

**Rafik B. - Né**  
**92600 Asnieres**  
**20 ans d'expérience**  
**Réf : 2002180931**

## Negociateur immobilier

### Ma recherche

---

Je recherche tout type de contrat, dans toute la France, dans l'Ingenierie.

### Formations

---

**1998** : Bac +2  
BTS FORCE DE VENTE

**1996** : Bac  
BAC STT

### Expériences professionnelles

---

**10/2019 à ce jour :**

Négociateur immobilier chez Era Immobilier France

Prospection ; transactions immobilière ; recherche de biens à vendre ; visite de biens ; estimations de biens ; développement et gestion d'un porte-feuille d'acquéreurs et vendeurs ; suivi administratif des dossiers.

**04/2019 - 2019 :**

Conseiller commercial en protection sociale chez Ag2r La Mondiale

Création de porte-feuille clients; audit de protection sociale; prévoyance, retraite, épargne, santé.

**2013 - 2019 :**

DIRIGEANT

Possession d'un parc de stockage afin de recevoir directement d'usine les véhicules et stocker les restitutions après livraisons. Stockage / préparation / convoyage. 30 à 40 salariés.

Plus de 4000 véhicules préparés et livrés par an, dans toute la France et l'Europe). Clients: VW, SEAT, SKODA, AUDI, FIAT, LANCIA, ALFA ROMEO, ABARTH, JEEP, FORD, CITROEN, RENAULT et MASERATI.

Gestion et organisation de plannings, des déplacements ( hôtels, trains, avions etc...)

Recrutements, gestion des contrats, absences, fiches de paies, visites médicales

Relation commerciale avec les clients et fournisseurs

Etroite collaboration avec le cabinet comptable ( reporting mensuel)

**2008 - 2015 :**

Direction des ressources humaines chez Sncf

Gestion des équipes escale ( agents commerciaux des services en gare, agents de manoeuvres et agents de départ).

Ainsi que recrutement des saisonniers ( prévisions, recrutement, contrat)

**2006 - 2008 :**

Chef de service GL chez Sncf

Gestion du portefeuille trains grandes lignes ( Paris - région Normandie). De l'arrivée en gare jusqu'aux départ

(suivi et contrôle des services: nettoyage, manoeuvre,( accroche des rames et essais de freins, service commercial et contrôleurs, agent de conduite, procédures de départ).

**2005 - 2006 :**

Agent de mouvements hautement qualifié chez Sncf

Gestion et régulation de la circulation des trains ( aiguillage des trains)

**2004 - 2005 :**

Chef des équipes d'agents de manoeuvres chez Sncf

**2002 - 2004 :**

Agent de manoeuvre et conduite de train chez Sncf

Constitution d'un train ( accroche des rames et locomotives), essais de freins, conduite de trains sans voyageurs du garage à la mise à quai en gare. Graissage des aiguilles.

**1999 - 2002 :**

Agent commercial chez Sncf

Accueil, vente et services en gare.

**1996 - 1998 :**

Attaché commercial chez Fiat

## Langues

---

Anglais (Oral : bonnes notions / Ecrit : intermédiaire)

## Logiciels

---

Office

## Atouts et compétences

---

Prospection ; transactions immobilière ; recherche de biens à vendre ; visite de biens ; estimations de biens ; développement et gestion d'un porte-feuille d'acquéreurs et vendeurs ; suivi administratif des dossiers  
Bonne connaissance: en affacturage, son utilité et ses avantages ( 5 années de pratique): contrat; factures; pièces justificatives; recouvrements.

Bonne connaissance: en gestion de flotte automobile: commandes et suivi d'état d'un parc; assistance et conseil aux conducteurs; contact avec les fournisseurs et clients; gestion des sinistres; traitement, suivi et analyse des infractions.

## Centres d'intérêts

---

Sports, Lecture, Arts, Voyages.