

Edouard L. - Né en 1979

--

10 ans d'expérience

Réf : 2206070746

Directeur de programmes en promotion immobilière

Ma recherche

Je recherche tout type de contrat, dans toute la France, dans l'Immobilier.

Formations

2010 : Bac +5 à Université Montesquieu-Bordeaux IV

Master II (DESS) Droit de l'urbanisme, de la construction et de l'immobilier,

Vice-Président de l'association des étudiants et anciens étudiants du Master (AJUCA) : organisation du colloque "Métropole et métropolisation", avec les interventions du Maire de Bordeaux et du Président de la Communauté urbaine de Bordeaux (CUB).

2009 : Diplôme à CNAM (Institut des études appliquées à la Construction et à l'Habitation - Conservatoire National des Arts et Métiers) Bordeaux-Aquitaine

Diplôme ICH, section Promotion/Construction. Accréditation RICS (Royal Institution of Chartered Surveyors)

Président (2 mandats) puis Vice-Président de l'Association des Auditeurs et Diplômés de l'ICH/CNAM Bordeaux-Aquitaine : organisation de cocktails-conférences

2002 : Diplôme à institut d'études supérieures (IES) en industrie musicale sur Paris

Diplôme de l'AMOC

1997 : Bac à Lycée Racine sur Paris

Baccalauréat série L

Expériences professionnelles

2011 - 2011 :

Responsable de Programmes chez Bouygues Immobilier sur Bordeaux

- Faisabilités et dépôt de permis de construire pour 30.400 m² SHON : 383 logements (dont 104 sociaux), 1.400 m² de commerces et 3.000 m² de résidence services (arch. C. DE PORTZAMPARC, Ag. SEARCH, O. BROCHET...),

- Lancement commercial du programme Dock b, 12.700 m² SHON : 168 logements (dont 87 au détail) et 300 m² de commerces,

- Autorisations d'urbanisme et Loi sur l'eau pour 2 lotissements sans travaux,

- Remembrement de 24.000 m² de parcelles privées et d'emprises du domaine public,

- Formation :

- en observation sur les phases DCE, marchés, suivi, réception, livraison et levée de réserves,

- à la suite logiciel interne de gestion des opérations

2010 - 2010 :

Chargé de Programmes chez Nexity George V sur Bordeaux

Stage de 3 mois :

- Faisabilités et dépôt d'un permis valant division pour 45.500 m² SHON : 510 logements, 190 m² de bureaux, 3.400 m² de commerces, 800 m² d'artisanat (arch. N. MICHELIN),

- Lancement commercial en one shot du programme Origin', 19.100 m² SHON : 192 logements (dont 83 au détail) et 1.500 m² de commerces,

- Suivi des livraisons et levées de réserves de 2 programmes (bloc et détail).

2009 - 2009 :

Conseil en gestion de patrimoine chez Groupe Carrere sur Bordeaux

Agent commercial pendant 11 mois :

- Commercialisation de produits immobiliers d'optimisation fiscale et de développement patrimonial

2008 - 2008 :

Monteur d'opérations chez Grisel Sa sur Bordeaux

Stage de 2 mois :

- Prospection, études de faisabilité, autorisations d'urbanisme,
- Préparation de la passation de marchés de travaux VRD

2008 - 2008 :

Chargé de clientèle entreprises chez Banque Courtois, Crédit Du Nord sur Bordeaux

Stage de 3 mois au Centre régional de financement des professionnels de l'immobilier :

- Crédits et garanties financières d'achèvement d'après les bilans prévisionnels, les autorisations d'urbanisme et les promesses de ventes,
- Suivi des opérations : réservations et réitérations d'actes, marchés et situations de travaux, réceptions, livraisons et levées de réserves

2002 - 2005 :

Chargé de Production chez Lola Sous La Lune sur Paris

Montage et gestion de projet d'édition et de production de musique de film avec Marco Prince : "Jean-Philippe" (avec Johnny Hallyday et Fabrice Luchini), "Tais-toi" (de Francis Veber, avec Jean Reno et Gérard Depardieu), "Victoire" (avec Sylvie Testud).

2000 à ce jour :

Violoncelliste sur Paris

Violoncelliste en orchestre, musique de chambre et soliste, répétiteur et professeur de violoncelle et de solfège, jusqu'à un problème de ligament au poignet gauche

2000 - 2002 :

Secrétaire administratif chez Comité National De La Musique De L'unesco sur Paris

Administration du Comité et publication de ses Rapports au Gouvernement

1999 - 1999 :

Premiers Prix du Conservatoire de Paris en Violoncelle et Musique de chambre

Langues

Français (Oral : courant / Ecrit : expérimenté)

Atouts et compétences

Directeur de programmes en promotion immobilière

Permis

Permis B

Centres d'intérêts

Natation, randonnée, tennis, course à pied, voile.
Culture Eclectique