

Ali B. - Né en 1981
13013 Marseille
4 ans d'expérience
Réf : 1604151122

Diagnosticueur immobilier

Ma recherche

Je recherche tout type de contrat, sur toute la région PACA, dans le Bâtiment.

Formations

- Certification Amiante, Plomb, Gaz, Dpe, Termite, Électricité, termite et attestation PMR
- Formation responsable de patrimoine
- Formation inspection filtrage aéroportuaire
- Formation Métreur, dessinateur technique bâtiment , travaux en hauteur
- Formation gestionnaire et technicien d'automate bancaire
- BAC + 2 DEUG AES (Administration Economique et Social)
- Diplômé du Baccalauréat ACC (Administration Commercial Comptabilité)

Atouts et compétences

DIAGNOTIC AMIANTE (dossier technique amiante ,constat avant vente,recherche avant démolition,recherche avant travaux ,constat visuel des surface traitées)
-DIAGNOSTIC PERFORMANCE ENERGITIQUE (pour la vente et la location appartement ou maison)
-DIAGNOSTIC ELECTRICITE (contrôle 87 points selon le Fascicule de documentation FD C 16-600 de juin 2015)
-DIAGNOSTIC LOI CARREZ (calcule la surface de plancher d'un bien clos et couvert)
-DIAGNOSTIC TERMITE (repérer la présence de termites dans habitation et aux alentours du bien immobilier).
-DIAGNOSTIC GAZ (repérage fuite de gaz éventuelle)
-DIAGNOSTIC LOI BOUTIN (mesure la surface de plancher d'un logement)
-DIAGNOSTIC PLOMB utilisation un appareil à fluorescence X pour détecter une éventuelle présence de plomb d un bien clos et couvert.
-Diagnostic ERNT (informe les locataires ou acquéreurs des risques potentiels qui entourent un bien)
-DIAGNOSTIC PMR (état des lieux de la conformité d'établissement au regard de la réglementation et propositions de solutions de mise en conformité avec estimation financière, prenant en compte tous les handicaps)

Maîtrise logiciel de diagnostic :

- Insitu, Espace (ABYLA)
- Notion AUTOCAD, ARCHICAD, 3Dmax

Maîtrise logiciel bureautique :

- Word, Excel, Ciel, Access ,Outlouck

Maîtrise logiciel gestion immobilier :

- Oracle (Expert)

Permis

permis B