

Laurent J. - Né le 17/05/1964
52190 Chassigny
20 ans d'expérience dont 4 à l'étranger
Réf : 1905300918

Directeur de travaux tce

Ma recherche

Je recherche tout type de contrat, sur toute la région Grand-Est, dans le Batiment.

Formations

2007 : Bac +5 à Ecole Spéciale des Travaux Publics, du Bâtiment et de l'Industrie sur Paris
Diplôme d'Ingénieur Grade de Master, Spécialité Travaux Publics

1988 : Bac +5 à Ecole Supérieur des Acheteurs Professionnels de Paris
Diplôme de Manager Achat Master II "Achats et Négociation Industrielle"

1984 : Bac à CREPS (Centre régional d'éducation physiques et sportive) sur Amiens
BAC G2 comptabilité

1982 : BEP
BEP et CAP de comptabilité

Expériences professionnelles

04/2019 - 11/2020 :
esponsable local de la maîtrise d'ouvrage) région Bourgogne Franche-Conté Alsace chez La Poste Dr Est sur
Dijon
Gestion de projets pour les branches clients internes : Colis ,Courrier , La Banque Postale, Réseau et sûreté,
Plateforme PPDC distribution de colis .

03/2018 - 2019 :
Direction de l'exécution des contrats de travaux (DET) chez Arcadis Sa Bet Maitrise D'oeuvre
Secteur d'activité : réhabilitation d'un centre commercial EVRY2 en site occupé (curage de coques pour
nouveaux preneurs comme ZARA/DECATHLON/PRIMARK) en TCE.
Chef de projet du futur FOOD PLAZA EVRY 2 agrandissement (Chantier en collaboration avec CC Agglos
d'EVRY et GPS (Grand Paris Sud) : Projet d'environ 25M€
Direction des travaux :
Organisation et direction des réunions de chantier
Etablissement et diffusion des compte-rendu
Etablissement des ordres de service
Etat d'avancement général des travaux à partir du planning général information du maître d'ouvrage :
avancement, dépenses et évolutions notables
Valide par sondage les performances des installations
Organise les réunions de contrôle de conformité
Etablir par corps d'état ou par lot la liste des réserves
Propose au maître d'ouvrage la réception
Gestion financière :
Vérification des décomptes mensuels et finaux. Etablissement des états d'acompte
Examen des devis de travaux complémentaires
Etablissement du décompte général.

Assistance aux opérations de réception (AOR) :

Assister le maître d'ouvrage lors des opérations de réception ainsi que pendant la période de garantie de parfait achèvement

Organiser les opérations préalables à la réception des travaux

Assurer le suivi des réserves formulées lors de la réception des travaux jusqu'à leur levée

Procéder à l'examen des désordres signalés par le maître d'ouvrage

Constituer le dossier des ouvrages exécutés nécessaires à l'exploitation de l'ouvrage à partir des plans

conformes à l'exécution remis par l'entrepreneur, des plans de récolement ainsi que des notices de

fonctionnement et des prescriptions de maintenance des fournisseurs d'éléments d'équipement mise en oeuvre.

05/2017 - 2017 :

Maitre d'ouvrage délégué pour clients Russes (Privé), Suisse

Secteur d'activité : Maitrise d'oeuvre et maitrise d'ouvrage TCE GO désamiantage démolition et lots Techniques (CVC/Plomberie /Chauffage /Climatisation/ventilation) ainsi que sur les lots secondaires (Placo/peinture /parquet

Etc.) Opération en cours : Réalisation d'une grosse rénovation sur une habitation privée TRES GRAND LUXE

.Les travaux seront réalisé en plusieurs phases d'un montant d'environ 4MCH chacune sur trois tranches ;

Chef de projet sur la réalisation en PPE d'un immeuble de 12 logements en Valais

Gestion entretien et responsable travaux de plusieurs immeubles nécessitants de la maintenance technique quotidienne

05/2012 - 2017 :

Directeur de travaux TCE Maitrise d'oeuvre chez Cabinet D'architecture

Secteur d'activité : Cabinet d'Architecture Maitre d'oeuvre et Maitrise d'ouvrage GO et TCE dans les domaines suivants : Centre Commerciaux /Retail Park /Zone Commerciale Alimentaire /GSB/Equipement de la maison .

Clients récurrents : Aldi ;Lidl ;Carrefour ; BUT ; Conforama ; Habitat ; C&A ; Giffi ;Darty ; Fnac; Pharmacie et plateforme logistique ICPE de +20000m2.

11/2010 - 02/2019 :

Directeur De Travaux Gc Et Tce chez Entreprise Iron Group - Taille De L'entreprise : Plus De 50 Salariés

Secteur d'activité : Génie civil :Chantier ARCELOR MITTAL LOZERE. Réalisation d'un projet Génie Civil 210KT de15 ME. Encadrement d'environ 70 personnes dont 80% non francophone .

Chantier Carnivor St Martin De Crau (Bouche du Rhône) . Réalisation d'une Plateforme logistique de 70000 m2 en Génie Civil 3M€

Chantier Leclerc Autoroute St Rambert D'Albon (Drome). Réalisation d'une station service d'autoroute en Génie Civil, GO et Clos couvert.3,5ME

Construction Gros Oeuvre citée scolaire de Massy Palaiseau (91) . GO du Casino Bowling de Mers Les Bains.

GO et pose de prémurs grande hauteur Thermique sur l'amphithéâtre de la Faculté de médecine de Lyon. Pose de charpente béton en partenariat avec RECTOR sur une opération industrielle au MANS. Chantier BIOSAV

Station d'épuration (Eiffage) Pose de Murs grande Hauteur .

Fonctions :

Consulter et choisir les sous-traitants (proposition de variantes, négociation et mise au point) ; Obtenir des offres des sous-traitants et les mettre en conformité ;

Définir les mises au point techniques avec les sous-traitants ;

Animer la cellule de synthèse (définition des interfaces entre les différents corps d'état) ; Analyser les plans et les présenter à l'encadrement de chantier pour une mise en oeuvre optimale ; Planifier l'exécution des travaux, la mise en oeuvre et en assurer la coordination ; Détecter les risques (juridiques, financiers et techniques).

Gestion : Etablir le budget et s'engager à le respecter; Assurer le suivi mensuel de la gestion et analyser les écarts; Etablir les situations de travaux; Arrêter les comptes avec les sous-traitants et les fournisseurs; Négocier les prestations modificatives.

Management : Détecter et veiller au développement des compétences; Donner des objectifs à l'encadrement de chantier et les faire respecter; Organiser et animer les réunions avec les sous-traitants; Représenter l'entreprise au rendez-vous de chantier;

Le pilotage des lots lancés en fourniture et pose séparée avec le GIE Achats.

Respect des règles et les consignes sécurité (sensibilisation par communication ¼ heure sécurité hebdomadaire.)

07/2009 - 2010 :**Ingénieur services techniques et travaux chez Gcs-helpam**

Hôpitaux locaux de l'Ardèche méridionale (8 établissements). Fonction Publique (EHPAD: Etablissement d'Hébergement pour Personnes Agées Dépendantes MAS et SSR).

Motif de départ : suppression de poste par la HAS

Amélioration de l'efficacité des services techniques des établissements

Organisation du chantier (planification des interventions) ;

Conduite de projets d'investissement immobilier (élaboration du nouvel EHPAD des VANS(07) d'une capacité de 120 lits) ;

Prise en charge de la démarche de HQE de ce projet ;

Planification de l'exécution des travaux dans le respect du planning ;

Détermination des procédures d'exécution en lien avec les services d'hygiène et de sécurité ;

Programmation et coordination des interventions des entreprises en lien avec la maîtrise oeuvre ;

Suivi financier du chantier et contrôle du respect des engagements des entreprises ;

Mutualisation des divers contrats de maintenance des 8 établissements ;

Connaissance des marchés Publics (MAPA-MOP).

04/2008 - 2009 :**Négociateur Acheteur principal CES chez Entreprise Herve sur Mantes La Jolie**

Chantier OGER 2 International St OUEN 93. Réalisation d'un projet de 20 ME (Gestion CES)

Hôpital Corentin Celton ISSY LES MOULINEAUX 92 (Gestion CES). Projet de 10 ME.

Consultation et négociation ; Analyse des coûts, veiller au respect des coûts et des délais ;

Prospecter, évaluer et sélectionner les fournisseurs et sous-traitants ; Conclure les marchés et établir les contrats de sous-traitance ;

Suivre l'exécution des contrats ; Créer une relation de partenariat ; Evaluer les risques et prendre des décisions ;

Anticiper les évolutions techniques et économiques ; Evaluation des résultats ; Anticiper les situations imprévues et prendre des décisions rapides.

12/2003 - 2008 :**Conducteur de travaux Principal GO et TCE chez Entreprise Herve sur Mantes La Jolie**

Consultation des sous traitants avec respect des marges et délais, pilotage, coordination planning chantiers et planning des équipes internes, parfait achèvement levées de réserves et réception ;

Prendre en charge les travaux en tous corps d'état ; Coordonner avec le bureau d'études et les intervenants des différentes interférences liées au chantier. (BE-Equipe Travaux-Contractants-Personnel Interne) ;

Organisation des réunions de coordination chantier ; Inspection des postes de travail, suivi et réglementation en matière d'hygiène et sécurité ; Encadrement de 30 personnes en production propre (personnel HERVE).

1996 - 2003 :**Conducteur de travaux chez Entreprise Bouvet Magne Picardie sur Beauvais**

Participation à la politique commerciale régionale

Organisation et mise en place des budgets

Mise en place des chantiers

Gestion des achats et de la communication

Consultation des nouveaux sous traitants et fournisseurs

Suivi des chantiers TCE

1993 - 1996 :**Adjoint Responsable service Achat chez Point P Nord (agence Spécialiste Tp)**

Développement du CA et de la marge

Développement des départements assainissement et canalisations

Gestion des fournisseurs et négociation prix spéciaux chantiers

Gestion des stocks

Gestion administrative et commerciale

Gestion du personnel

1988 - 1993 :

Démarcheur puis responsable d'agence immobilière chez Val 60 Immobilier

1986 - 1988 :

Aide acheteur chez Sté Harris-marinoni

Suivi des commandes, gestion des reliquats commande ;

Réapprovisionnement des commandes visseries et boulonnerie pour les chaînes de montage ;

Gestion des fournisseurs et recherche de nouveaux partenaires.

Logiciels

Office, MS Project

Atouts et compétences

Conduite et réalisation d'opérations de Bâtiments Travaux Publics

- Gestion des opérations de construction (définition, programmation et suivi de la réalisation)
- Maîtrise d'oeuvre tous corps d'état, études techniques de projets et suivi de chantiers
- Suivi des délais et du coût des travaux, réception des ouvrages et suivi des garanties
- Gestion technique de la maintenance des bâtiments et de leurs équipements
- Économie de la construction
- Technique des métrés
- Réalisation des CCTP/DCE/DQE + Analyse des offres

Management des équipes de personnels

- Management d'équipes d'ingénieurs, techniciens, entreprises, comptables
- Administration du personnel : évaluation, promotion et formation ; -Formation et sensibilisation de personnels concernant le développement durable
- Sensibilisation des équipes à la sécurité chantier et sécurité personnel ¼ h sécurité (Port des EPI etc...)

Gestion administrative et financière

- Réalisation d'opérations de construction en tant que représentant du maître d'ouvrage public et privé
- Montage et suivi budgétaire des opérations de réhabilitation, de rénovation et de travaux neufs
- Suivi administratif des contrats selon le Code des marchés publics et règlement pré contentieux
- Gestion de budgets d'opérations, de maintenance et de fonctionnement

Assistance aux opérations de réception (AOR)

Permis

Permis Permis B