

Christophe M. - Né le 05/02/1984
77600 Bussy-saint-georges
10 ans d'expérience
Réf : 1709050932

Négociateur immobilier / chargé de programmes immobiliers

Ma recherche

Je recherche tout type de contrat, en Ile de France, dans l'Immobilier.

Formations

▪ Septembre 2009 - Septembre 2011

Master professionnel 2ème Année - Droit de l'Urbanisme et de l'immobilier. E.S.I (Ecole Supérieure de l'Immobilier) FNAIM /Université de Perpignan - La Défense

▪ Septembre 2008 - Septembre 2009

Licence professionnelle - Gestion de Patrimoine Immobilier. E.S.I (Ecole Supérieure de l'Immobilier) FNAIM /Université de Metz - La Défense

▪ Septembre 2005 - Juin 2007

Brevet de Technicien Supérieur (Négociation et Relation Clientèle). Institut A.R.C.A. (RISE aujourd'hui) - Lognes (Département 77).

Expériences professionnelles

Mars 2015 – Avril 2017

Chargé de Programmes Immobiliers dans le 77, pour FRANCELOT-KHORIMMO (Fourqueux - 78) Recherche Foncière, cadastre, analyse documents d'urbanisme en vigueur, identification de terrains destinés à la réalisation d'opérations immobilières, Réalisation d'esquisse de base, développement de réseaux professionnels apporteurs d'affaires (communes et élus; notaires, géomètres agences immobilières, reporting), négociation foncière, montage d'opérations, présentation à la direction et échange avec les architectes

Novembre 2011 - Mars 2015

Sociétés - SAF : entreprise principale et travail sur les autres □ Responsable de Programmes / Chargé d'Affaires pour la Société S.A.F. (Claye-Souilly - 77) Achat -Vente de biens Immobiliers, de terrains à bâtir, locations et Visites. Développement, études de projets, faisabilité, construction et vente de programmes immobiliers individuels ou collectif sur patrimoine propre de la société, suivi et Obtention des Autorisations PC. □ Assistant en Maitrise d'Ouvrage pour la Société SO.TRA.BA (Ferrolles-Atilly - 77) Appel d'Offres, DCE. Publicité, marketing, renseignements au public, commercialisation, Suivi de travaux modificatifs acquéreurs Programme actuellement en commercialisation Les Douces Rives 44 Logements en Collectifs - www.selogerneuf.com (cf. Claye-souilly) □ Assistant et Chargé de Communication pour la S.A.S Le bois des granges : SAF et SODEARIF (associés) A Claye-Souilly - Ecoquartier Le bois des granges - Aménagement Foncier et suivi avancement chantier sur la Zone d'Aménagement Concertée représentant 25 hectares et 800 Logements (Privé et Social) - Vente de parcelles aux promoteurs Accompagnement jusqu'à autorisation PC en Mairie - Organisation de la communication - www.boisdesgranges.com

Novembre 2010 - Septembre 2011

Instructeur apprenti - Service Urbanisme de la Mairie de Claye-Souilly (77) Accueil du public - Instruction des différentes demandes d'autorisations d'urbanisme (PC, DP, AT, CU) Analyse du droit et de l'occupation des sols - Suivi et respect des délais légaux administratifs. Suivi des ERP-IGH

Octobre 2008 - Septembre 2010

Négociateur Immobilier pour l'Immobilière du Château (Ferrieres en Brie - 77). Négociation et suivi transactionnel sur la vente de biens immobiliers (mandats - compromis de ventes) Développement du pole

location et gestion (mandats - signature de baux d'habitations sous régime de la loi du 6 Juillet 1989).

Octobre 2006 - Août 2007

Négociateur Immobilier pour Bâtir transactions (Pontault-Combault - 77). Analyse et mise en relation de propriétaires et d'acquéreurs - Création de dossiers-ventes (Notaires) Optimisation du volume client de l'entreprise (mandats)- Développement et suivi publicitaire

Langues

- Anglais : Niveau Master 2 / Portugais : Langue maternelle / Espagnol : bilingue / Italien : Notions parlé: scolaire / écrit: notions

Atouts et compétences

Chargé de Programmes Immobiliers
Chargé d'Affaires
Maîtrise d'Ouvrage
Chargé de Communication
Négociateur Immobilier

Informatiques
Pack Office
Cosmo immobilier
Architecte 3D
AutoCAD (Notions) (Expert)

Permis

B

Centres d'intérêts

- ▪ Culturels (Civilisations, Histoire et Droit, langues étrangères.)
▪ Sports collectifs (Football en salle actuellement licencié, Basket.)
▪ Sports individuels (Athlétisme ancien licencié, Endurance, VTT.)