

Sonia R. - Née le 05/02/1984
92100 Boulogne
8 ans d'expérience
Réf : 2006051343

Maître d'ouvrage technique conception/chargée d'affaires etudes de prix

Ma recherche

Je recherche tout type de contrat, sur toute la région Ile de France, dans l'Ingenierie.

Formations

2020 : Bac +5 à Sciences Po Paris et Ecole Nationale de Financement de l'Immobilier ENFI
Obtention Exécutif Master STRATEGIE ET FINANCE DE L'IMMOBILIER Sciences PO Paris et ENFI
Dynamiques Foncières et Immobilières
Enjeux, acteurs et règles de l'urbanisme
Politiques nationales et locales du logement
Fondamentaux économiques, juridiques, financiers et fiscaux
Règles d'aménagement et Pilotage de grands projets
Financiarisation du secteur
Expertise et Valorisation des actifs immobiliers
Méthode d'expertise VPV, MLV et Méthode Hotelière
Asset Magement, Baux commerciaux
Nouvelle génération des marchands de biens et fonds valueadd
Financement des opérations de promotion immobilière
Financement Long Terme et Crédit Bail Immobilier
Financement des Investisseurs et des Foncières
Finance de Marché, Crowdfunding et Financements
AlternatifsL'Immobilier comme Classe d'Actif et Interaction avec l'Economie
Indicateurs du marché des Utilisateurs
Formes d'Investissements et Véhicules de Détention
Investissement et Mathématiques Financières
Immobilier Côté, Gestion de Portefeuille, Diversification
Grands Investisseurs (Foncières, Assurances, SCPI, OPCI)

2008 : Bac +5 à ESTP sur Paris
Diplôme d'Ingénieur Bâtiment et Travaux Publics,
Spécialité Travaux Publics, Environnement et Développement Durable

Expériences professionnelles

2018 à ce jour :
Responsable de Projet Smart Building chez Bouygues Immobilier sur Issy Les Moulineaux
Benchmark des solutions techniques relatives au logement et bâtiment connectés, Comparatif des offres des Industriels et de Startups (usages, coûts, mise en oeuvre). Mise en place et test des solutions au sein d'un Flat Lab et proposition de POCs
Appel d'Offre nouvelle offre de logements connectés, sélection des prestataires, rédactions des pièces techniques pour déploiement aux équipes opérationnelles

2013 - 2017 :

Responsable Achats et Economie de la Construction chez Bouygues Immobilier sur Issy Les Moulineaux
Economie de la construction, Reporting et Analyse des coûts de construction nationaux
Mise en place d'un observatoire technique National (coûts, choix de procédés techniques et des démarches de labellisation au sein des équipes régionales)
Chiffrage de projets opérationnels, Administration, Evolution et Formation des concepteurs à l'Outil de Chiffrage National OCN
Achats Centraux - Négociation, mise en place et suivi de Contrats Cadres Entreprises et Fournisseurs
Chiffrage de projets stratégiques et de leur impact sur les coûts travaux globaux (Collections Nationales, NF Habitat, Label E+C-, Flexom)
Chiffrage des TMA et participation au Configurateur Logement

2012 - 2012 :

Maître d'Ouvrage Technique Conception chez Bouygues Immobilier sur Issy Les Moulineaux
Projet Losange : Conception , chiffrage et mise en place de partenariats travaux pour la réalisation de 3000 maisons pour le compte d'EDF et de la SNI

2009 - 2011 :

Chargée d'Affaires Etudes de Prix chez Sobeia Environnement, Groupe Vinci sur Massy
Réponse à des dossiers d'Appels d'Offres Publics ou Privés de Génie Civil, d'Assainissement et d'Adduction d'Eau Potable de moyenne et grande envergure (jusqu'à 1,5 millions €)

2008 - 2008 :

Responsable de Programmes Logement chez Vinci Immobilier Résidentiel sur Boulogne Billancourt
Suivi de 3 opérations en IDF aux stades montage, travaux, livraisons et SAV

2007 - 2007 :

Assistant au Conducteur de travaux VRD chez Eurovia sur Brétigny Sur Orge

Langues

Français (Oral : courant / Ecrit : expérimenté), Anglais (Oral : courant / Ecrit : expérimenté), Espagnol (Oral : bonnes notions / Ecrit : intermédiaire), Arabe (Oral : bonnes notions / Ecrit : intermédiaire)

Atouts et compétences

Responsable Achats/Economie de la Construction/Maître d'Ouvrage Technique Conception/Chargée d'Affaires Etudes de Prix