

**Damien R.** - Né en 1986  
**92300 Levallois-perret**  
**3 ans d'expérience**  
**Réf : 2201200831**

## Technico-commercial

### Ma recherche

---

Je recherche tout type de contrat, sur toute la région Ile de France, dans les Services commerciaux.

### Formations

---

**2010** : Bac +5 à EM - Strasbourg sur Strasbourg  
Master 2 Management, Commerce et Entreprenariat

**2009** : Bac +3 à ICN Business School sur Nancy  
Licence en Développement des Affaires et Marketing

**2004** : Formation à EF Boston, Etats Unis  
Ecole Internationale de Langue

**2003** : Bac  
Baccalauréat Scientifique

### Expériences professionnelles

---

#### **06/2011 - 07/2012 :**

Analyste Investissement & Gestion d'actifs immobiliers chez Axa Real Estate Investment Managers sur Paris

- Réalisation de deux études de marchés pour des projets d'extension d'hôtels.
- Analyse des performances hôtels, écarts budgets et création de tableaux de bords présentant les indicateurs clés, internes (RevPar, Nuits, Prix moyens) et externes (Concurrences, Manifestations, infrastructures) via une base de données dynamique
- Gestion budgétaire du programme travaux lancé en partenariat avec ACCOR
- Visites des hôtels en région Parisienne et revue des indicateurs clés avec les directeurs
- Rédaction du reporting trimestriel aux investisseurs Londoniens

#### **2008 - 2009 :**

Coordinateur Projet & Chargé de commercialisation chez S.c.i Fjd - Société Civile Immobilière

- Etude de faisabilité d'un projet de reconversion d'un bâtiment en pole d'artisan
- Analyse du marché locatif et constitution du cahier des charges
- Construction de la plaquette commerciale pour la mise en location
- Calcul de la tarification du bail commercial et gestion locative (Etat des lieux, signature du bail, remise des clés)

#### **09/2004 - 06/2006 :**

Entrepreneur chez Automaniac Commerce & Négoce

- Achat/Négoce de véhicules en provenance du Benelux (CA 160 K€).
- Publication des annonces de vente et construction de plaquettes commerciales PDF
- Création du site Internet pour la commercialisation des véhicules.
- Tarification, vente et facturation

## Langues

---

Français (Oral : maternelle / Ecrit : expérimenté)

## Logiciels

---

Architecte 3d Ultimate Plus, Pack Office

## Atouts et compétences

---

Analyste Investissement & Gestion d'actifs immobiliers/Coordinateur Projet & Chargé de commercialisation/Technico-Commercial

## Permis

---

Permis B

## Centres d'intérêts

---

Basketball - Tennis - Jogging - VTT - Randonnées Maritimes