

**Michaël D.** - Né en 1983  
**17250 La Vallee**  
**14 ans d'expérience**  
**Réf : 1603171318**

## Commercial en maisons individuelles

### Ma recherche

---

Je recherche tout type de contrat, en Poitou Charentes, dans les Services Commerciaux.

### Formations

---

2015 IOBSP  
2005 Initiation à la commercialisation de logements neufs, Nantes  
1999 Technicien supérieur force de vente (bac+2), Châtelaillon  
1995 Bac STT Action et communication commerciale, Saintes

### Expériences professionnelles

---

**2015**  
Conseiller Commercial- Le Pavillon Français

**2014**  
Conseiller Commercial - Les Bâisseurs d'ici

**2012-2014**  
Attaché Technico Commercial - ADPL Boury

**2010-2011**  
2010-2011 Conseiller Commercial - SOFATH

**2007-2008**  
2007-2008 Attaché Technico Commercial - M.C.A 2004-2007 Négociateur immobilier - Guy Hoquet 2003-2004  
Attaché commercial - Assu 2000 2002 Aide magasinier - Atlantic VI 2001 Chargé de clientèle - Site1

### Atouts et compétences

---

Etude de marché :

- Maîtrise de l'environnement socio-économique de la construction
- Collecter les données pour estimer le potentiel de vente
- Suivre et analyser des données et proposer des axes d'évolution
- Analyse de la concurrence.

Prospection :

- Gestion et suivi des prospects
- Prospection Foncière
- Prospection téléphonique
- Recherche de biens immobiliers
- Implanter de nouvelles agences
- Développement et création d'un réseau d'apporteurs d'affaires

Négociation-transaction :

- Développer et suivi d'un portefeuille client
- Analyse et définition des besoins clients
- Définition des enveloppes financières
- Négocier les contrats et contractualiser les modalités avec le client
- Suivi relationnel de la clientèle.
- Evaluer de la valeur d'un bien immobilier
- réaliser le descriptif de présentation

Marketing-communication :

- Validation du bien par des actions de communication
- Gestion d'un budget de communication
- Organisation de salon et portes ouvertes

Encadrement :

- Accompagner les nouveaux collaborateurs sur le terrain (formation)
- Développer l'efficacité des collaborateurs et leur autonomie.  
(Expert)

## Permis

---

A et B

## Centres d'intérêts

---

- Presse économique, politique et technologique

Passionné d'aviation

Sport