

Sami N. - Né

--

Plus de 10 ans d'expérience

Réf : 1506010005

Architecte d'intérieur

Ma recherche

Je recherche tout type de contrat, dans toute la France, dans l'Architecture.

Formations

Formation BAC+5 en Architecture d'Intérieur - Liban (1980-1985).

Expériences professionnelles

Fév. 12 – Présent

LINDNER (Contractant général agencement TCE) - Allemagne / France Directeur de Projets SOE Suivi des sous-traitants & fournisseurs (internes/externes) : scope, budget, planning, réalisation des études/approvisionnements, commande/facturation, devis, etc. Consolidation financière (présentation mensuelle au Comité de Direction), Gestion des éléments de maintenance : listing des équipements, factures fournisseurs, etc. Négociations, nomination des divers sous-traitants locaux et Européens (Contrats et opérations). Maîtrise du budget et travaux supplémentaires en respect du contrat signé (AE, CCTP, CCAP, CCAG, etc.), DGD. Gestion des claims. Management d'une équipe de 14 personnes (ingénieurs, architectes et dessinateurs) ainsi que deux équipes d'encadrement comprenant deux Chargés d'Affaires, 2 conducteurs de travaux, 4 chefs de chantiers, un responsable logistique et 200 compagnons en moyenne. Présence quotidienne sur le chantier, levée de réserves, gestion des modifications sur site, etc. Supervision et participation active au développement du dossier exécution TCE y compris études structure et acoustique (primordiale), en coordination avec les divers Consultants / cotraitants, (Bureau de Contrôle, Architectes, Acousticiens, Gros-OEuvre et tous corps d'état techniques), OBJ Relation Client: Liaison permanente avec le Client et l'AMOA, négociations budgets, devis et supervision des coûts, planning des travaux. Progress meetings, réunions de chantier / coordination avec l'OPC. Documentation finale et DOE. - Philharmonie de Paris (2400 places) EUR 42 000 000 - Auditorium Maison Radio France (1400 places) EUR 6 200 000

Mai 09 – Sept. 2011

Chargé d'Affaire TCE Agencement: Supervision et participation active au développement du dossier exécution (TCE, détails menuiserie / métallerie inclus) ainsi que la coordination avec les divers Consultants (Architectes, Gros-OEuvre et corps d'état techniques), liaison Client, négociations budget, devis et supervision des coûts, planning des travaux. Sous contrat FIDIC, suivi des opérations au quotidien et représentation de la société lors des réunions de chantier. OBJ-Complexe touristique de très haut standing Centre-ville de Beyrouth (12 000 m2) (Architecte: Steven Holl) -Palais résidentiels, Qatar et Dubai (12 000 m2 approx.) -Pearl Towers - Surfaces publiques - Qatar (9000 m2) EUR 8 450 000 EUR 2 600 000 EUR 3 500 000

Jan. 08- Avr.09

Chargé d'affaire senior: Supervision et participation active au développement du dossier concept et exécution ainsi que la coordination avec les divers Consultants (Architectes, Gros-OEuvre, environnement durable-LEED- et corps d'état techniques), liaison Client, planning travaux, négociations budget, devis études supplémentaires et supervision des coûts. Sous contrat FIDIC, suivi au quotidien des opérations et représentation de la société lors des réunions de chantier. - Centre commercial comprenant un hôtel, salles d'exposition pour matériel marin et yachts, Yacht Club et appartements haut standing (275 000 m2) EUR 120 000 000

Jan.2007-Oct.2007

Directeur de projet en agencement TCE, élaboration des dossiers appels d'offres y compris CCAP et CCTP,

supervision du dossier concept, devis, planning des travaux. Contacts technico-commerciaux et nomination du Contractant, fournisseurs, etc. Suivi au quotidien des opérations sur site et représentation de la société lors des réunions de chantier. ☹️☹️Banque HSBC: Siège régional (8000m2) Herbert Smith - Cabinet d'avocats anglo-saxons (1050m2) ANZ Bank: Siège régional I (400m2) BNP Paribas (Qatar) : Siège régional (5000 m2) EUR 4 800 000 EUR 1 100 000 EUR 116 000 EUR 3 400 000 A.R.T.I.S Emirates - Dubai, Emirats Arabes Unis

Jan. 2005-Déc.2006

Directeur d'agence: Création de la filiale Emiratie de la maison mère basée en France, direction des équipes locales embauchées sur place, étude marché y compris recherche Clientèle. Elaboration des devis et réponse aux appels d'offres, création concept et dossiers d'exécution, négociations avec clients, fournisseurs et sous-traitants ainsi que le suivi au quotidien des opérations sur site. ☹️Dubai Lagoon - Siège régional (400 m2) Tawazon Chemical Co - Siège régional (500 m2) Villas de standing (Etude Concept) - Emirates Hills A.R.T.I.S France - France 1994-2005 : Chargé d'affaire senior en agencement TCE EUR 400 000 EUR 95 000 EUR 125 000 ☹️Etudes faisabilité technique et financière, élaboration des devis et réponse aux appels d'offres, supervision active des documents exécution, négociations avec clients, fournisseurs et sous-traitants ainsi que le suivi au quotidien des opérations sur site et planning de travaux, certains projets étant sous contrat FIDIC. Report direct au PDG de la société. HUGO BOSS Flag store - Av. Des Champs Elysées HUGO BOSS - Siège social KOOKAI Boutiques - Diverses régions Françaises 1.2.3 Boutiques FITNESS FIRST (Fitness club) CHAUMET - Siège social CARTIER - Rue St Honoré - VAN DER BAUWEDE - Rue de la paix HAVAS - Siège social LA LUMIERE - Siège social SBC WARBURG - Siège social "LA TETE DANS LES NUAGES"- Espaces de jeux vidéo Musée DAUM - Paris Musée du LOUVRES - Paris OPERA COMIQUE (850 places) - Paris - Conservatoire DARIUS MILHAUD - Paris - Diverses résidences de haut standing Berlin et Londres: NIKE TOWN - Boutiques et musée BEAUTY SPY - Boutique Liechtenstein Musée national du LIECHTENSTEIN Madrid (Spain) Ines de La Fressange - Boutique 1991-1994 : DENNERY - France Dessinateur Projeteur - Conducteur de Travaux: Développement du concept et plans d'exécution, devis, supervision des travaux en usine et sur site, coordination avec Maitre d'Ouvrage et différents corps d'état. CENTRE CULTUREL de la ville de Mulhouse EUR 1 800 000 Théâtre Municipal (1 200 places), bibliothèques et surfaces publiques Musée d'HISTOIRE NATURELLE - Paris EUR 540 000 1990-1991 : TAYLOR WOODROW PROJECTS FRANCE Dessinateur Projeteur - Conducteur de Travaux: Développement du concept et plans d'exécution, devis, supervision des travaux en usine et sur site, coordination avec Maitre d'Ouvrage et différents corps d'état. EURO DISNEYLAND (Main Street) - Paris EUR 45 000 000 1988-1990: IRIS CERAMICA (Usine de production de carreaux céramique) - Italie Architecte d'intérieur: Concept et plans d'exécution showrooms SdB et cuisines, devis, supervision des travaux en usine et sur site, coordination avec Maitre d'Ouvrage et différents corps d'état. 1985-1988 : Bureau Consultants - Stagiaire en Architecture d'intérieur - Liban Participation au concept et plans d'exécution.

Langues

- Italien / arabe / anglais parlé: scolaire / écrit: notions

Atouts et compétences

Excel / Word / MSP / AutoCAD 2010.
Notions Power Point et Photoshop.

Directeur de Projet Agencement TCE, bonnes connaissances des contrats FIDIC.
Appels d'offres, budget et supervision des coûts, coordination avec clients et différents intervenants sur le projet, conduite des opérations sur site (Jusqu'à 250 personnes).
Plans d'exécution et développement du concept y compris direction des équipes de dessin (2 à 20 personnes).
Etude faisabilité, planning, estimation, devis.
Séjours professionnels longue durée: Allemagne, Italie, Espagne, UAE, Qatar, Arabie Saoudite, Liban. (Expert)