

Julien J. - Né le 07/01/1990
40220 Tarnos
5 à 10 ans d'expérience
Réf : 1703121806

Négociateur immobilier / chargé de gestion locative / diagnostiqueur immobilier

Ma recherche

Je recherche tout type de contrat, en Aquitaine, dans l'Immobilier.

Formations

2016 Titre Professionnel Diagnostiqueur Immobilier (Niveau 3) - Sonelo Formations - Les Alluets le Roi
2012 BTS Professions Immobilières - IFA Delorozoy - Montigny-le-Bretonneux
2009 Baccalauréat Scientifique - Lycée Descartes - Montigny-le-Bretonneux

Expériences professionnelles

Décembre 2015-Juin 2016

Négociateur en Agence Immobilière, service location, CENTURY 21 (CDD) - Ustaritz □ Gestion fiche client □ Estimations, visites, signature de baux, états des lieux □ Constitution d'un portefeuille de biens immobiliers

Juillet 2015-Sept 2015

Chargé de gestion locative, ARPEJ (CDD) - Vincennes □ Accueil et traitement de la demande □ Gestion locative (attribution, états des lieux, quittancement, encaissements loyers, ..) □ Gestion technique (gestion du budget, préparation des bons de travaux d'entretien, assurer le passage des prestataires, ...)

Sept 2014-Janvier 2015

Missions d'intérim, ADECCO - Auckland, Nouvelle Zélande

Sept 2013-Sept 2014

Vendeur, CARREFOUR CITY (CDI) - Montigny-le-Bretonneux □ Gestion de la caisse et des stocks □ Relation clientèle

Sept 2011-Aout 2013

Négociateur en Agence Immobilière, VICTORIA (Apprentissage) - Montigny-le-Bretonneux □ Gestion fiche client □ Estimations, visites □ Constitution d'un portefeuille de biens immobiliers Mai -Juin 2011 Assistant négociateur en Agence Immobilière, LIBERTY IMMOBILIER (Stage) - Trappes □ Chargé des biens en location Sept-Janvier 2011 Assistant négociateur en Agence Immobilière, VICTORIA (Stage) - Montigny-le-Bretonneux □ Gestion fiche client □ Recherche de biens Sept-Décembre 2010 Sapeur-Pompier Volontaire - CSP Montigny-le-Bretonneux Février-Juillet 2010 Equipier Polyvalent, MACDONALD'S (CDI) - Guyancourt □ Gestion de la caisse et des stocks □ Relation clientèle 2007-2012 Entraîneur de football pour les catégories U8 à U13 (8 - 13ans)- Montigny-le Bretonneux □ Gestion d'un groupe d'enfants □ Mise en place de jeux □ Suivi d'une équipe

Langues

- Anglais (intermédiaire) / Espagnol (scolaire) parlé: scolaire / écrit: notions

Atouts et compétences

 Accueil et traitement de la demande

 Gestion locative (attribution, états des lieux, quittancement, encaissements loyers, ..)

 Gestion technique (gestion du budget, préparation des bons de travaux d'entretien, assurer le passage des prestataires, ...)

 Gestion fiche client

 Estimations, visites, signature de baux, états des lieux

 Constitution d'un portefeuille de biens immobiliers

 Gestion de la caisse et des stocks

Maîtrise du pack office, logiciel Péricle's, logiciel Cassiopae (Expert)

Permis

B

Centres d'intérêts

- Sport Football - joueur en club depuis 1996 (niveau PH en équipe U19-U20)

Lecture, voyages, footing, tennis