

**Saad I.** - Né en 1983  
**95100 Argenteuil**  
**13 ans d'expérience**  
**Réf : 2205230923**

## Architecte designer

### Ma recherche

---

Je recherche tout type de contrat, sur toute la région Ile de France, dans l'Architecture.

### Formations

---

**2020** : Diplôme

Revit Architecture - BIM, et le BIM et extractions de données

**2017** : Diplôme

Initiation BIM / Formation professionnelle en HQE.

**2017** : Diplôme

l'accessibilité dans les projets de constructions / la pratique de l'expertise judiciaire civile

**2011** : Diplôme à Université Paris 2 sur Assas

Diplôme en Droit Immobilier CERCOL

**2009** : Diplôme

Habilitation à la Maîtrise d'OEuvre en son Nom Propre (HMONP), ENSAPLV

**2008** : Diplôme

Architecte diplômé d'état (ADE), ENSAPLV

### Expériences professionnelles

---

**2019 à ce jour** :

Architecte, économiste de la construction chez Vanguard Construction & Ingeniering sur Saint-ouen

- Équipements mixtes (logements, bureaux, commerces...) : Participation à la gestion des FTM, FTA, FTP, ainsi que le suivi financier des travaux modificatifs, Restructuration de l'ensemble mixte de l'Ilot Gaité Seine Montparnasse pour Unibail à Paris.
- Commerces : Accord cadre pour la rénovation des Agences bancaires LCL / Rénovation lourde Unibail - Montparnasse, Paris.
- Équipements sportifs mixtes (Stade, bureaux, commerces, logements, restaurants.) : participation à l'optimisation du coût des travaux - chantier 4 tranches, Prescription de matériaux, CCTP, DPGF, mémoire économique, le suivi financier des travaux, 9600 m2
- + Stade + École de Foot, Restructuration de l'ensemble mixte de l'Ilot BAUER BOX - Tribunes du stade - école de foot pour Gr REALITY.
- Concours de Hôtel d ville d'ANNECY, Estimation économique et optimisation du coût de l'opération de réhabilitation lourde, et participations aux réunions Moe / MOA.
- Musée : Réhabilitation du Musée Matisse, Cambrésis 59.
- Bureaux : Restructuration de l'Immeuble Yve saint Laurent, paris 08, analyse devis, Note financière, estimatif FTM, analyse des écarts de prix, quantités et périmètre de prestation.
- Hôpitaux : Construction neuve de l'hôpital Lannelongue le plessis robinson, analyse devis Go, réalisation CCTP - CDPGF - estimatifs des bâtiments Galilée, newton et de l'hélistation
- Logements : Ensemble de logements La dhuys - Montrouge, CCTP - CDPGF

## **2010 - 2019 :**

Architecte, Directeur d'agence chez Trendy Studio sur Clichy/argenteuil

- Projet de Réhabilitations lourdes d'appartements haussmanniens, 120 à 800 m2 Phase : APS, AV, APD, PRO-DCE, ACT, DET, AOR.
- Projet de Reconversion d'une usine de tricot 16 000 m2, en habitations, de types : Loft en duplex, triplex. Toutes phases - Clamart.
- Projet de réhabilitation d'un ancien couvent à la Roche Bernard en logements collectifs, avec extensions. SDP 10000 m2, Phase : APS, AV, APD, PC.
- Mise aux normes ERP (restaurants, crèches, commerces, pme...) - Phase AD'AP.
- Concours, 20 000 m2 de logements collectifs, et 12 000 m2 de commerces de proximité - cohabitation entre les différents modes de vie urbain et rural . Phase : APS, Esquisse.
- Projet Villa d'architecte sur 2 Hectare, SDP 650 m2 - Calacuccia en Corse, Phases : APS, AV, APD, PC, PRO-DCE, ACT.
- Clinique dentaire : transformation et agencement d'un plateau du Mall Souissi Rabat 350 m2 Phase : APS, AV, APD, PRO-DCE, ACT, DET, AOR

## **2009 - 2009 :**

Chargé d'études en bâtiment chez Ateliers D'horace sur Paris

Création d'un complexe composé de lotissements de résidence hôtelière à Perros-Guirec. 13 000 m2, en Cotraitance, Phase : APS, AV, APD, PRO-DCE, ACT, DET, AOR.

## **2008 - 2009 :**

Chargé de projets chez Isocele Agence D'architecture sur Paris

Projet logements sociaux 10 000 m2, Seine Saint-Denis. Phase AV, APD.

## **2008 - 2008 :**

AMO chez Hsp Promotion Immobilière sur Paris

## **2007 - 2008 :**

Chargé de projets chez Ateliers D'archambault Architect sur Paris

## **Langues**

---

Russe (Oral : notions / Ecrit : débutant)

## **Logiciels**

---

Pack Office, AutoCAD, Revit, ArchiCAD, Artlantis, SketchUp, MS Project, Indesign

## **Atouts et compétences**

---

Double expertise, d'architecte et d'économiste de la construction.

Gestion administrative et commerciale de l'agence, des contrats, et de la création.

Optimisation du coût des travaux, prescription de matériaux, gestion des FTM, suivi de chantier, Visa, Correspondance avec MOA / Équipe MOE pour intégrer leurs consignes dans le projet. ERP type J, L, M, N, O, R, W, X

## **Permis**

---

Permis B

## **Centres d'intérêts**

---

Voyages.

Membre du syndicat de l'UNSFA