

**Aude G.** - Née en 1978  
**94490 Ormesson-sur-marne**  
**18 ans d'expérience**  
**Réf : 2108191020**

## Chargée d'affaires / diagnostiqueur immobilier

### Ma recherche

---

Je recherche tout type de contrat, sur toute la région Ile de France, dans le Bâtiment.

### Formations

---

**2021** : Formation

Technique de vente

**2019** : Habilitation

Habilitation électrique BT

**2017** : Formation

CONSUEL DEO et LOI ALUR

**2010** : Formation

Cycle de direction BTP

**2003** : Formation

Démarche Qualité vers ISO 9001

**2003** : Formation

Niveau Master Management en Alternance

**2002** : Formation

Licence Professionnelle Vente et Commercialisation de produits Industriels chez Dismo

**2000** : Formation à IUT de Cachan sur Cachan

DUT Génie Electrique Informatiques et Industrielles

**1998** : Formation sur Créteil

BAC STI Electrotechnique

### Expériences professionnelles

---

**2020 à ce jour** :

Chargée d'affaires chez Etp Electricité, Climatisation, Chauffage sur Montgeron

→Faire vivre le portefeuille client existant orienté Bto B ( essentiellement industriels)

→Prise de RDV et réalisation des DEVIS en Electricité courant fort : TGBT, mise en sécurité des établissements selon rapport Bureau de Contrôle, Eclairage LED, Bornes de Recharge pour Véhicule Electrique

→Relance affaires

→Achat matériel

→Conductrice de Travaux

**2003 - 2020** :

Chargée d'affaires chez Ejp Electricite Jean Pate sur Juvisy Sur-orge

Installateur électrique : Electricité générale Courants Forts- Courants faibles

Chargée d'affaires et co-gestion de la société

→Prospecter les clients à travers les apporteurs d'affaires : Architectes, Chefs d'entreprises, ou Interlocuteurs autres corps d'état, les techniciens .

→Analyser les besoins des clients, définir les projets, étudier la faisabilité, réaliser les métrés et les devis (jusqu'à 90 000€).

→Typologie client : particuliers, petits tertiaires, architectes, agence immobilière

→Gérer les chantiers de la demande, à la réception des travaux, techniquement et financièrement

→Type de chantier : mise en sécurité électrique d'appartements et maisons selon diagnostic Electrique reçu et visite sur site ; création d'installation en maison neuve-rénovation selon la NFC15100, demande d'attestation Consuel, création de coffret sur rue immeuble, maison ( relation avec ENEDIS) ; création d'installation complète de deux immeubles de 8 logements ( conception complète : colonne montante , Services Généraux, et distribution dans les logements)

→Organiser, planifier, piloter et coordonnées les travaux.

→Consulter, négocier et sélectionner les fabricants, les fournisseurs, les sous-traitants et les prestataires.

→Démarche et contacte avec ERDF ainsi qu'avec des bureaux de contrôle et d'études.

→Recrutement de 14 collaborateurs techniques et 2 administratifs.

→Mise en place de la comptabilité analytique : calculer les coûts de revient des chantiers, définir le prix de vente, calculer la marge brut et net. Calculer les écarts entre le réel et le prévisionnel. Mise en place d'actions correctives.

→Gestion de l'entreprise avec le dirigeant :

Analyse et suivi du compte de résultat et du bilan : trésorerie, règlements fournisseurs, créances et relances clients, travaux en cours, bénéfice et investissement.

## Langues

---

Français (Oral : courant / Ecrit : expérimenté)

## Logiciels

---

Pack Office, EBP, AutoCAD

## Atouts et compétences

---

DIAGNOSTIQUEUR IMMOBILIER/CHARGÉE D'AFFAIRES

## Permis

---

Permis B

## Centres d'intérêts

---

Sports : tennis, judo, escalade, piscine ;voyages ; balades en forêt-nature