

Ilhem E. - Née en 1984
78150 Rocquencourt
5 ans d'expérience
Réf : 2112061306

Responsable gestion locative et sociale

Ma recherche

Je recherche tout type de contrat, sur toute la région Ile de France, dans l'Immobilier.

Formations

2018 : Diplôme

Diplôme D'Etat de Conseillère en Economie Sociale et Familiale

2018 : certificat

Certificat Nationale de Compétence

Certificat Science Technique de l'Habitat et de l'Environnement

2004 : Bac +2

Brevet de Technicien Supérieur en Economie Sociale et Familiale

2002 : Bac

Baccalauréat Science Technologie Tertiaire

Expériences professionnelles

04/2018 à ce jour :

Responsable gestion locative et sociale chez Drome Amengaement Habitat

- Gestion technique de 2000 logements dont 3 secteurs en QPV
- Négociation avec les Amicales de locataires sur les économies de charges et les travaux
- Attribution des logements vacants, gestion des contrats de location, commissions d'attribution logements
- Représentante des bailleurs sociaux à la commission FSL, Participation au PDALPD , Intégration du système SYPLO de gestion des contingents
- Mise en oeuvre de toutes procédures amiables et contentieuses pour le recouvrement des créances

02/2017 - 03/2018 :

Conseillère sociale chez Cdc Habitat

- Accompagnement spécifique des ménages (vieillesse, handicap, hygiène, santé mentale, etc.).
- Mise en oeuvre du dispositif locatif adapté (baux glissants, sous-location)
- Procédure d'accompagnement individuel (aide aux démarches administratives).
- Information et vérification des ouvertures de droits et aide au budget.
- Prévention et traitement de l'impayé (visites régulières à domicile, écoute de l'ensemble des problèmes du ménage, aide à la gestion budgétaire du logement).
- Information sur le logement et les différents engagements locataires bailleurs.
- Maintien de la tranquillité collective (liaisons avec les structures spécialisées, associations, pédagogie de rappel à la règle et aux obligations pour les ménages accompagnés).
- Interpellation et mobilisation active des différentes structures institutionnelles ou associatives

2017 à ce jour :

Bénévole pour l'Association Habitat Humanisme en gestion locative et suivi des travaux du patrimoine

10/2012 - 06/2013 :

Stagiaire chez Sarl Sa Hlm

Animation de la cellule congés - loyers d'occupation pour 3 collecteurs 1% logement (CICAL-CILEM-GIALI).

Amélioration du tableau de bord et rédaction de la procédure du service locatif des collecteurs 1%.

2008 - 2008 :

Bénévole chez Association Savoir Pour Réussir (fondation Caisse D'épargne)

2006 - 2008 :

Bénévole chez Association Universitaire Stendhal sur Valence

Langues

Français (Oral : courant / Ecrit : expérimenté)

Atouts et compétences

Connaissances des réglementations dans le Logement Social

Connaissances des partenaires et des procédures institutionnelles

Sens des responsabilités et de l'organisation

Sens du travail en équipe et en partenariat

Permis

Permis B