

Aziz E. - Né
75015 Paris
5 ans d'expérience
Réf : 1809180928

Responsable de programme immobilier et hôtelier

Ma recherche

Je recherche tout type de contrat, en Ile de France, dans l'Immobilier.

Formations

Ecole Supérieure des Travaux Publics (ESTP) Maitrise d'œuvre et Gestion Immobilière
Paris | Octobre 2015 - Décembre 2016

Institut Supérieur de Gestion (ISG Paris)

Master II Finance et Contrôle

Paris | 2010 à 2015

Master I Exchange Master of Business Administration

Business School (FUDAN University) Shanghai, Chine | Février 2012 - Mai 2012

Business School (SAINT JOHN University)

New York, Etats-Unis | Septembre 2011- Février 2012

Expériences professionnelles

Janvier 2018 à Aujourd'hui

Responsable de Programme Immobilier et Hôtelier BUILDINVEST | (Paris, France) | Réhabilitation et construction de 10 opérations immobilières pour le compte d'investisseurs sous les dispositifs fiscaux type (Malraux, Monument Historique) en France et la reconstruction d'un hôtel à Saint-Martin. Suivi financier, juridique, technique et administratif (Référé préventif, assurances DO, mairie) Dépôt et suivi des PC, élaboration des contrats de la maîtrise d'œuvre Lancements et suivi des études et diagnostics (Amiante, Plomb, DTG...) Préparation des pièces commerciales (plans de vente, notice descriptive) Elaboration et gestion des bilans financiers et rapprochements bancaires Gestion des investisseurs uniques pour les ventes en bloc Assurer le suivi de chantier avec l'équipe technique Livraison des opérations, levée de réserves et suivi de la GPA

Avril 2017 à Novembre 2017

Consultant en immobilier FED CONSTRUCTION | Avril 2017 - Novembre 2017 (Paris, France) | Rencontrer le client pour prendre connaissance de ses besoins en recrutement. Sélectionner les candidats en entretien et élaborer une short-list client

Avril 2016 à Décembre 2016

Responsable de Programme Immobilier BOUYGUES IMMOBILIER | Avril 2016 - Décembre 2016 (Vélizy, France) | Agence Hauts de Seine Sud Seine Ouest (92) Suivi financier, juridique, technique et commercial d'opérations Elaboration et suivi des bilans financiers de 5 opérations Management transverse d'intervenants internes et externes o Chatillon - 101 logements : Montage d'une opération immobilière et de dossier PC Préparation d'une acquisition terrain (Acte de vente, Dation, GFA, RCP) Assurer le suivi de chantier en collaboration avec l'équipe technique o Sèvres - 35 logements : Préparation d'un lancement commercial et mise en place d'une grille de prix Elaboration de dossier PC et DCE en travaillant avec la conception, la maîtrise d'œuvre et les BET o Bourg-La-Reine - 19 Logements : Pilotage des livraisons, levée de réserves, SAV et dépôt de pièce final Rédaction de rapports et suivi administratif (Revue des risques, Assurances, Référé préventif, CRC)

Septembre 2014 à Mars 2015

Responsable de Programme CASTLE PALM | Septembre 2014 - Mars 2015 (Casablanca, Maroc) | Stage de fin

d'étude - Projet de 400 logements Etude de marché. Mise en place d'un Business Plan et programmation.
Constitution de la maîtrise d'oeuvre (concours d'architectes, paysagiste, BET). Négociation de contrats.
Recherche de gestionnaires et partenaires pour une résidence sénior.

Septembre 2012 - Juin 2013

Auditeur Junior ERNST & YOUNG | Septembre 2012 - Juin 2013 | Année de césure Participation à des missions d'audit et de rapprochement de comptes. Evaluation du contrôle interne, audit des différents comptes (immobilisations, provisions, fournisseurs, clients). Analyse financière et revue analytique des états financiers.

Langues

- Anglais (TOEIC 900) Espagnol parlé: scolaire / écrit: notions

Atouts et compétences

Suivi financier, juridique, technique et administratif (Référé préventif, assurances DO, mairie)
Dépôt et suivi des PC, élaboration des contrats de la maîtrise d'oeuvre
Lancements et suivi des études et diagnostics (Amiante, Plomb, DTG...)
Préparation des pièces commerciales (plans de vente, notice descriptive)
Elaboration et gestion des bilans financiers et rapprochements bancaires
Gestion des investisseurs uniques pour les ventes en bloc
Assurer le suivi de chantier avec l'équipe technique
Livraison des opérations, levée de réserves et suivi de la GPA (Expert)

Centres d'intérêts

- Voyage, Football, Géopolitique, Squash, Lecture