

**Laurent W.** - Né en 1968  
**13510 Eguilles**  
**30 ans d'expérience**  
**Réf : 2205130848**

## Conseiller en gestion de patrimoine

### Ma recherche

---

Je recherche tout type de contrat, dans toute la France, dans l'Immobilier.

### Formations

---

**1986** : Bac

Baccalauréat série D Mathématiques, Physiques, Sciences Naturelles

### Expériences professionnelles

---

**2009 - 2011** :

Chef des Ventes Antilles chez Société Construction De Maisons Bois Modulables

Autonome en Energie solaire Photovoltaïque/Thermique, Éolienne, Eau pluie

**2007 - 2008** :

Consultant International, zones Amérique, Australie, Océanie (Montages Sociétés Offshore, Holding, Joint-venture)

**2003 - 2006** :

Assistant Promoteur Immobilier Loi Pons

**1997 - 2002** :

Négociateur Immobilier, Montage Juridique, Financier et Fiscal/ Développeur Foncier

**1994 - 1996** :

Courtier en Assurances

**1993 à ce jour** :

Conseiller en Création et Gestion de Patrimoine Indépendant

Expert en Défiscalisation, Accession a la propriété en Provence (PACA)

Commercialisation de Fonds d'investissements privés basé sur de l'immobilier :

Fonds d'hôtels/restaurants rénovés (normes 2015) Provence et Paris

Avec réduction d'impôts Dutreil/TEPA, LMNP/PEA a rendement garanti

Fonds privés d'immeubles en Allemagne

Courtier franchisé Suisse Or Physique Monétaire

Energies Renouvelables, Rénovation d'habitat et Economies d'Energies

**1991 - 1994** :

Conseiller en Gestion de Patrimoine chez Uifrance Patrimoine, Union Financière De France sur Aix-en-provence

**1990 - 1991** :

Conseiller en Prévoyance et en Assur Finance chez Assurances Générales De France sur Aix-en-provence

**1988 - 1989 :**

Vendeur de voitures neuves et d'occasion VW chez Audi

## Langues

---

Français (Oral : courant / Ecrit : expérimenté)

## Atouts et compétences

---

1Immobilier : Toutes lois de finance défiscalisation, Déficit foncier, SCPI, Avec Montages Crédits, Viabilisation de terrains nus, Développeur Foncier, Promotion de lotissements en copropriété verticale et horizontale.

2Crédits : Taux fixes, variables, selon indices, in fine, avances sur contrat Assurance-vie, Equity Release

3Valeurs mobilières : Françaises et Etrangères, SICAV, FCP, FCPI, FIP

4Placements court terme, Trésorerie

5Fiscalité des Entreprises

6Placements Retraite

7Energies Renouvelables

8Valeurs refuges, Métaux Précieux

## Permis

---

Permis B

## Centres d'intérêts

---

1Sports mécaniques, Voile, Ski, Internet

2Valorisation, Défiscalisation et Transmission du patrimoine familial

(Associés : Magistrat Honoraire, Avocat à la cour d'appel d'Aix en Provence)

3 Membre de l'association environnementale Océan Vitale