

Jean Jacques G. - Né en 1973
92400 Courbevoie
18 ans d'expérience
Réf : 1401280819

Gestionnaire technique de patrimoine immobilier

Ma recherche

Je recherche un CDI, sur toute la région Ile de France, dans le Bâtiment.

Formations

2012 : Licence professionnelle de gestion technique du patrimoine immobilier - IUT - Cergy
2010 : BTS des Professions Immobilières - GRETA (dont stages : cabinet SAFAR, agences Century 21 & Imax)
2004 : Technicien Supérieur Audits et Diagnostics Techniques Immobiliers - CESI - Bordeaux
1991 Militaire Caporal instructeur code et conduite VL et PL - 17° Rgt du Génie Parachutiste - Montauban
1990 : Brevet de Technicien en encadrement de chantier - LETP - Provins
1988 : B.E.P. de constructeur en génie civil et éléments industrialisés - E.A.T.P - Egletons

Expériences professionnelles

Fev 2009 - Dec 2013

Gestionnaire Technique Immobilier Tertiaire et Habitation : traitement des demandes, états des lieux, inspection, actions de rénovation avec mises en concurrence. Audits et gestion de 65 immeubles à Paris et régions, dont une maison de retraite. Garantir la maintenance et superviser les remises en état. Chargé de gestion des 7 immeubles d'exploitation: et maintien en état du patrimoine de 105.000 m² de bureaux et locaux techniques par la prévention des dégradations et du suivi des activités de maintenance. Analyse des causes et évaluation des dommages - Crédit Agricole Assurances - Paris Responsable Technique de Secteur : veiller à la qualité des services, management de 12 gardiens. Gérer les interventions d'urgence, sinistres et réceptions de travaux. Assurer la qualité technique de 1200 logements avec remises en état des parties communes et d'habitations. R.I.V.P. - Paris Gestionnaire Technique de commerces et bureaux: optimiser la rentabilité, garantir l'application de la réglementation par des avis techniques lors de visites périodiques en région. Embellissement, remise en état de conformité et sureté, dont un Centre Commercial. CDD - Sodes -SA - Paris

Juin 2004 - Fév 2009

Responsable de service en diagnostics techniques: assurer le conseil et l'expertise par divers rapports de repérage: performance énergétique, amiante, plomb, termites, gaz, électricité, incendie, évaluation des risques DUER, animation de sécurité, état des lieux, audits. Préventim - Clichy

Avril 2001 - Déc 2003

Marchand de biens pour rénover et diviser une maison rurale : permis de modification, réalisation des travaux pour créer deux appartements et un commerce puis revente du bien - Agde (34)

Fév 1996 - Déc 2000

Technico-commercial en immobilier neuf: prospection, phases de financement, esquisses, agencement, urbanisme, permis de construire, suivi des constructions. Solgeba - Villiers S/m

Oct 1991 - Nov 1995

Assistant chef de chantier tous corps d'état : chiffrage, bons de commande / à payer, encadrement de 5 ouvriers. Suivi des délais et des réserves exécutés suivant les règles de l'art, comptes rendus de réunions, responsable de l'hygiène et de la sécurité. Bouygues Rénovation - Paris

Atouts et compétences

Expertise Travaux Batiment Construction

Évaluation des désordres et pathologies des bâtiments et de la conformité réglementaire.

Garanti la pérennisation, la valorisation de parcs et la gestion des marchés avec maîtrise des coûts (Expert)

Permis

Permis B + véhicule

Centres d'intérêts

- Pratique de Pack Office, Lotus, Ulis, AutoCAD, de l'anglais, du volleyball - Intérêt pour l'environnement et l'architecture