

Laurent A. - Né en 1982
67150 Erstein Krafft
13 ans d'expérience
Réf : 1408221611

Commercial

Ma recherche

Je recherche tout type de contrat, dans toute la France, dans le Bâtiment, le Batiment Second Oeuvre.

Formations

BTS Professions Immobilières - en alternance - Pole Formation CCI STRASBOURG

Expériences professionnelles

2004 / 2013

Gérant - Commercial - Domicil Immobilier - Promotion Immobilière en partenariat avec le Cabinet Patrick Schweizer et Associés, Architecte

2001 / 2003

Agent Immobilier stagiaire - BTS Professions Immobilières - Gestion locative - Administration de biens - Syndic : Immobilière Claude BACHER à Obernai - Transactions Immobilière : HAHN Immobilier à Erstein : vente - location

Langues

- Allemand / Dialectophone parlé: scolaire / écrit: notions

Atouts et compétences

Promotion immobilière :

- Vendre les logements sur plans (VEFA) : accueillir les futurs acquéreurs, créer un climat de confiance, et les guider dans leur choix
- Définir avec le client ses objectifs et présenter une réponse personnalisée à sa problématique (accession à la propriété, constitution d'une épargne, défiscalisation..) selon ses besoins
- Tenir un Bureau de Vente
- Réaliser les visites de chantier et le choix des prestations de finition
- Livrer les logements et transmettre les demandes d'intervention pour lever les réserves
- Gérer les relations avec les banques, notaires, assurances, architectes, comptables

Location / Gestion immobilière :

- Constituer les dossiers et analyser les demandes de location, proposer l'attribution des logements
- Réaliser les visites de logements et les états des lieux
- Etablir les baux de location et évaluer les travaux d'entretien ou de réparations éventuels
- Faire réaliser et proposer les devis de travaux aux propriétaires
- Assurer le suivi avec les locataires et intervenir en cas de litige

Outils informatiques :

Word - Excel - Internet (Expert)

Permis

Permis B