

Thierry B. - Né
75015 Paris
35 ans d'expérience
Réf : 1808291552

Responsable pole logement

Ma recherche

Je recherche tout type de contrat, en Ile de France, dans l'Immobilier.

Formations

2000 : BEP Magasinage et messagerie
1996 : BP de Peintre Décorateur
1982 : CAP de Peintre Vitrier Applicateur de Revêtements

Expériences professionnelles

2010-2018

Privé : création 12 lots SASU THIERRY BERGOT BREST

2009-2010

Pro : Professeur Peinture Académie CRETEIL PAVILLON/BOIS

2009

Pro : Formateur Peinture CFA PANTIN

2007-2009

Pro : Moniteur Atelier Peinture ESAT PARIS

2007

Pro : Formateur Peinture Aries SAVIGNY/ORGE

2004-2007

Pro : Formateur Peinture Privé : Achat immeuble 4 lots Privé : Achat immeuble 8 lots GRETA VITRE-GOUESNOU VITRE

2003

Responsable de Chantier 30 personnes S.C.I LORIENT

2002

Pro : Professeur de Peinture Privé : Création S.C.I, Gérant. Achat immeuble 13 lots Collège SEGPA LANESTER LORIENT

1995-2001

Pro : Peintre N3P1 Privé : Construction 1er Immeuble 9 Lots+ Achat 2 appartements Compagnie Peinture Industrielle BREST GOUESNOU

19989-1995

Pro : Peintre OQ2 Privé : Achat 1er immeuble 13 lots Idem BREST GOUESNOU

1985-1989

Peintre OQ1 Privé : Achat 1er appartement BREST GOUESNOU

1984

Monteur de meubles Diffotel BREST

1982-1984

Peintre OQ1 Raub BREST

Atouts et compétences

- Gérer un parc immobilier, de la publication d'annonce à l'état des lieux de sortie.
- Passer une annonce.
- Effectuer des visites.
- Faire un choix de locataire suivant les documents nécessaires à la constitution des dossiers (carte d'identité ou passeport, bulletins de salaire (3), contrat de travail, RIB, avis d'imposition, quittances de loyer de précédente location).
- État des lieux d'entrée, remise des clefs le jour ou l'appartement est assuré.
- Gérer les comptes (Recettes : CAF, paiement des loyers ; Dépenses : travaux d'entretien, règlement des factures d'eau, gaz, électricité, impôts).
- Recherche de fuite (lors d'un dégât des eaux).
- Sens du contact et relation clientèle

Techniques:

- 1)Travaux préparatoires de surfaces (Poncer, enduire, lessiver, mise à nue de support).
- 2)Peinture (impression, finition).
- 3)Pose de revêtements (papier-peint, toile de verre, revêtements plastiques).
- 4)Préparation de commande pour chantier.

Encadrement:

- 1)Responsabilité de chantier (18 personnes).
- 2)Auprès de détenus 2) Gestion, Distribution quotidienne du travail de personne.
- 3)Faire respecter l'ordre et la discipline.

Finition:

- 1)Enseignement théorique de la peinture. Transmission de savoir faire (Pose de papier-peint, toile de verre, application de peinture).
- 2)Auprès de collégiens en SEGPA.
- 3)Auprès de jeunes diplômés (CAP) en entreprise.
- 4)Création de contenu et supports pédagogiques (Expert)

Permis

B, C, D, E, Cariste

Centres d'intérêts

- Sport pratiqué: Cross