

Nicolas M. - Né le 23/11/1981
73100 Mouxy
16 ans d'expérience
Réf : 2109150742

Responsable de secteur locatif

Ma recherche

Je recherche tout type de contrat, sur toute la région Auvergne-Rhône-Alpes, dans l'Immobilier.

Formations

2021 : Formation

Formations : Amiante, habilitation électrique, pathologies du bâtiment, maintenance chauffage et ascenseurs, sécurité incendie...

2019 : Diplôme

SST: Sauveteur secouriste du travail

2006 : certificat sur Chambéry

CQPM Génie Industriel et formation aux Achats Industriels

2005 : Bac +3

Licence professionnelle Innovation et Développement Industriel, mention Bien

2005 : Diplôme à Edimbourg sur Annecy Le Vieux

DUETI, 3ème année BSC engineering and management

2004 : Bac +2 sur Annecy Le Vieux

D.U.T Organisation et Génie de la Production + formation au BASIC

- Projets de réimplantation d'atelier, de GPAO, d'industrialisation

- Étude de marché sur la création d'un produit innovant

2002 : Bac +1 sur Annecy Le Vieux

1ère année de D.U.T Génie Électrique et Informatique Industrielle

2001 : Bac sur Chambéry

Baccalauréat STI Génie Électrotechnique, mention Assez-Bien

Expériences professionnelles

2021 - 2023 :

Chargé d'affaires chez Aditec

Plomberie et Maintenance CVC - - Albens - Entrelacs

2011 - 2021 :

Responsable de secteur locatif chez Opac De La Savoie sur Aix Les Bains

2010 - 2011 :

Responsable d'affaires photovoltaïque chez S Comme Solaire sur Pringy

2007 - 2009 :

Technicien Méthodes chez Ser (schneider Electric), Areva T&d sur Aix Les Bains

2006 - 2007 :

Gestionnaire des données techniques chez Clipsol sur Aix Les Bains

2005 - 2006 :

Stage chez Sapem (schneider Electric) sur St Alban Leysse

Langues

Anglais (Oral : scolaire / Ecrit : intermédiaire)

Logiciels

Pack Office

Atouts et compétences

- Gestion des contacts et réclamations locatives :
 - Maintenance du patrimoine
 - Réalisation des états des lieux et chiffrages des imputations locatives
 - Remise en état des logements vacants
 - Suivi des sinistres et présence aux expertises
 - Mises en services des bâtiments neufs et suivi du parfait achèvement
 - Suivi des marchés d'entretien et à bons de commande
 - Gestion du personnel d'entretien et des stocks de produits
 - Suivi du chantier de reconstruction d'un immeuble après sinistre
 - Gestion et suivi des dossiers administratifs de la création à l'achèvement, (Demande Préalable, raccordement ERDF, attestation et contrôle Consuel)
 - Gestion du dépôt, des approvisionnements, du planning et des rendez-vous
 - Elaboration des fiches de missions
 - Suivi des chantiers, de l'équipe de pose et de la facturation clients
 - Raccordements clients et mises en services
 - Élaboration des dossiers de montage sur produit nouveau
 - Analyse de déroulement et identification des temps et non valeurs ajoutées
 - Création de gamme de produit nouveau dans le logiciel BRAIN
 - Suivi de l'outillage et du montage d'une tête de série
 - Participation et suivi des actions sur des chantiers d'amélioration continue
 - Mise à jour et création des fiches articles sur le logiciel PMI
 - Préparation et suivi des commandes du SAV, gestion des stocks
 - Création d'un PIC - PDP
 - Chantier KAIZEN MADC, réorganisation du magasin
 - Passage et suivi des commandes fournisseurs à commissions
- DEAS, BRAIN, PRODUCT VIEW, MFG PRO, IKOS WEB, LOTUS

Permis

Permis B

Centres d'intérêts

Snowboard, mécanique, sports automobiles et véhicules anciens