

**Carlos M.** - Né en 1982  
**37510 Saint-genouph**  
**6 ans d'expérience dont 1 à l'étranger**  
**Réf : 2202091233**

## **Conducteur de travaux / charge d'affaires**

### **Ma recherche**

---

Je recherche tout type de contrat, sur toute la région Centre-Val de Loire, dans le Bâtiment.

### **Formations**

---

**2012** : Formation à A.F.P.P. de Touraine sur Tours  
Formation Chargé d'Affaires

**2006** : Bac +4  
Master 1 enseignant de Portugais et de Français

### **Expériences professionnelles**

---

**2011 - 2011** :  
Stage professionnel Chargé d'Affaires chez Maisons Archambault sur Tours

**2011 - 2011** :  
Stage professionnel Chargé d'Affaires chez Demeures De Loire sur Tours

**2009 à ce jour** :  
Plaquiste chez Plac`plaf sur Tours

**2008 - 2009** :  
Etancheur/Bardeur chez Tony Bardage sur Tours

**2007 - 2008** :  
Assistant de Portugais chez Education Nationale sur Lyon

**2003 - 2003** :  
Agent immobilier chez Mediexcellence Lda, Portugal

**1997 - 2003** :  
Manoeuvre maçonnerie, carrelage et peinture chez C.e.l. Lda, Portugal

### **Langues**

---

Portugais (Oral : courant / Ecrit : expérimenté)

### **Logiciels**

---

Pack Office

### **Atouts et compétences**

---

## ADMINISTRATIF

- Ⓜ Lire et analyser un plan.
- Ⓜ Maîtriser l'outil informatique.
- Ⓜ Répondre aux marchés publics.
- Ⓜ Etablir les devis.
- Ⓜ Réaliser la M.A.P. des projets.
- Ⓜ Préparer et envoyer les commandes.
- Ⓜ Gérer les différentes phases d'intervention sur un chantier.
- Ⓜ Coordonner les différents intervenants sur le chantier.
- Ⓜ Organiser les rendez-vous de chantier.
- Ⓜ Réaliser l'ouverture, le suivi et la réception de chantier.

## COMMERCIAL

- Ⓜ Recevoir le client et répondre à ses demandes/attentes.
- Ⓜ Etre clair, précis et respectueux face au client.
- Ⓜ Présenter et vendre un bien immobilier.
- Ⓜ Assurer le suivi d'un portefeuille de clients et la fidélisation.
- Ⓜ Conseiller les clients face aux différents modes constructifs et matériaux à utiliser.
- Ⓜ Prévoir les besoins de matériaux et de personnel sur le chantier.
- Ⓜ Appliquer les règles d'hygiène et de sécurité sur les chantiers.

## RELATIONNEL

- Ⓜ Gérer et motiver le personnel.
- Ⓜ Résoudre un imprévu ou une urgence très rapidement.
- Ⓜ Respecter les collaborateurs et l'hierarchie.
- Ⓜ Respecter l'espace vital de chaque collaborateur.
- Ⓜ Valoriser l'autonomie des collaborateurs.
- Ⓜ Faire la médiation entre le chef d'entreprise, le client et les entrepreneurs.
- Ⓜ Véhiculer l'image de l'entreprise.
- Ⓜ Être assertif.

## Permis

---

### Permis B