

**Patrick M. - Né**  
**94000 Creteil**  
**27 ans d'expérience**  
**Réf : 1802050724**

## Commercial maison individuelle

### Ma recherche

---

Je recherche tout type de contrat, en Ile de France, dans les Services Commerciaux.

### Formations

---

1990 Formation de 3 mois à l'Institut Technique de Banque  
1988 - 1989 Formation Groupe Assurance Générale de France (Produits de Placement et d'assurance) -Créteil  
1985 -1988 Formation à L'INTEC (Comptabilité, Mathématique appliqué, Economie) à l'Université Antilles-Guyane (Faculté de Fouillole)

### Expériences professionnelles

---

#### **2016-2017**

Attaché Commercial ( Constructeur de Maison Individuelle) Sté Constructeis Filial du Groupe Résidence Inter 78 COIGNIERES.

#### **2014-2016**

Responsable D'agence (Constructeur De Maison Individuelle) Gestion du Point de Vente L.D.T Bois D'arcy (78)

#### **2012-2013**

Conseiller Commercial (Constructeur De Maison Individuelle) Maisons Pierre (Immobilier, Construction Maison individuelle, Crédit immobilier) 78 COIGNERES (Paris Ile de France)

#### **2011**

Conseiller Bancaire ( Banque à distance) Banque Carrefour (Conseil, Crédit, Carte bleu, Placement et Assurance, santé, auto, hab.) 78 Montesson

#### **2010-2011**

Conseiller en Crédit immobilier (Courtage en Crédit) Groupe CAFPI (Crédit immobilier, rachat de crédit,...) Mantes 78 (Yvelines)

#### **2009-2010**

Consultant Patrimonial (Banque & Patrimoine)) Swisslife Patrimoine (Conseil, Audit en gestion de patrimoine, Placement et Assurance) 75008 Paris

#### **2002-2009**

Directeur commercial (Gestion de patrimoine & Courtage en crédit) Capital Consultant (Conseil en gestion de patrimoine, Assurances, Financement et immobilier & transaction, gestion locative) - 94100 St Maur des Fossés  
□ Conseil en Investissements, défiscalisation et produits financiers (immobilier neuf, Vefa)

#### **1994-2002**

Responsable commercial (Gestion de patrimoine & Agence immobilière) Active-Finance (Conseil, Audit en gestion de patrimoine, Assurance, santé, auto, habitation) 75010 Paris □ Conseil en Investissements, Transaction, défiscalisation et produits financiers (Vefa)

#### **1992-1994**

Consultant Financier (Gestion de patrimoine & Finance) Patrimoine & Particulier (Conseil en produits d'investissement immobilier et de Financement) 75013 Paris □ Gestion de portefeuilles clients Haute Gamme □ Développement d'un portefeuille clients Haute Gamme

## 1991-1992

Responsable de secteur (Cie D'assurance) Groupe G.P.A (Prudence - Vie) Commercialisation assurance-vie, Placement, IARD santé, habitation, auto - 95 Roissy Villepinte □ Encadrement et développement de réseaux commerciaux et prescripteurs □ Conseil en investissements, défiscalisation et produits financiers

## Atouts et compétences

---

### Gestion

- Gestion des dossiers de financements, assurances produits financiers
- Défiscalisation (VEFA) & Gestion Locative (immobilier neuf)
- Analyse de dossiers crédit conso & Crédit immobilier
- Analyse, montage et remise de dossiers de financements immobiliers aux partenaires bancaires (investisseurs)
- Prêts (pas, ptz, vefa, ccmi, crédit infine)
- Gestion des dossiers urbanisme et foncier, suivi des réservations jusqu'à la signature de l'acte
- Conception de plan Maison sur Mesure

### Commercial

- Télévente et prospection auprès d'entreprises pour des produits financiers (assurance vie, placement, immobilier, Carte bleu retraite, santé)
- Prospection auprès de particuliers pour des produits financiers (assurance, retraite, placement, défiscalisation), assurance (auto, habitation, santé), et crédit immobiliers (montage financier)
- Développement et gestion de portefeuilles de particuliers, d'entreprises (SA, SARL, SNC, Associations) et professionnels (tns, professions libérales, commerçants)
- Prospection et développement des prescripteurs (Agt immobilier, Promoteur, Constructeur, Lotisseur, Notaire et Courtier d'assurances)
- Transaction immobilière ancien & neuf (commercialisation programme neuf)
- Ventes de maisons individuelles
- Recherche Foncière (lotisseurs, agences immobilières, notaires)

### Communication et Encadrement

- Management et formation dispensée à des commerciaux à la fiscalité de l'assurance vie.
- Elaboration et mise en place d'actions commerciales ciblées (phoning, prospection clientèle, boitage, parrainage, marketing sensoriel, couponing, réunions d'informations, conférences, salons pour les Professionnels, développement de réseaux commerciaux, prescripteurs)
- Animation (Bulle de vente)

### Programmes informatiques :

Big expert, Big Harvest, Alto fixe, Transac, Périclès, Adaptimmo, Horizon, Application Internet, Courtass Assurance, Lotus, Amipro, Windows, Linux, Horus, Pack office (Expert)

## Permis

---

B

## Centres d'intérêts

---

- Lecture de revues (finance, économie, investissement) - Cinéma - Jogging