

Grégory F. - Né le 03/02/1977
59118 Wambrechies
8 ans d'expérience
Réf : 1902251246

Conducteur d'opération

Ma recherche

Je recherche tout type de contrat, sur toute la région Nord Pas de Calais, dans le Batiment.

Formations

2012 : Bac +2 à Lycée Pasteur sur Hénin Beaumont
BTS Etudes Economie de la Construction

1999 : Diplôme Universitaire des sciences juridiques sur Douai

1996 : Bac à Lycée Corot sur Douai
BAC STT
Option gestion/comptabilité

Expériences professionnelles

2018 à ce jour :

Conducteur d'opération chez Bouygues Immobilier sur Wasquehal

- Suivi technique des opérations du dépôt de PC jusqu'à la fin de la GPA
- Gestion financière, vérification de l'avancement in situ, rédaction des bons d'acomptes, application du cahier des clauses administratives, validation des situations, suivi
- Elaboration des rétro-planning, mise en place et respect des jalons
- Présentation trimestriel des avancements, devant le comité de direction, et calcul des prévisionnels d'avancement
- Pilotage et coordination
- Assistance à l'élaboration des DCE, vérification de l'ensemble des pièces contractuelles
- Assistance à la conception technique
- Animation de réunion

Principaux projets :

- Construction de 222 logements étudiants Villeneuve d'Ascq, mise en place méthode de planification LEAN (10M€)
- Construction de 151 logements collectifs connectés, LILLE (10M€)
- Construction de 42 logements collectifs, et réhabilitation d'un Manoir en 7 logements, Bousbecque (7M€)
- Construction de 73 logements à Tourcoing et 92 à Baisieux, chantiers modèles en technique d'évacuation des eaux de pluie par infiltration (6 et 8 M€)

03/2014 - 12/2018 :

Gestionnaire de copropriétés, référent technique agence chez Sigla sur Saint-andré-lez-lille

- Gestion juridique, technique et financière de biens immobiliers en copropriété.
- Dispense de formations aux collaborateurs sur les principes de construction et d'entretien des ouvrages du clos couvert.
- Gestion des sinistres dans le cadre des garanties multirisques et décennales

Principaux projets :

- Projet de réhabilitation énergétique de 96 logements collectifs en site occupé, sous couvert de l'ABF, Place de

l'Arbonnoise à Lille,

- Suivi de l'ensemble des sinistres possédant des problématiques techniques complexes,
- Opération de reprise structurelles d'un immeuble de standing, en site occupé rue St André à Lille

09/2010 - 03/2014 :

Chargé de patrimoine immobilier chez Srcj sur Lille

Gestion des achats de marchés d'entretien et de maintenance du parc immobilier (élaboration des consultations, ACT, passation des contrats)

Conducteur de travaux sur opérations de réhabilitation en site occupé.

Principaux projets :

- Renouvellement de l'ensemble des contrats nécessaires à l'entretien et la maintenance du parc
- Projet de réhabilitation énergétique d'un immeuble de 92 logements, en site occupé à LOOS

Logiciels

Office, OPERA, Immoware, TeitraWin

Atouts et compétences

- Suivi technique des opérations du dépôt de PC jusqu'à la fin de la GPA
- Gestion financière, vérification de l'avancement in situ, rédaction des bons d'acomptes, application du cahier des clauses administratives, validation des situations, suivi
- Elaboration des rétro-planning, mise en place et respect des jalons
- Présentation trimestriel des avancements, devant le comité de direction, et calcul des prévisionnels d'avancement
- Pilotage et coordination
- Assistance à l'élaboration des DCE, vérification de l'ensemble des pièces contractuelles
- Assistance à la conception technique
- Animation de réunion
- Pilotage et coordination
- Management transversal
- Gestion des risques techniques et financiers

Achat

- Techniques de construction
- Passation de marchés
- Planification LEAN
- Droit de l'immobilier
- Gestion des sinistres

Centres d'intérêts

Musique,
Sport de loisir,
Cuisine