

Thierry L. - Né le 27/08/1971
78690 Les Essarts Le Roi
Plus de 10 ans d'expérience
Réf : 1306200725

Responsable d'exploitation

Objectifs

- Responsable services et moyens généraux.
Responsable d'exploitation

Ma recherche

Je recherche un CDI, sur les régions voisines de la région Ile de France avec une rémunération entre 2500 et 3000 euros, dans l'Immobilier.

Formations

niveau III en maintenance réseau informatique
BULATS niveau A1
niveau IV en exploitation et maintenance froid et climatisation de confort
(agrée par la SNEFCA). GRETA Raspail.
BAC professionnel en maintenance des systèmes mécaniques automatisés
BEP Electrotechnique
CAP Electromécanique

Expériences professionnelles

2013

Chef de site. Société IDEX ENERGIE (CDD de 3 mois). Client : EDF CHATOU R&D. Réalisation : Remise en état de la GMAO et réorganisation de la maintenance.

2010

Responsable d'exploitation. Société AXIMA SEITHA GDF SUEZ (intérim et CDI de chantier) Client : Services du Premier Ministre (Paris) Hôtel Matignon (57, rue de Varennes) ; 4 autres sites (rue de Varennes) Réalisation : Mise en conformité des installations CVC et électrique. Client : HERMES (Paris) Siège social (rue ville l'évêque) ; Magasin (Fg Saint-Honoré) ; Succursale (Av. de Wagram) Réalisation : Rénovation du système de climatisation et organisation des interventions d'entretien nécessitant la mise hors tension du site. Autre client : DATA IV (Marcoussis) ; HEWLETT PACKARD (Meudon); Centre informatique des douanes (OSNY)

2009

Responsable des services et moyens généraux. CEMAGREF (Ministère de l'agriculture) (intérim). Réalisation : Rédaction du CCTP, Organiser, planifier et veiller au bon déroulement des travaux de déconstruction 3 bâtiments amiantés.

2006

Chef de site. Société OPTÉOR (Groupe Vinci) (CDI de chantier). Client : Communauté d'agglomération de Saint-Quentin en Yvelines (Gare routière de Saint-Quentin en Yvelines) Réalisation : Mise en conformité des installations technique, de la protection incendie et mise en propreté du site.

1997

Economiste immobilier. Société SCOR (réassurance) (CDI) Réalisation : Modification de plans de recollement et modification de l'organisation des contrôles d'accès.

Langues

- Anglais scolaire parlé: scolaire / écrit: notions

Atouts et compétences

- Organiser, planifier et veiller au bon déroulement des opérations de maintenance multi-technique sur sites primaires, secondaires et tertiaires.(CVC, électricité, propreté, espaces vert, plomberie, sécurité incendie, couvertures,....)
- Organiser, planifier et veiller au bon déroulement des services divers,(courrier, reprographie, parc automobile, téléphonie, Chauffeurs, coursiers, etc....)
- garantir et optimiser les ressources (CPCU, eau glacée, eau sanitaire, électricité, etc....)
- appliquer les réglementations en matière de sécurité
- Rédaction des PDP, PF ET N100.
- Modification des plans de récolement sur Autocad.
- Consulter les entreprises et établir les devis.
- Organiser, planifier et veiller au bon déroulement des opérations d'aménagement ou de déménagement.
- Constater les dommages, effectuer un arbre des causes, établir un compte rendu et arbitrer la responsabilité de ou des entreprises impliquées.
- Animer des équipes jusqu'à 12 techniciens, les former sur les règles d'hygiène et de sécurité au travail.
- Effectuer les démarche administratives liées aux ressources humaines (validation des relevés d'heures, des demandes de congés, entretien d'embauche et entretien individuel).
- Rendre compte au client des activités contractuelles, rédiger les comptes rendu associés et lui proposer des solutions d'amélioration.
- Maintien des connaissances des normes environnementales et techniques bâtiment
- Gestion de parc automobiles (35 véhicules interne et en location).
- Gestion des fournitures de bureaux et des consommables.
- Etablir, gérer des budgets de fonctionnement et proposer des solutions permettant des économies budgétaires.
- Participation aux réunions de CHSCT.
(Expert)

Permis

Permis B

Centres d'intérêts

- Modélisme aéronautique, informatique et tir à l'arc.