

Elsa G. - Née en Septembre 1980
33700 Merignac
12 ans d'expérience
Réf : 2103220719

Chargée de gestion en financement d'opérations immobilières

Ma recherche

Je recherche tout type de contrat, sur toute la région Nouvelle-Aquitaine, dans l'Immobilier.

Formations

2014 : Bac +5 à Université Montesquieu Bordeaux IV

Master II Droit de L'Urbanisme, de la Construction et de l'Immobilier sous la direction du professeur Grellois.
Matières étudiées : Droit de l'Urbanisme, Droit de la Construction, Droit de l'Assurance-Construction, Droit de l'Immobilier, Promotion Immobilière, Droit des Baux civils et Commerciaux, Droit de la Protection du Patrimoine, Droit Fiscal, Avants-Contrats, VEFA, Défisicalisation Immobilière, Permis de Construire, Commandes publiques et marchés publics, Contentieux

2008 : Bac +2 à Cesi sur Blanquefort

Bts Technicien supérieur en expertises techniques immobilières (Expertises/Construction/immobilier).

2003 : Bac +4 à Université Montesquieu Bordeaux IV

Maîtrise de droit privé

2002 : Bac +3 à Université Montesquieu Bordeaux IV

Licence en Droit Privé

1998 : Bac à Lycée Pape Clément sur Pessac

Bac ES - Mention AB

Expériences professionnelles

05/2014 à ce jour :

Chargée de Gestion en financement d'opérations Immobilières chez Direction Promotion Immobilière Bordeaux
Banque Ceapc

Complétude des DRC bancaires.

Mise à jour des procédures de la direction promotion immobilière et améliorations apportées d'un point de vue externe entre le service gestion (middle office) et le service commercial (front office).

Réalisation d'une soutenance sur la GFA extrinsèque et la suppression de la GFA intrinsèque pour tous les PC à compter du 1er janvier 2015 dans le cadre des ventes en VEFA

06/2007 - 10/2013 :

Expert en diagnostics techniques Immobiliers chez Dekra Industrial Sas : Pole Inspection Immobilier-bâtiment Et Construction sur Mérignac

Réalisation des missions accessibilité handicapé (ERP, Particuliers)/Banques BPSO.

Réalisation des Missions DPE, Carrez, Plomb, amiante, termites et électricité (BR).

Certification obtenue dans ces six domaines.

Prélèvements d'air (avant, pendant et après travaux sur chantier).

Relation clientèle et prospection (agences immobilières, promoteurs immobiliers, particuliers).

Réalisation des devis.

Réalisation de missions spécifiques : plomb avant travaux, amiante, accessibilité handicapé. Réalisation des

rapports.

Gestion du planning et prise de rendez vous.

Formation accessibilité handicapé et gaz .

Gestion de dossiers du devis à la réalisation en tant que chargée d'affaires.

Mission de 6 mois (2011) chez EADS Astrium (réalisation des dta du site) comme responsable d'affaires

2002 - 2006 :

Assistante en Expertises Immobilières chez Alliance Expertises sur Lormont

Missions CREP, amiante/DTA, Carrez, assainissement, parasitaire, conformité des logements. Rédaction des rapports.

Réalisation de la TVA mensuelle, chiffres d'affaires et déclarations afférentes au personnel

2002 - 2002 :

Agent de recouvrement amiable des crédits de Cetelem chez Neuilly Contentieux, Groupe Bnp Paribas à Bordeaux Direction Juridique-contentieux

Langues

Français (Oral : courant / Ecrit : expérimenté)

Atouts et compétences

Chargée de Gestion en financement d'opérations Immobilières/Expert en diagnostics techniques Immobiliers

Permis

Permis B

Centres d'intérêts

Cinéma, musique, lecture, voyages

Natation, Arts martiaux

Association Membre de l'Ajuca (juristes en urbanisme et construction d'aquitaine) : bénévole