

**Ludovic F.** - Né le 07/04/1969  
**69005 Lyon**  
**18 ans d'expérience**  
**Réf : 1704151041**

## Syndic de copropriété

### Ma recherche

---

Je recherche tout type de contrat, en Rhone Alpes, dans l'Immobilier.

### Formations

---

1994 : DESS de Droit immobilier  
Institut de Droit Immobilier et d'Administration de Biens (IDIAB) - Université Jean Moulin Lyon III

1993 : Maîtrise de Droit des affaires  
Université Jean Moulin Lyon III

1989 : Baccalauréat B (section économique)  
Lycée Saint Joseph de Tassin

### Expériences professionnelles

---

#### 2015

Responsable de secteur Immobilière Rhône Alpes > Gestion des gardiens ( contrôle des tâches ) > Suivi des travaux de réhabilitation des logements du parc social ainsi que des parties communes > Gestion des plannings des gardiens ( remplacement, entretien individuel, formation...) > Suivi et gestion des sinistres > contrôle des charges récupérables

#### 2012-2015

Syndic de copropriété AF GESTION-GROUPE EVOTION-Patrimoine de 27 immeubles neufs (1256 lots) > Mise en place de copropriétés neuves, relation et conseil avec les promoteurs (BOUYGUES, NOAHO, DIAGONALE, SOGERIM) > Gestion des comptes copropriétaires et propriétaires > Appels d'offres > Suivi des travaux parties communes et appartements > Gestion des sinistres > Tenue des conseils syndicaux et assemblées générales constitutives

#### 2002-2012

Syndic de copropriété et gestionnaire ICADE - ADB - Patrimoine de 57 immeubles (1520 lots) et 310 lots en gestion > Gestion des comptes copropriétaires et propriétaires > Appels d'offres > Suivi des travaux parties communes et appartements > Gestion des sinistres > Tenue des conseils syndicaux et assemblées générales

#### 1996-2000

Syndic de copropriété et gestionnaire Grolée Immobilier - Patrimoine de 62 immeubles (1450 lots) et 200 lots en gestion > Gestion des comptes copropriétaires et propriétaires > Appels d'offres > Suivi des travaux parties communes et appartements > Gestion des sinistres > Tenue des conseils syndicaux et assemblées générales

### Atouts et compétences

---

- > Gestion des comptes copropriétaires et propriétaires
- > Appels d'offres
- > Suivi des travaux parties communes et appartements
- > Gestion des sinistres
- > Tenue des conseils syndicaux et assemblées générales

Maîtrise de logiciels : Pack Office Microsoft, THETRA, ALTAIX, CRISTAL, LOGIN (Expert)

## Permis

---

B

## Centres d'intérêts

---

- Boxe, vélo, romans policiers...