

**Fabien C.** - Né le 16/04/1978  
**83400 Hyères**  
**22 ans d'expérience**  
**Réf : 1804111101**

## Directeur patrimoine / charge de projet

### Ma recherche

---

Je recherche tout type de contrat, sur toute la région PACA, dans le Bâtiment.

### Expériences professionnelles

---

#### **2021 à ce jour :**

Responsable Patrimoine du Var chez Cmar Paca sur Toulon (83)

Je pilote le patrimoine de la chambre des métiers et de l'artisanat pour le VAR (23000m2 sur 6 sites ERP, CFA, établissements...) dans le respect des obligations de la commande publique, des contraintes réglementaires et sécuritaires. Ainsi que la préparation des budgets, la gestion des projets ...

#### **2020 - 2020 :**

Responsable Patrimoine régions Grand Sud chez Fac Habitat sur Toulon (83)

Je pilote le suivi de 22 résidences étudiantes (de Lyon à Nice, Bastia, Nîmes) dans le respect des obligations du mandat de gestion, des contraintes réglementaires et sécuritaires applicables (CVC, SSI, Incendie, Ascenseur...). Je suis l'interlocuteur privilégié des propriétaires. Mes tâches 3 jours par semaine en résidence pour le suivi coordonner les différents services de l'entreprise permettant un reporting. organisation de réunions de service, participation au recrutement, coordonne les interventions techniques conformément aux obligations du cahier des charges, procède à l'analyse des écarts éventuellement constatés assure une mission de veille en matière sécurité

#### **2019 - 2019 :**

Conducteur de Travaux chez Architecture Giovenco sur St Raphaël (83)

Préparation du projet démarches réglementaires d'ouverture, planification des opérations, lancer les DCE, faire les plannings travaux, rédiger les CCTP...

En phase d'exécution encadre le chantier, vérifie le travail de tous les corps d'état, et veille au respect des délais, de la sécurité et de la conformité des travaux au projet architectural. Représente l'architecte lors des réunions de chantier.

Mes réalisations AU LUC Patio Vaulongue 60 logements au Luc Pichet Promotion 19 villas Coeur Bastides Côté Sud Promotion Levées de Réserves Clos du Parc sur 40 logements Rivaprim) Levées de réserves Le Roberti AM Immobilier Valette du Var 2 villas St Raphaël

#### **2019 - 2019 :**

Chargé d'Affaires Études/Travaux chez Dubois Tp sur La Crau (83)

Études : AO Privés et Publics. Métré, plans EXE, rédaction des devis, demande de prix, mise en place de procédures de simplification ... Travaux démarches réglementaires d'ouverture de chantier (DICT/Arrêtés voiries), planification des opérations, lancer les commandes, faire les plannings travaux...

En phase d'exécution encadre le chantier, vérifie le travail, et veille au respect des délais, de la sécurité et de la conformité des travaux au devis.

Mes réalisations Dévoisement AEP Léon Bérard à Hyères

#### **2014 - 2017 :**

Directeur de mon agence chez Axa Assurances sur Hyères (83)

**2009 - 2013 :**

Directeur d'Agence dallage industriel chez Twintec sur Reims 51 / Brignoles 83

Organisation et gestion d'un centre de profit sur Brignoles en dallage industriel tant dans sa dimension commercial, administratif, financière que dans le suivi des chantiers, et Clients grands groupe (Vinci, Grands Frais, Leroy Merlin, Chronodrive).

Mes réalisations Réserve du MUCEM à Marseille, Extension Leroy Merlin à la Valentine, Grand Frais à La Seyne sur Mer, Keolis à Bouc Bel Air, Aire de Carénage à Menton

## Logiciels

---

AutoCAD

## Atouts et compétences

---

MANAGEMENT  
CONDUITE DE PROJETS  
GESTION FINANCIERE

## Permis

---

Permis A  
Permis B

## Centres d'intérêts

---

SPORT  
LECTURE  
MA FAMILLE