

Ghazi M. - Né
75012 Paris
21 ans d'expérience
Réf : 2009221047

Gestionnaire technique

Ma recherche

Je recherche tout type de contrat, sur toute la région Ile de France, dans l'Administration et Juridique.

Formations

2010 : Formation

Formation Groupe Moniteur : gestion technique d'un patrimoine immobilier

2008 : Bac +2

Bac + 2 - Préparation au dessin technique (industriel) et à la lecture de plan. Dessin initiation. Bâtiment dessin. Bâtiment technologie gros oeuvre. Bâtiment charpente technologie. Dessin et conception assistés par ordinateur avec Autocad tous corps d'état version 2006 (commandes de bases et avancées en 2D et 3D).

1993 : BEP

BEP vente action marchande

Expériences professionnelles

2009 - 2017 :

Inspecteur Technique chez La France Mutualiste sur Paris

Inspecteur Technique à la Direction du Patrimoine Immobilier de La France Mutualiste, précédé d'une mission de Dessinateur Architecte durant 1 an en intérim chez Hays

Encadrement et évaluation du travail d'une équipe de six gardiens pour onze immeubles (600 logements) en pleine propriété. Diagnostics, propositions et suivi des travaux de rénovation et d'entretien des logements et immeubles : interventions et suivi sur tous types de maintenance. Gestion de l'entretien courant (bons de travaux), suivi des contrats d'entretien, des gros travaux ou du gros entretien, et des travaux de rénovation de lots (remise en état, rénovation partielle ou totale, travaux couverts par assurance). Réalisation des métrés, des plans, chiffrage des bons de commandes de travaux, contrôle et codification budgétaire des factures. Travail en étroite collaboration avec la gestion locative pour réduire le temps de vacance des logements vides et pour répondre aux réclamations locatives (interventions et rédaction de courriers). Gestion technique et administrative des sinistres. Représentation du bailleur en toutes occasions. Pratique des logiciels Techbase Patrimoine, ImmoWare, Autocad, et du Pack Office.

2009 - 2009 :

Dessinateur Projeteur chez Agence Immobilière Sous Mon Toit sur Paris

Chargé du relevé des besoins relatifs aux améliorations de logements. Réalisation des objets graphiques, mise en oeuvre et suivi des travaux de rénovation d'intérieurs (planning, contrôle, réception).

1996 - 1996 :

Manutentionnaire sur Brighton, Angleterre

1993 - 2006 :

Libraire et Agent d'Accueil

Langues

Français (Oral : courant / Ecrit : expérimenté)

Atouts et compétences

Encadrement et évaluation du travail d'une équipe de six gardiens pour onze immeubles (600 logements) en pleine propriété. Diagnostics, propositions et suivi des travaux de rénovation et d'entretien des logements et immeubles : interventions et suivi sur tous types de maintenance. Gestion de l'entretien courant (bons de travaux), suivi des contrats d'entretien, des gros travaux ou du gros entretien, et des travaux de rénovation de lots (remise en état, rénovation partielle ou totale, travaux couverts par assurance). Réalisation des métrés, des plans, chiffrage des bons de commandes de travaux, contrôle et codification budgétaire des factures. Travail en étroite collaboration avec la gestion locative pour réduire le temps de vacance des logements vides et pour répondre aux réclamations locatives (interventions et rédaction de courriers). Gestion technique et administrative des sinistres. Représentation du bailleur en toutes occasions