

Youssef A. - Né en 1991
78130 Les Mureaux
3 ans d'expérience
Réf : 1310171120

Technicien gestionnaire immobilier

Ma recherche

Je recherche tout type de contrat, sur toute la région Ile de France, dans le Bâtiment.

Formations

2013 : Licence Professionnelle Gestion Technique de Patrimoine Immobilier
à l'université de Cergy-Pontoise

2012 : B.T.S Professions Immobilières en alternance au lycée BUFFON (Paris)

2008 : Baccalauréat Économique et Sociale Mention Assez Bien

Expériences professionnelles

octobre 2010 à octobre 2013

Assistant responsable de site à l'OPIEVOY Agence des Mureaux (Contrat de professionnalisation/apprentissage) •Traitement technique des réclamations locataires Réception des sollicitations saisies par les gardiens Traitement des sollicitations (Bons de travaux, demandes de devis, clôtures...) Suivi des travaux et validation du bon lorsque les travaux ont été faits Classement et archivage du bon de travaux Validation de la facture des bons si les montants sont similaires •Participation annuelle à la mise en place des différents budgets Budget remise en état des logements vacants Budget entretien courant en logement occupé Budget entretien courant des parties communes Autres budgets (vandalismes, fourniture de petits équipements...) •Gestion et traitement des sinistres Enregistrements des déclarations de sinistres complétées par le gardien Envoi de la déclaration et des autres pièces utiles au service Assurance Visite préalable des logements sinistrés Montage du dossier sinistre à transmettre au service Assurance (devis, photos...) Participation aux expertises avec les différentes parties Suivi, exécution des travaux Réception de chantier et classement du dossier •Entretien du patrimoine immobilier (parties communes, logements...) Contrôle ménage trimestriel sur toutes les résidences Contrôle mensuel des équipements de sécurité (ascenseurs, blocs-secours, colonnes sèches, portes coupe-feu, extincteurs, skydômes) Garant du bon entretien et bon fonctionnement des parties communes (halls, escaliers, ascenseurs, palier, locaux poubelles, vélos...) •Aide au management du personnel de proximité

Langues

- Français (langue natale) /Arabe (langue maternelle) / Allemand standard (lu, parlé, écrit) / Anglais standard (lu, parlé, écrit) parlé: scolaire / écrit: notions

Atouts et compétences

Informatiques :
Pack Office Pro (Word, Excel, PowerPoint)
Lotus Notes
Immoware
Autocad (Notions) (Expert)

Permis

Permis de conduire

Centres d'intérêts

- Sports (Football, tennis, handball...)
Voyages (Maroc, Belgique, Espagne...)