

Jérôme H. - Né en 1980
91400 Orsay
20 ans d'expérience
Réf : 2203091718

Directeur du développement

Ma recherche

Je recherche tout type de contrat, sur toute la région Ile de France, dans le Génie civil et travaux publics.

Formations

1999 : Bac +3

Licence en droit et fiscalité de l'entreprise

1996 : Bac

Baccalauréat (Economie - gestion et droit des entreprises)

Expériences professionnelles

2012 à ce jour :

Directeur du développement chez Entreprise Plelmos (entreprise Générale De Construction)

Assure le suivi des études et chiffrages et l'accompagnement commerciale des clients.

2010 - 2012 :

Développeur immobilier Independent

2006 - 2009 :

Responsable de Programmes principal chez Groupe Akerys (promotion Immobilière Logements - Résidences Hôtelières)

Assure le suivi technique (études - appel d'offres - représentation du Maitre d'Ouvrage en phase opérationnelle - réception - contrôle budgétaire technique) d'opérations immobilières en direct et en management /supervision de 5 responsables de programmes.

2006 - 2008 :

Stage de formations internes et externes chez Société Akerys

Stage dans les domaines de la négociation des achats, la planification et le management des chantiers, la sécurité et hygiène de chantier, management des personnes, gestion responsabilité juridique du promoteur

1997 - 2005 :

Directeur de projets chez Financiere Rive Gauche (promotion Immobilière Logements - Maisons En Village - Bureaux - Centres Logistiques)

Maitre d'oeuvre et pilote d'opérations immobilières de maisons individuelles en TCE + VRD de 1997 à 1999 ;

Dirigeant associé de la filiale HD concept

Suivi et coordination des phases études (PC, DCE, appel d'offres, marchés) des opérations logements collectifs et maisons individuelles de 1999 à 2001.

Puis de 2001 à 2005

Directeur du secteur maisons individuelles en village (estimation, suivi PC/DCE, appel d'offres, marchés,

supervision opérationnelle, réception, gestion technique).

Participation dans quelques opérations d'immobilier d'entreprise (aménagement des bureaux (800m²) siège de FINANCIERE RIVE GAUCHE) et aide audirecteur Grands Projets dans les phases OPR et réceptions d'opérations immobilières neuves ou en restructuration lourde (Bercy : 6.000m² / Centorial (ex Crédit Lyonnais) : 40.000m²)

1996 - 1997 :

Technicien Etude et Travaux chez Société Immotep (bet Ingénierie Du Bâtiment)

Assure le suivi, en qualité d'adjoint au maitre d'oeuvre/pilote, d'opérations collectives de logements

1994 - 1996 :

Contrat en alternance chez Entreprise Générale Sicra (groupe Vinci)/école Saint Lambert

Etude de prix et économie de la construction, et aide conducteur de travaux TCE sur un chantier de 280 logements

Langues

Espagnol (Oral : scolaire / Ecrit : intermédiaire)

Logiciels

Pack Office, AutoCAD

Atouts et compétences

ENTREPRISE

- Management des équipes sédentaires (ingénieurs, métres, projeteurs...)
- Etude et chiffrage gros-oeuvre des opérations
- Gestion administrative et financière

BET - MAITRISE D'OEUVRE -PILOTAGE

- Réalisation de descriptifs, métrés, estimations
- Maitrise d'oeuvre et pilotage

MAITRISE D'OUVRAGE

- Etablissement des estimations techniques et des plans financiers
- Mise en place des contrats de prestataires techniques (architecte, BET, AMO, sondages géotechniques etc...)
- Coordination montage des PC et DCE
- Appels d'offres, négociations entreprises, passation des marchés
- Représentation du Maitre d'Ouvrage en phase réalisation et réception
- Suivi budgétaire technique
- Management équipe de 5 à10 personnes

Permis

Permis B

Centres d'intérêts

Ski surf alpin - cerf-volant - Tennis- Lecture