

**Stéphane G.** - Né en 1975  
**92100 Boulogne-billancourt**  
**19 ans d'expérience**  
**Réf : 2106121643**

## **Responsable patrimoine /responsable territoriale / chef d'agence**

### **Ma recherche**

---

Je recherche tout type de contrat, sur toute la région Ile de France, dans l'Immobilier.

### **Formations**

---

**2007** : Formation sur Paris  
Création & Gestion d'Entreprise

**2000** : Bac +2 sur Auvergne  
BTS Commerce Nouvelles Technologies Marketing & Comm

**1993** : Bac Pro sur Lyon  
Bac Pro Industries Graphiques

### **Expériences professionnelles**

---

#### **2010 - 2020 :**

Responsable Patrimoine chez Seine Ouest Habitat sur Issy-les-mlx

- Responsable de la gestion technique d'un patrimoine de 3500 logements avec une équipe de 10 personnes.
- Gestion financière (7 000 000€/an).
- Mise en place d'un Plan Stratégique de patrimoine.
- Pilotage de réhabilitations de remplacement de composants.
- Gestion et suivie des EDL.
- Elaboration & mise en oeuvre d'une base de données du Patrimoine

#### **2008 - 2010 :**

Création & Gérant d'Entreprise chez Solairgie sur Clamart

Création et développement de la société spécialisée dans les Energies Renouvelables. Production d'électricité en France.

Chantiers de 20 000€ à 3 000 000€.

Stratégie économique et commerciale. Prospection. Montage dossiers.

Réalisation chantier. Veille concurrentielle. Appels d'Offres.

Partenariats. Choix fournisseurs

#### **2001 - 2007 :**

Chef de Projet Digital chez Lafarge Mortiers sur Issy-les-mlx

- Travaille en collaboration directe avec la Direction Générale pour atteindre le résultat de 4 sites internet sur plateforme BroadVision.

- Budget de 10 000 000€/an.

- Conseil en communication et marketing opérationnel : audit de sites, benchmark, analyse des besoins, préconisation.

- Gestion de projets, pilotage des évolutions techniques.

- Etude et mise en place du e-commerce avec le groupe Lafarge

## **1998 - 2000 :**

Print Manager chez Groupe Geant Casino sur Saint Etienne

- Planification des tâches ; administratif, technique, économique et qualité.
- Supervision des opérations quotidiennes.
- Ordonnancement, lancement, contrôle aux BAT.

## **1997 - 1998 :**

Directeur Graphique chez Editions Du Sextant sur Lyon

Création d'un mensuel de 32 pages et d'un trimestriel de 128 pages

- Maquette, Mise en page, Création Pubs, Shooting.
- Commercial, prospection, négociation de contrat

## **Langues**

---

Français (Oral : courant / Ecrit : expérimenté)

## **Atouts et compétences**

---

Management

- Planification, Coordination, Fédérer, Sens de l'Ecoute, Motivation, Remontée des Besoins.
- Adaptabilité, Exemplanité, Communication.
- Montage & Gestion Budgétaire (10 000 000€/an)
- Pilotage de 15 à 30 personnes.
- Vision Stratégie, Prise de responsabilité.
- Autonome, Rigueur, Respect & Résistant au Stress.

Gestion Patrimoine

- Suivi Budgétaire & Connaissances Techniques
- Elaboration Plan Stratégique de Patrimoine
- Supervision de projets & Réhabilitations
- Gestion des réclamations & EDL

Digital/Print

- Conception et gestion de projet
- Langage HTML, CSS, PHP, Java
- Concepteur Graphique, Infographiste
- Photographe, Chromiste, Monteur Quadri
- Rotative & Imprimerie numérique
- Pack Office et Back Office

## **Permis**

---

Permis B

## **Centres d'intérêts**

---

Drone Aériel Photography & Movie

Géopolitique

Urbanisme

Arts Visuels & Sonores

Yoga Kundalini

Kite Team

Vélo, VTT, BMX - Randonnées