

Anass E. - Né le 22/09/1979
78260 Acheres
7 ans d'expérience
Réf : 1410202210

Ingénieur généraliste

Objectifs

- Un poste de responsabilité

Ma recherche

Je recherche tout type de contrat, sur les régions voisines de la région Ile de France avec une rémunération plus de 3000 euros, dans l'Immobilier.

Expériences professionnelles

Depuis 2011

Ingénieur maintenance, étude et travaux à Paris Habitat OPH au sein du service travaux et maintenance immobilière La gestion énergétique des locaux administratifs et son optimisation en mettant en place des plans d'action en collaboration avec notre prestataire multitechnique (La consommation énergétique du siège a été divisée par 2) • Etudes techniques et Suivi des travaux de la mise en conformité des installations techniques au niveau des agences et des directions territoriales de Paris Habitat OPH. • Résolution des différents dysfonctionnements des systèmes et installations CVC et la mise en place des solutions techniques pour le confort des occupants et pour une bonne maîtrise et optimisation énergétique des locaux administratifs de Paris Habitat OPH. • Référent technique de Paris Habitat pour l'expertise judiciaire liée aux dysfonctionnements du système CVC et GTB du siège. (Gain de 930 000 euros en 2013) • La mise en place des nouveaux marchés de maîtrise d'oeuvre, de travaux et de maintenance pour les installations CVC, électriques et plomberie des locaux administratifs de Paris Habitat (40000 m²) : Rédaction des cahiers de charges techniques et administratifs (CCAP, CCAP...), consultation des candidats, analyse de leurs offres, négociation avec les candidats et choix des prestataires. • Le suivi technique, contractuel et organisationnel de nos prestataires d'entretien et maintenance techniques pour la continuité de service des installations techniques et du maintien en état de la structure des bâtiments. • Le suivi des contrôles réglementaires des installations CVC et l'établissement d'un bilan carbone de nos locaux administratifs en collaboration avec un bureau de contrôle. • Le suivi des contrôles réglementaires de la sécurité des installations électriques et les systèmes de la sécurité incendie. • Ingénieur d'étude et des travaux de réhabilitation des locaux administratifs de Paris Habitat OPH (Tous corps d'état) □ Rédaction des cahiers de charges techniques et des fiches programmes pour le choix de la maîtrise d'oeuvre (Contraintes énergétiques et respect de la réglementation PMR) □ Choix du maître d'oeuvre, du CSPS et du bureau de contrôle. □ Suivi technique, administratif et financier et validation des études réalisées par le maître d'oeuvre depuis la phase esquisses jusqu'au choix de l'entreprise travaux et validation des différentes phases par le bureau de contrôle. □ La réalisation et suivi des dossiers de demande de permis de construire auprès des services administratifs concernés en collaboration avec la maîtrise d'oeuvre. □ La réalisation des dossiers de consultation des entreprises DCE et le lancement des appels d'offres. □ L'analyse des offres des candidats suivant des critères techniques et financières. □ Négociations avec les différents candidats pour l'optimisation des prix et des délais. □ Choix de l'entreprise travaux et rédaction d'un rapport d'analyse des offres. □ Suivi des travaux et des différents prestataires depuis la phase préparation jusqu'à la réception et la levée des réserves.

De 2006 à 210

Ingénieur responsable bureau d'étude commercial et référent technique à Wirecom Technologies (Orléans (45)) spécialiste dans la conception, la fabrication et la commercialisation des automates et logiciels pour la gestion technique et énergétique du bâtiment GTB Expérience en Management : • Management d'une équipe de 3 techniciens supérieurs (Formation sur le matériel GTB et la régulation des installations thermique et climatiques,

planification des tâches, suivi et validation des réponses commerciales...) • Création d'un document technique pour permettre aux commerciaux la communication des informations précises pour le chiffrage des projets. Expérience Techniques : • La mise en place d' un outil sous EXCEL pour le chiffrage des projets. • Analyse, étude et chiffrage des cahiers de charges publics et privés concernant la gestion technique du bâtiment GTB et régulation des installations pour les lots CVC chauffage, Ventilation, climatisation , Electricité courants forts et faibles CFA et CFO , Plomberie et GTB. • Réalisation des dossiers techniques concernant la gestion technique du bâtiment en collaboration avec les bureaux d'études Techniques pour la préconisation de notre matériel. • Visite des Sites et estimation du besoin en terme de technologies et de matériels. • Explication de notre technologie et de nos produits aux clients et orienter le travail des commerciaux. • La rédaction des analyses fonctionnelles pour les projets en amont de réalisation en collaboration avec le chargé de projet. • Le suivi commercial des affaires en avant projet. Types de Projets Etudiés • Collèges, Lycées, immeubles de bureaux, centres commerciaux, Conseils régionaux, Mairies, centre de secours... 30Keuros à 1000Keuros

Langues

- Français + arabe parlé: scolaire / écrit: notions

Atouts et compétences

CVC/GTB/Gestion de projet MS project/Marché public/TCE/énergie (Expert)

Centres d'intérêts

- Cinéma/lecture magazine scientifiques