

Olivier D. - Né
75007 Paris
29 ans d'expérience
Réf : 1706271406

Responsable de programmes confirme promotion & maîtrise d'ouvrage immobilières

Ma recherche

Je recherche tout type de contrat, en Ile de France, dans le Bâtiment.

Expériences professionnelles

2016 à aujourd'hui

CHARGE DE MISSION FONCIERE LOGEMENT / BOSTONE Maîtrise d'ouvrage, foncière, résidentiel Suivi de 40 programmes de logements collectifs, de la maîtrise du foncier, le choix des promoteurs, les études préliminaires à la livraison, avec l'aide de 18 chefs de projets AMO - MOD.

2013 à 2016

DIRECTEUR OPERATIONNEL ENGIE ISG EUROPE Contractant général, conception construction, tertiaire Start-up en rénovation tertiaire, innovation & efficacité énergétique Montage équipes (BE, architecte,...) pour réponse à appel d'offres Recrutement, management équipe bilingue de 25 personnes Développement activité 28 M€, nouvelle organisation et process -> Sièges de Google 15 000 m2, Disney 5 000, Deutsche Bank 6 000...

2006 à 2012

DIRECTEUR DES PROGRAMMES CREDIT AGRICOLE IMMOBILIER EMERIGE Promotion immobilière, AMO, MOD, tertiaire Etudes de conception, permis, marché entreprise générale, suivi des travaux -> Lumen 19 000 m2 Recrutement, management 7 personnes : RP, DT Gestion 10 projets en bureaux: études, permis, travaux 102 000 m2, 250M€, neuf et rénovation Activité x 2, résultat net x 3 -> Landy 22 000 m2, Bac Université 23 000, Vivienne 14 000,...

2001 à 2006

CHEF DE PROJET ARTELIA Management de projet, AMO Management 5 responsables de projets AO, suivi contractuel 45 architectes, 10 contractants généraux -> 2200 agences bancaires BNP Paribas Management des études de conception et permis Désignation BET et architecte sur concours international Mise en place première certification HQE d'un IGH -> Tour Granite 68 000 m2 -> Hôtel Fouquet's Barrière Champs Elysées

1987 à 2001

RESPONSABLE TECHNIQUE & TRAVAUX Promotion, Entreprise Générale BOUYGUES IMMOBILIER Etudes de conception, travaux, livraison aux clients 400 logements neufs, CA 75 M€ -> Levallois Carré Kléber, Les Jardins de Saint Cloud, Neuilly sur Seine... BOUYGUES Rénovation privée Management de 3 à 15 conducteurs de travaux Gestion des travaux en rénovation lourde haussmannienne, QCA Paris -> Hôtel Hyatt, Hédiard, Axa Châteaudun, 12 Madeleine,... SPIE BATIGNOLLES : Gros oeuvre de la centrale nucléaire de Daya Bay en Chine Etudes de prix grands projets : Botswana, Thaïlande...

Atouts et compétences

MANAGEMENT CENTRE DE PROFIT

Acteur de la croissance de l'activité et du résultat de l'entreprise

Equipes de 5 à 25 collaborateurs

Recrutement, développement des compétences

Management responsable de programmes, directeur technique, directeurs de projet

DEVELOPPEMENT COMMERCIAL

Identification et réponse à appel d'offres

Connaissance des utilisateurs, investisseurs, promoteurs, architectes, AMO, MOE...

MANAGEMENT DE PROJET

De la maîtrise du foncier, études de faisabilité, conception, construction, à la livraison

Restructuration lourde de prestige, grands projets tertiaires complexes

Négociation, achat, contractualisation : entreprises, architectes, bureaux d'études, AMO

Maîtrise technique et financière : valorisation actifs, prestations, travaux, labels

CLIENTS

AXA, AGF, BNP Paribas, Cargill, Carlyle, Crédit Agricole, Deutsche Bank

Crédit Foncier, family office, HRO, Hyatt, IVG, Société Générale, Shell, Disney, Google...

ARCHITECTES

Lobjoy, de Portzamparc, Wilmotte, Garcia, Ory, Béchu, sauerbruch hutton, Arte Charpentier, DTACC, CALQ

Architecture, B&B,... (Expert)

Centres d'intérêts

- Voyages lointains, sports d'hiver, voile, tennis, golf