

**Michèle L.** - Née le 11/07/1968  
**45200 Montargis**  
**Plus de 10 ans d'expérience**  
**Réf : 1505081704**



## Directrice d'exploitation

### Objectifs

---

- Mon projet professionnel aujourd'hui est d'accompagner une structure qui chercherait à développer son activité et améliorer sa productivité.

Ma recherche s'oriente dans les domaines de la rénovation, la construction et l'immobilier.

La Direction d'Exploitation d'un service technique dans le secteur du bâtiment me permettrait de mettre à profit mes connaissances techniques ainsi que mes compétences managériales.

### Ma recherche

---

Je recherche un CDI, sur les régions voisines de la région Centre avec une rémunération plus de 3000 euros, dans le Bâtiment.

### Formations

---

ingénieur

### Expériences professionnelles

---

#### 2013 - 2015

Directrice d'Exploitation - SAS Thévenin sa (45) - Direction de l'activité rénovation/amélioration de l'habitat sur 7 régions : Nord, Lorraine, Bourgogne Franche-Comté, Centre Ile de France, Bretagne, Pays de la Loire et Sud-ouest. - Pilotage de la production interne (90/100 compagnons) et sous-traitée (60 partenaires) en collaboration avec le Directeur Production, - Optimisation de la structure technique et logistique afin d'augmenter la productivité, - Mise en place d'un service dédié à la vérification de la faisabilité des travaux, - Accompagnement du plan de développement en adéquation avec l'augmentation du carnet de commandes, - Identification des besoins afin de coller au plus près des objectifs, - Intégration du personnel technique suite au rachat de la société ISOA, - Suivi des budgets de fonctionnement.

#### 2007 - 2013

Directrice Technique - MAISONS PIERRE (77) - Direction, réorganisation et augmentation de la compétitivité du service technique Ouest après audit de fonctionnement, - Réorganisation des tâches, définition des profils de poste et recrutement en conséquence : effectif final stabilisé à 45 personnes dont 20 aux travaux, - Création d'un Service dédié à l'Après Vente, - Optimisation commerciale par la création de nouvelles agences, - Augmentation du CA de 100% en 1 an par la diminution des délais de construction ; ceci a été rendu possible par un développement du réseau de sous-traitants, beaucoup de présence sur le terrain et une mise en confiance des acteurs locaux, - Assistance technique au niveau du groupe : Expertises techniques, investigations, analyse et synthèse, Rédaction d'un book de procédures conforme à la RT 2012 et ajustement au risque sismique, Conception de nouveaux modèles, optimisés techniquement, modulables et au faciès contemporain.

#### 2000 - 2007

Directrice Travaux, puis DGA - GROUPE CASSIOPEE (58) - Direction de programmes immobiliers pour VFA PROMOTION - CA 10 M€ - Etude et conduite d'opérations techniques dans le domaine de la Véfa en Région Centre, - Direction d'une Agence Travaux de 6 personnes pour PAVILLON BAIN - CA 20 M€

### Atouts et compétences

---

- Management d'un établissement de travaux et de services sur un périmètre d'environ 25 collaborateurs administratifs et 90 compagnons, pour un chiffre d'affaires de plus de 55 M€,
- Prospective et déclinaison de la stratégie de l'entreprise en accord avec les objectifs,
- Gestion de la productivité globale des facteurs et la rentabilité des structures en charge,
- Etablissement des budgets de fonctionnement d'une unité de production et capacité à s'engager sur des prévisions de résultats opérationnels,
- Encadrement et maintien des bonnes relations humaines au sein des équipes,
- Montée en compétences des collaborateurs,
- Animation et plan de suivi d'un réseau de sous-traitants d'envergure nationale,
- Respect des engagements contractuels (qualité, délais, coût) vis-à-vis des clients,
- Communication, préparation et animation de réunions, relationnel client, qualités rédactionnelles,
- Mise en place de procédures opérationnelles,
- Adaptation de la production en fonction des facteurs QSE (Qualité, Sécurité, Environnement),
- Accompagnement du Développement commercial et positionnement de l'entreprise sur différents marchés,
- Audits de fonctionnement en vue d'optimiser la structure,
- Maîtrise des techniques du bâtiment, sismicité, RT 2012, RGE et aptitudes à mener des expertises construction relevant de la Dommage Ouvrage. (Expert)

## Centres d'intérêts

---

- Réhabilitation d'immeubles anciens et gestion locative privée,
- Membre d'une association organisatrice d'évènements artistiques et lyriques,
- Aviation de tourisme.