtiment de psychiatrie pour la création d'un hôpital de jour et d'un centre thérapeutique à temps partiel Ado à NEMOURS (77) - Client : CENTRE HOSPITALIER DE NEMOURS - Travaux en cours • Construction d'une école maternelle à CHAMPIGNY-SUR-MARNE - Client : MAIRIE DE CHAMPIGNY-SUR-MARNE • Construction de bureaux d'entreprise à JUILLY (77) - Client : SCI CORAJ • Réalisation d'un bâtiment dortoir pour le compte de la brigade des sapeurs-pompiers de Paris à VALENTON (94) - Client : PREFECTURE DE POLICE • Mise en place quotidienne de structures modulaires pour des bureaux provisoires dans les départements du 45, 28, 75, 77, 91, 93,94 - Clients principaux : EDF, ERDF, SNCF, SANOFI • Mise en place quotidienne de structures modulaires pour les bases vie de chantiers dans les départements du 75, 77, 91, 93,94 - Clients principaux : Groupe VINCI, EIFFAGE, BOUYGUES, Groupe FAYAT

Janvier 2012 à Juillet 2013

Responsable d'opérations (Maîtrise d'oeuvre / OPC) - CABINET BERNARDO CONSULTING (VILLIERS-SUR-MARNE / FRANCE) • Construction de 91 logements collectifs à PLAISIR (78) - Client : ADI PROMOTION - Travaux en cours • Construction de 20 logements collectifs à PANTIN (93) - Client : ADI PROMOTION - Travaux en cours • Construction de 64 logements collectifs à CHELLES (77) - Client : KAUFMAN & BROAD - Travaux en cours • Construction de 32 logements collectifs à PLAISIR (78) - Client : ADI PROMOTION

Septembre 2007 – Décembre 2011

Responsable de programmes (Maîtrise d'ouvrage) - FONCIERE RESIDENCES (FONTENAY-SOUS-BOIS / FRANCE), filiale du groupe MAISONS FRANCE CONFORT • Construction de 44 logements collectifs et 14 maisons jumelées à VERNEUIL EN HALATTE (60) • Construction de 17 logements collectifs + 2 bureaux à MEAUX (77) • Construction de 14 logements collectifs à COULOMMIERS (77) • Construction de 13 maisons individuelles et jumelées à SCIONZIER (74) • Construction de 12 logements collectifs et 8 maisons jumelées à OYONNAX (01)

Atouts et compétences

Maîtrise d'ouvrage

- Mise en place des sachants,
- Consultation des concessionnaires,
- Coordination avec les services techniques des villes et communes,
- Préparation technique de projets,
- Montage de dossiers d'appel d'offres entreprises,
- Consultation des entreprises,
- Négociation et signature de marchés,
- Suivis administratifs, techniques, financiers et qualitatifs des travaux,
- Gestion des mises au point et travaux modificatifs acquéreurs,
- Livraisons d'ouvrages aux acquéreurs,
- Gestion des garanties contractuelles.

Maîtrise d'oeuvre d'exécution / OPC

- Préparation technique de projets,
- Montage de dossiers d'appel d'offres entreprises,
- Consultation des entreprises,
- Suivis techniques, financiers et qualitatifs des travaux,
- Gestion des mises au point et travaux modificatifs acquéreurs,
- Livraisons d'ouvrages aux acquéreurs,
- Suivi des levées de réserves.

Conduite de travaux

- Planification et contrôle des travaux
- Management du personnel du chantier
- Amélioration de la rentabilité des affaires
- Représentation de l'entreprise auprès des clients, fournisseurs et sous-traitants
- Gestion des chantiers jusqu'à la Garantie de Parfait Achèvement (Expert)

Centres d'intérêts

- Lecture, Voyage, Architecture, Cinéma