

**Nicolas A.** - Né en 1985  
**34970 Lattes**  
**7 ans d'expérience**  
**Réf : 2109200832**

## Directeur régional

### Ma recherche

---

Je recherche tout type de contrat, sur toute la région Occitanie, dans les Services commerciaux.

### Formations

---

**2003** : Bac +2  
BTS Professions Immobilières

### Expériences professionnelles

---

#### **2011 à ce jour :**

Principal de copropriété chez Conseil Invest sur Montpellier  
Gestion des travaux, Saisie comptable,  
Analyse comptabilité d'immeuble,  
Animation d'assemblée générale, Conseil syndical  
Rédactions procès verbaux et compte rendu conseil syndical

#### **2007 - 2011 :**

Responsable services transaction chez Akerys Services Immobiliers sur Montpellier  
Transactions aux particuliers (ancien et VEFA)  
Spécialisé en revente de fin de défiscalisation et bilan patrimonial  
Recrutement et animations d'équipes  
Formation terrain et gestion d'agence aux franchisés

#### **2005 - 2007 :**

Agent immobilier / statut indépendant chez Logi Direct sur Lyon  
Transactions particuliers, entreprises et fonds de commerce

#### **2003 - 2005 :**

Animateur des ventes métiers de l'édition chez M.a.g. Diffusion sur Paris  
Recrutement et animations d'équipes  
Responsable du stock  
Vente en B to B

### Langues

---

Français (Oral : courant / Ecrit : expérimenté)

### Atouts et compétences

---

Management d'équipe :  
 Constitution d'une équipe commerciale

Formation technique du personnel  
Animation, suivi et contrôle du personnel

Juridiques :

Bonne maîtrise du droit de l'immobilier.

Notions de droit général.

Gestion :

Bonne maîtrise de comptabilité immobilière : Copropriété, Gestion locative.

Bonne maîtrise en étude patrimoniale, Financement personnel et Fiscalité immobilière.

Commerciales :  Très bonne maîtrise des Techniques de négociation et Relations client.

## Permis

---

Permis B