

**Yannick T.** - Né le 28/04/1975  
**06300 Nice**  
**19 ans d'expérience**  
**Réf : 2008181625**

## Diagnosticueur immobilier

### Ma recherche

---

Je recherche tout type de contrat, sur toute la région PACA, dans l'Immobilier.

### Expériences professionnelles

---

#### **02/2020 à ce jour :**

Technicien Bâtiment chez Top Audit Sous Traitant De Bureau Véritas

Certificat d'économie d'énergie Les travaux à inspecter concernent notamment l'isolation de réseaux de fluides (eau chaude, chauffage, vapeur) par calorifuge ou points singuliers, isolation de combles, murs, planchers. la saisie des constats d'inspection (mesures de surface simples, constats visuels, photographies,..) et l'édition des rapports. Zone de déplacement Alpes Maritimes sur des missions d'inspection de travaux liés aux Certificats d'Economie d'Energie en résidentiel individuel ou collectif, tertiaire et aussi en milieu industriel.

#### **07/2019 - 08/2019 :**

coordonnateur SPS chez Apave Sud Europe sur Nice

pour différents chantiers église st Martin du var, Déchetterie intercommunale Contes, Ecole jean moulin breil sur Roya, immeuble 4 trèfles Sospel, immeuble communal Lucéram, Ecole Octave Tordo Tourette Levens, Ecole la Trinité, Façade et création d'un local à Bolenne Vésubie, Ecole à Touet ,villa Gasiglia Tourette Levens, Connexio ilot 3.3 BNP, Real Estate Nice le Castelli, la trinité Neo ,Nice Aviation, ilot saint augustin , port Nicea ensemble immobilier 62 logements, Crous de Nice Toulon réfection cuisine, saint Agnes réfection bâtiment centre de mineurs non accompagnés Orméa

#### **2012 - 2019 :**

chauffeur VTC chez Blue Cap Investment / Benavent Transport, sur Nice

#### **09/2011 - 05/2012 :**

Maçon OP2 chez Litoral Interim, Domino Interim sur Nice

ouvrier qualifié du bâtiment dans le gros oeuvre - OP4 : encadrer des ouvriers de qualification moindre.

#### **2006 - 2011 :**

Chef d'équipe de sécurité chez Auchan sur La Trinité

Coordination santé et sécurité du chantier d'agrandissement du magasin

#### **2003 - 2005 :**

Vacataire Chef d'équipe ERP2 chez Concept Sécurité Gardiennage Jean Bouin

#### **1999 - 2005 :**

Agent de sécurité chez S.f.t.s

différents sites : Air France, Thales...

### Atouts et compétences

---

- Adapter des mesures de prévention aux différents chantiers selon leurs caractéristiques
- Assurer des missions de diagnostics amiante
- Assurer des missions de diagnostics électricité
- Elaborer des rapports de missions
- Faire le suivi des veilles réglementaires
- Mettre en place des dispositifs de sécurité à chaque début des travaux
- Mettre en place des principes généraux de la prévention sur chaque site
- Mettre en place des plans de prévention, contrôle du port des EPI
- Former à la sécurité du poste de travail
- Mettre en place des consignes de sécurité
- Expliquer les raisons des méthodes et des procédures de sécurité pour que celles-ci soient appliquées
- Superviser les travaux réalisés par les entreprises extérieures
- Analyser les risques de coactivités et les interférences des diverses activités(tunnel, galerie marchande, parking, surface de vente, zone froide, zone de stockage).
- Participer aux réunions de chantier et faire le suivi des travaux.
- Inspecter les différents sites avant travaux.
- Participer au CHSCT.
- Analyser les causes d'accidents
- Analyser les conditions de travail, rechercher des solutions,
- Proposer des actions de prévention : Enquêtes après accidents, Visites préalables des lieux.
- Manager une équipe de sécurité
- Gérer les entreprises intervenantes sur les sites : pointages journaliers du personnel et des intérimaires.
- Gérer les divers documents en vigueur sur site : permis feu, secouriste du travail, habilitations électriques, caces...
- Organiser avec les différentes entreprises la coordination de leurs activités simultanées et successives sur les sites en travaux.
- Définir les modalités d'utilisations communes des lieux et des passages (tunnel, portes, accès), des moyens (monte - charges, toucan, Clark) et des installations (salle de pose, WC).
- Gérer les déchets du site et les déchets du chantier (tri sélectif des déchets).
- Participer aux réunions d'analyse incident, accident selon la méthode de l'arbre des causes.
- Gérer les documents et les procédures applicables sur le site avec les entreprises extérieures et personnel intérimaires.
- Prévoir, sécuriser et vérifier le chantier, mettre en place des protections collectives et individuelles.
- Animer les modules de formation des nouveaux agents de sécurité sur site (caméras, accès du site, accès chantier, parking, sprinklers, malveillance) et initier le personnel du magasin au maniement des extincteurs.
- Animer des sessions de gestes et postures avec le personnel du site.
- Animer des séances d'accueil pour les nouveaux embauchés sur le site.
- Faire des exercices d'évacuation dans le cadre interne
- Faire une inspection commune, le suivi de chantier, RJ, l'analyse de PPSPS des entreprises, la récupération de documents DC2 , DC4

## Permis

---

Permis B