

Bernard H. - Né
38700 La Tronche
30 ans d'expérience
Réf : 1708310406

Promotion immobilière

Ma recherche

Je recherche tout type de contrat, en Rhone Alpes, dans l'Immobilier.

Formations

Dijon - 1983

- Diplôme de l'Ecole Supérieure de Commerce et d'Administration des Entreprises de DIJON (21000)
- Options Contrôle de Gestion et Marketing

Expériences professionnelles

Depuis avril 2000

Grenoble - Promotion immobilier - Développement général de l'activité de promotion immobilière dans la société Logip Immobilier - Recherche et maîtrise foncières - Analyse de la valorisation des assiettes foncières à travers des projets immobiliers (simulations) - Définition et élaboration des produits avec les prestataires concernés (immobiliers, architectes, etc...) - Montage des dossiers de demandes d'autorisation de construire - Montage des structures juridiques et organisations financières adaptées au développement des opérations - Elaboration des stratégies commerciales, de communication, suivi des intervenants concernés, relations avec la clientèle - Contrôle des réalisations et des prestataires techniques depuis la mise en place des dossiers de consultation jusqu'à la livraison et au parfait achèvement des immeubles - En résumé, accomplissement de toutes les missions attachées à la maîtrise d'ouvrage d'opérations immobilières

1991-1999

Responsable de programme chez PATRIMO - Grenoble (Immeubles d'habitation, bureaux)

1987-1990

Responsable de programmes au siège de COGEDIM à Paris (Opérations de maisons groupées)

Langues

- Anglais - Courant / Allemand - Pratiqué en seconde langue vivante jusqu'en classe préparatoire à HEC et Ecole Supérieure de Commerce parlé: scolaire / écrit: notions

Atouts et compétences

- Développement général de l'activité de promotion immobilière
- Recherche et maîtrise foncières
- Analyse de la valorisation des assiettes foncières à travers des projets immobiliers (simulations)
- Définition et élaboration des produits avec les prestataires concernés (immobiliers, architectes, etc...)
- Montage des dossiers de demandes d'autorisation de construire
- Montage des structures juridiques et organisations financières adaptées au développement des opérations
- Elaboration des stratégies commerciales, de communication, suivi des intervenants concernés, relations avec la clientèle
- Contrôle des réalisations et des prestataires techniques depuis la mise en place des dossiers de consultation jusqu'à la livraison et au parfait achèvement des immeubles
- Maîtrise d'ouvrage d'opérations immobilières

- Responsable de programme (Immeubles d'habitation, bureaux) (Expert)