

**Anays A.** - Née en 1989

--

**13 ans d'expérience dont 1 à l'étranger**

**Réf : 2105111313**

## Conseillère immobilier

### Ma recherche

---

Je recherche tout type de contrat, sur la France et étranger, dans l'Immobilier.

### Formations

---

**2009** : Bac +2 à Isifa sur Paris

BTS Professions Immobilières

**2007** : Bac à Lycée Chestien de Troyes sur Troyes

BACCALAUREAT : STG - option marketing

### Expériences professionnelles

---

**08/2020 à ce jour** :

Responsable des projets neufs VEFA , Conseillère en immobilier résidentiel chez Unicorn Real Estate, Luxembourg

Accueil , conseil et accompagnement des clients dans leurs projets de vente ou d'achat

Interlocutrice principale des promoteurs partenaires

Travail en étroite collaboration avec le service marketing : mise en valeurs de nos biens, communication et marketing des biens en ventes.

Etude de marchés

En charge des tous les projets VEFA

En charges des appels d'offres promoteurs

Mise en place d'un process d'évaluation et lancement du projet d'évaluation en ligne

**01/2020 - 06/2020** :

Conseillère immobilier neuf Senior ( vente debout) chez Medicis Immobilier Neuf sur Levallois Perret

Vente de projets immobilier neuf, multi-promoteurs en ile de France.

Residence principale, dispositif loi Pinel et LMNP

**05/2019 - 12/2019** :

Conseillère immobilier neuf Senior en bureau de vente chez Spirit Construction sur Levallois Perret

En charge des bureaux de ventes suivants :

• Clichy la Garenne / Rueil-Malmaison/ La Garenne-Colombes et Bondy

**01/2018 - 12/2019** :

Chroniqueuse RADIO chez Choq-fm. Toronto

Création et animation d'une chronique immobilière autour du grand Toronto

**03/2017 - 03/2019** :

Conseillère immobilier neuf Senior (vente debout) chez Pleiades Estate sur Paris

Vente de projets immobilier neuf, multi-promoteurs en ile de France.

Residence principale, dispositif loi Pinel et LMNP, avec mon propre réseau.  
Puis développement du concept a Toronto en 2018 :  
Animation d'un réseau d'expatriés francophones  
Mise en place de partenariats  
Accompagnement, conseil et vente depuis le Canada

**09/2013 - 12/2016 :**

Conseillère immobilier neuf (vente debout) chez MÉdicis Patrimoine sur Paris  
Traitement de 60 contacts mensuel et gestion d'un portefeuille déplus de 450 Programmes.  
Conseil en défiscalisation et accompagnement primo accédant.  
Travail en collaboration avec un courtier  
Accompagnement client de A à Z : De la découverte des besoins a la livraison du bien.  
Grande fidélisation de la clientele

**06/2013 - 09/2013 :**

Conseillère immobilier neuf junior en bureau de ventes chez Bowfonds Marignan sur Levallois-perret  
En charge de la commercialisation du projet de Eaubonne

**12/2012 - 06/2013 :**

Conseillère immobilier neuf junior en bureau de ventes chez Kaufman&broad, Cogedim Et Svm Immo - Via J4s sur Paris  
En charge de la commercialisation des projets de :  
Eaubonne ( 95) Romainville ( 93) Alfortville ( 94) Villepreux ( 78) Bagneux ( 92) Magny le Hongre ( 77) Claye souilly ( 77)

**09/2012 - 12/2012 :**

Agent Immobilier chez Efficcity sur Paris  
Gestion d'un secteur de 7 communes en seine saint dénis  
10 rendez-vous hebdomadaire planifiés, objectif conquête mandats  
Gestion , suivi et entretien d' un portefeuille de 40 mandats  
Estimation, création d' etude de marchés personnalisé et plans 3D  
Création de la communication autour de mes biens en ventes

**03/2012 - 09/2012 :**

Agent Immobilier chez Era Immobilier sur Levallois Perret  
Expertise de biens immobiliers et prise de mandats  
Ventes  
Chasse d' appartements

**08/2007 - 03/2012 :**

Agent Immobilier chez Immobiliere Sainte Catherine sur Paris  
Expertise de biens immobiliers et prise de mandats  
Ventes  
Chasse d' appartements  
Gestion du service location  
Participation active a la communication

## Langues

---

Français (Oral : courant / Ecrit : expérimenté)

## Atouts et compétences

---

Expertise de biens immobiliers et prise de mandats

Ventes

Chasse d' appartements

Gestion du service location

Participation active a la communication

Gestion , suivi et entretien d' un portefeuille

Estimation, création d' etude de marchés personnalisé et plans 3D