

**Olivier D. - Né**  
**75007 Paris**  
**29 ans d'expérience**  
**Réf : 1706271406**

## **Responsable de programmes confirme promotion & maîtrise d'ouvrage immobilières**

### **Ma recherche**

---

Je recherche tout type de contrat, en Ile de France, dans le Bâtiment.

### **Expériences professionnelles**

---

#### **2016 à aujourd'hui**

CHARGE DE MISSION FONCIERE LOGEMENT / BOSTONE Maîtrise d'ouvrage, foncière, résidentiel Suivi de 40 programmes de logements collectifs, de la maîtrise du foncier, le choix des promoteurs, les études préliminaires à la livraison, avec l'aide de 18 chefs de projets AMO - MOD.

#### **2013 à 2016**

DIRECTEUR OPERATIONNEL ENGIE ISG EUROPE Contractant général, conception construction, tertiaire Start-up en rénovation tertiaire, innovation & efficacité énergétique Montage équipes (BE, architecte,...) pour réponse à appel d'offres Recrutement, management équipe bilingue de 25 personnes Développement activité 28 M€, nouvelle organisation et process -> Sièges de Google 15 000 m2, Disney 5 000, Deutsche Bank 6 000...

#### **2006 à 2012**

DIRECTEUR DES PROGRAMMES CREDIT AGRICOLE IMMOBILIER EMERIGE Promotion immobilière, AMO, MOD, tertiaire Etudes de conception, permis, marché entreprise générale, suivi des travaux -> Lumen 19 000 m2 Recrutement, management 7 personnes : RP, DT Gestion 10 projets en bureaux: études, permis, travaux 102 000 m2, 250M€, neuf et rénovation Activité x 2, résultat net x 3 -> Landy 22 000 m2, Bac Université 23 000, Vivienne 14 000,...

#### **2001 à 2006**

CHEF DE PROJET ARTELIA Management de projet, AMO Management 5 responsables de projets AO, suivi contractuel 45 architectes, 10 contractants généraux -> 2200 agences bancaires BNP Paribas Management des études de conception et permis Désignation BET et architecte sur concours international Mise en place première certification HQE d'un IGH -> Tour Granite 68 000 m2 -> Hôtel Fouquet's Barrière Champs Elysées

#### **1987 à 2001**

RESPONSABLE TECHNIQUE & TRAVAUX Promotion, Entreprise Générale BOUYGUES IMMOBILIER Etudes de conception, travaux, livraison aux clients 400 logements neufs, CA 75 M€ -> Levallois Carré Kléber, Les Jardins de Saint Cloud, Neuilly sur Seine... BOUYGUES Rénovation privée Management de 3 à 15 conducteurs de travaux Gestion des travaux en rénovation lourde haussmannienne, QCA Paris -> Hôtel Hyatt, Hédiard, Axa Châteaudun, 12 Madeleine,... SPIE BATIGNOLLES : Gros oeuvre de la centrale nucléaire de Daya Bay en Chine Etudes de prix grands projets : Botswana, Thaïlande...

### **Atouts et compétences**

---

#### **MANAGEMENT CENTRE DE PROFIT**

Acteur de la croissance de l'activité et du résultat de l'entreprise

Equipes de 5 à 25 collaborateurs

Recrutement, développement des compétences

Management responsable de programmes, directeur technique, directeurs de projet

## DEVELOPPEMENT COMMERCIAL

Identification et réponse à appel d'offres

Connaissance des utilisateurs, investisseurs, promoteurs, architectes, AMO, MOE...

## MANAGEMENT DE PROJET

De la maîtrise du foncier, études de faisabilité, conception, construction, à la livraison

Restructuration lourde de prestige, grands projets tertiaires complexes

Négociation, achat, contractualisation : entreprises, architectes, bureaux d'études, AMO

Maîtrise technique et financière : valorisation actifs, prestations, travaux, labels

## CLIENTS

AXA, AGF, BNP Paribas, Cargill, Carlyle, Crédit Agricole, Deutsche Bank

Crédit Foncier, family office, HRO, Hyatt, IVG, Société Générale, Shell, Disney, Google...

## ARCHITECTES

Lobjoy, de Portzamparc, Wilmotte, Garcia, Ory, Béchu, sauerbruch hutton, Arte Charpentier, DTACC, CALQ

Architecture, B&B,... (Expert)

## Centres d'intérêts

---

- Voyages lointains, sports d'hiver, voile, tennis, golf