

**Julien J.** - Né le 07/01/1990  
**40220 Tarnos**  
**9 ans d'expérience**  
**Réf : 1703121806**

## **Négociateur immobilier / chargé de gestion locative / diagnostiqueur immobilier**

### **Ma recherche**

---

Je recherche tout type de contrat, en Aquitaine, dans l'Immobilier.

### **Formations**

---

2016 Titre Professionnel Diagnostiqueur Immobilier (Niveau 3) - Sonelo Formations - Les Alluets le Roi  
2012 BTS Professions Immobilières - IFA Delorozoy - Montigny-le-Bretonneux  
2009 Baccalauréat Scientifique - Lycée Descartes - Montigny-le-Bretonneux

### **Expériences professionnelles**

---

#### **Décembre 2015-Juin 2016**

Négociateur en Agence Immobilière, service location, CENTURY 21 (CDD) - Ustaritz □ Gestion fiche client □ Estimations, visites, signature de baux, états des lieux □ Constitution d'un portefeuille de biens immobiliers

#### **Juillet 2015-Sept 2015**

Chargé de gestion locative, ARPEJ (CDD) - Vincennes □ Accueil et traitement de la demande □ Gestion locative (attribution, états des lieux, quittancement, encaissements loyers, ..) □ Gestion technique (gestion du budget, préparation des bons de travaux d'entretien, assurer le passage des prestataires, ...)

#### **Sept 2014-Janvier 2015**

Missions d'intérim, ADECCO - Auckland, Nouvelle Zélande

#### **Sept 2013-Sept 2014**

Vendeur, CARREFOUR CITY (CDI) - Montigny-le-Bretonneux □ Gestion de la caisse et des stocks □ Relation clientèle

#### **Sept 2011-Aout 2013**

Négociateur en Agence Immobilière, VICTORIA (Apprentissage) - Montigny-le-Bretonneux □ Gestion fiche client □ Estimations, visites □ Constitution d'un portefeuille de biens immobiliers Mai -Juin 2011 Assistant négociateur en Agence Immobilière, LIBERTY IMMOBILIER (Stage) - Trappes □ Chargé des biens en location Sept-Janvier 2011 Assistant négociateur en Agence Immobilière, VICTORIA (Stage) - Montigny-le-Bretonneux □ Gestion fiche client □ Recherche de biens Sept-Décembre 2010 Sapeur-Pompier Volontaire - CSP Montigny-le-Bretonneux Février-Juillet 2010 Equipier Polyvalent, MACDONALD'S (CDI) - Guyancourt □ Gestion de la caisse et des stocks □ Relation clientèle 2007-2012 Entraîneur de football pour les catégories U8 à U13 (8 - 13ans)- Montigny-le Bretonneux □ Gestion d'un groupe d'enfants □ Mise en place de jeux □ Suivi d'une équipe

### **Langues**

---

- Anglais (intermédiaire) / Espagnol (scolaire) parlé: scolaire / écrit: notions

### **Atouts et compétences**

---

&#61623; Accueil et traitement de la demande

&#61623; Gestion locative (attribution, états des lieux, quittancement, encaissements loyers, ..)

&#61623; Gestion technique (gestion du budget, préparation des bons de travaux d'entretien, assurer le passage des prestataires, ...)

&#61623; Gestion fiche client

&#61623; Estimations, visites, signature de baux, états des lieux

&#61623; Constitution d'un portefeuille de biens immobiliers

&#61623; Gestion de la caisse et des stocks

Maîtrise du pack office, logiciel Péricle's, logiciel Cassiopae (Expert)

## Permis

---

B

## Centres d'intérêts

---

- Sport Football - joueur en club depuis 1996 (niveau PH en équipe U19-U20)

Lecture, voyages, footing, tennis