

John O. - Né
93160 Noisy Le Grand
Plus de 10 ans d'expérience
Réf : 1909261631



Responsable habitat

Ma recherche

Je recherche tout type de contrat, en Ile de France, dans l'Ingenierie.

Formations

2014 :

Formation continue en psychologie et management (coaching)

2013 :

Formations continues régulières sur le coeur de métier du logement social

2013 :

SST 1 - Habilitation Électrique

Expériences professionnelles

02/2016 à ce jour :

RESPONSABLE HABITAT chez Icf sur La Sablière

- 2506 logements, 16 personnes sur sites, pour 9 villes et 25 sites
- Gestion des relations avec les associations et les entreprises ainsi que les contacts en mairie, préfecture et autres organismes divers.
- Définition des priorités de travaux de l'agence : consolidation des besoins en GE/GR de l'agence en lien avec le PSP, planification des travaux en interface avec la DMO.
- Définition et mise en oeuvre de la politique d'entretien / maintenance du patrimoine de l'agence.
- Création et mise en place et suivi de son projet
- Gestion du budget proximité.
- Maitrise de la réglementation liée aux logements sociaux et la gestion du personnel territorial, et privé

12/2015 - 2016 :

RESPONSABLE HABITAT chez Caisse Centrale De Réassurance

Sur des secteurs de standing, gestionnaire travaux gros entretien et grosses réparations secteur locatif et en copropriété

06/2015 - 2015 :

Responsable de Secteur sur tout le département de l'Essonne chez Vilogia

03/2013 - 2015 :

RESPONSABLE DU SERVICE PROXIMITÉ chez Oph sur Villeneuve St Georges

- 2606 logements ,500 place de parking, 31 personnes sur sites.
- Gestion des relations avec les associations et les entreprises ainsi que les contacts en mairie, préfecture et autres organismes divers.
- Définition des priorités de travaux de l'agence : consolidation des besoins en GE/GR de l'agence en lien avec le PSP, planification des travaux en interface avec la DMO.
- Définition et mise en oeuvre de la politique d'entretien / maintenance du patrimoine de l'agence.

- Création et mise en place et suivi de son projet
- Gestion du budget proximité.
- Maîtrise des grosses réparations et du gros entretien, ainsi que la réglementation liée aux logements sociaux et la gestion du personnel territorial, et privé

01/2013 - 2013 :

GESTIONNAIRE TECHNIQUE ET MANAGER DE PROXIMITÉ chez France Habitation

- 3000 logements sur 18 sites, sur Paris intra-muros.
- Gestion des entreprises et des chantiers
- Relations avec les amicales de locataires, contrôle des charges
- Contrôle de budget

06/2012 - 2012 :

RESPONSABLE DE SITE chez Semise

- Responsable d'une loge groupée et gestion de budget
- Responsable d'un secteur logement locatif et en copropriété
- Contact avec les prestataires de services, gestion à court ou long terme du patrimoine, gestion des factures
- Responsable d'un groupe de 6 personnes

08/2011 - 2012 :

GARDIENS SUPERVISEUR chez Emmaüs Habitat

- Responsable d'une loge groupée, d'un secteur de 1000 logements et de 7 personnes dans l'équipe
- Contact avec les prestataires de services, gestion à court ou long terme du patrimoine

11/2005 - 2011 :

GARDIEN RESPONSABLE chez Association Syndicale

- Responsable d'un secteur de 1500 lots dont 350 en copropriété
- Contact avec les prestataires de services, gestion à court ou long terme du patrimoine
- Maître d'oeuvre (fermeture de parking avec badge)
- Gestion administrative de la loge

08/1981 - 1993 :

Armée de Terre - Chef de groupe / adjoint de section

- Transport logistique
- Responsable incendie
- Adjoint de section
- Séjours à l'étranger en missions

Atouts et compétences

- Gestion des relations avec les associations et les entreprises ainsi que les contacts en mairie, préfecture et autres organismes divers.
- Définition des priorités de travaux de l'agence : consolidation des besoins en GE/GR de l'agence en lien avec le PSP, planification des travaux en interface avec la DMO.
- Définition et mise en oeuvre de la politique d'entretien / maintenance du patrimoine de l'agence.
- Création et mise en place et suivi de son projet
- Gestion du budget proximité.
- Maîtrise de la réglementation liée aux logements sociaux et la gestion du personnel territorial, et privé

Centres d'intérêts

Pratique du tir à l'arc